



Apartament 2 Camere | Modern și Luminos, in Sibiu | Lacul lui Bender

Exclusivitate



115,000 € (2,161.65 € / mp)



Camere 2



Băi 1



Etaj Parter



Supraf. utilă 53.2 mp



Dormitoare 2



Locuri de parcare 1



Supraf. construită 63.84 mp



Anul construcției 2019

Apartament 2 Camere I Modern și Luminos, in Sibiu I Lacul lui Bender

Vă invităm să descoperiți o proprietate deosebită, ideală pentru cei care caută confort, spațiu și o locație liniștită în Sibiu. Acest apartament cu 2 camere se remarcă prin luminozitate naturală și o compartimentare funcțională.

Detalii Principale:

Apartamentul este decomandat, situat la parter și dispune de o suprafață utilă generoasă de 53.20 mp. Spațiul a fost optimizat pentru a oferi un mediu de viață modern și primitiv.

Zona de Zi: Livingul generos de 18 mp este inundat de lumină naturală datorită ferestrelor mari. Spatiul este ideal pentru relaxare și socializare.

Bucătăria: O încăpere separată de 7.70 mp, complet mobilată modern, cu blat de lucru generos și electrocasnice incluse mașină de spălat vase, frigider, aragaz.

Dormitorul: Un spațiu liniștit de 11.20 mp, perfect pentru odihnă.

Baia: Complet finisată, spațioasă 6.30 mp, dotată cu cabină de duș și geam pentru ventilație naturală.

Holul: O zonă de primire largă de 10 mp, organizată eficient cu spații de depozitare.

Caracteristici Tehnice & Amplasament:

Confort: Apartament decomandat.

Finisaje: Gresie modernă pe hol și în bucătărie, faianță calitativă în baie, parchet în camere.

Acest apartament reprezintă o soluție excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție în vederea închirierii (pe termen lung sau regim hotelier datorită zonei).

Vizionați galeria foto pentru a aprecia calitatea finisajelor și atmosfera luminoasă a fiecărei încăperi.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizite exclusive, vă stau la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Uși interioare PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



George Tanase

Sales Associate

0740971266

george.tanase@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

