



Apartament 3 camere | 50,77 mp | Manastur, Aleea Gurghiu | Parter

Exclusivitate

Comision 0%



129,000 € (2,540.87 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

61 mp



Supraf. utilă

50.77 mp



Anul construcției

1970

Apartament 3 camere | 50,77 mp | Manastur, Aleea Gurghiu | Parter

Apartament cu 3 camere, 50,77 mp utili, situat la parter, pe Aleea Gurghiu nr. 4, în cartierul Mănăştur.

Proprietatea este amplasată într-o zonă liniştită şi verde, cu spaţii verzi, alei pietonale şi zone de relaxare în imediata apropiere. Ai acces facil către grădiniţe, şcoli, magazine şi staţii de transport în comun.

Apartamentul are o suprafaţă utilă de 50,77 mp şi este compartimentat în 3 camere, bucatărie, baie, vestibul şi sas. Beneficiază de un balcon închis de aproximativ 4 mp şi de o boxă la subsol, utilă pentru depozitare.

Apartamentul necesită renovare. Ultima renovare a fost realizată în anul 2013. Proprietatea dispune de centrală termică proprie.

Un avantaj important este posibilitatea de a amenaja locuinţa după propriile preferinţe. Pentru a ilustra una dintre direcţiile posibile de amenajare, în ultimele fotografii am inclus imagini generate cu ajutorul inteligenţei artificiale (AI). Aceste imagini sunt strict orientative şi reprezintă o propunere de design. Ele nu prezintă starea actuală a apartamentului şi nu reprezintă un proiect de amenajare.

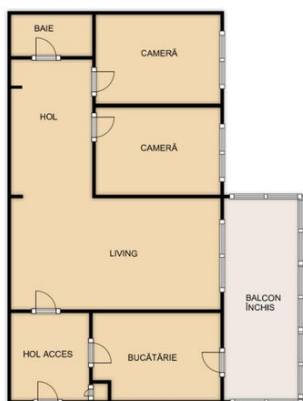
Dacă îţi doreşti un apartament în Mănăştur pe care să îl renovezi şi să îl amenajezi după propriile preferinţe, te invităm să programezi o vizionare.

Pentru detalii suplimentare şi programarea unei vizionări, contactează-ne.

Facilităţi

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Transport în comun | ✓ Pereţi Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Beatrice Sima

Manager

0749514888

beatrice.sima@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

