Teren Intravilan | Investitie | Baciu | Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%

129,000 € (11.73 € / mp)

Supraf. teren	**11,000 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**140.0m**

Teren Intravilan | Investitie | Baciu | Comision 0%

Va propunem spre achizitie, in exclusivitate, un teren intravilan, situat in Mera-Baciu, cu priveliste asupra intregii zone.
Terenul are o suprafata de 11 000 mp, cu front la drum agricol de 140 m, are functiune de locuire prin construire de locuinte individuale cu regim maxim D+P+E sau D+P+M, incadrat in UTR=Lp3 POT=30% CUT=0.9.
Necesita PUZ, prin care se poate reglementa regimul tehnic.
Accesul se face in acest moment pe un drum agricol, utilitatile sunt la aproximativ 300-350 m.
Pentru alte detalii, va rugam sa ne contactati.

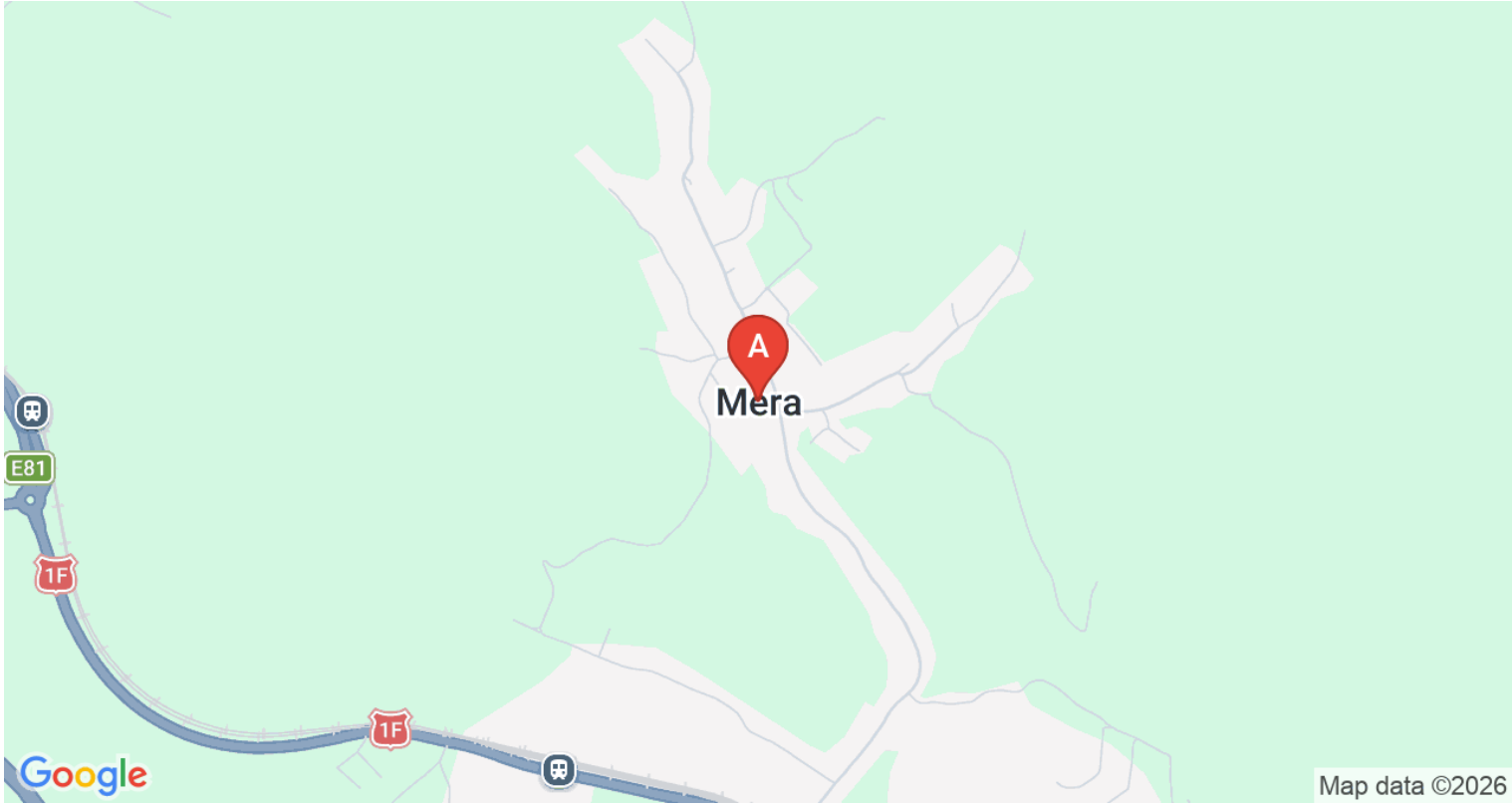
Facilități

- CUT 0.9
- POT 30.0%
- Certificat de urbanism
- Acces auto
- Parcelabil
- Utilități în zonă

Galerie

Baciu
Strada Vânătorului
Strada Vânătorului
Strada Vânătorului

Localizare



Datele agentului

Mirela Ungureanu
Sales Associate

0724075075
mirela.ungureanu@remax.ro

REMAX Concept
Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 62, Cluj-Napoca
0364 411 050
concept.cluj@remax.ro