



DE VANZARE Apartament 2 camere decomandat Piața Progresul

Exclusivitate



68,000 € (1,387.76 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

5



Supraf. construită

52 mp



Supraf. utilă

49 mp



Anul construcției

1976

DE VANZARE Apartament 2 camere decomandat Piața Progresul

Apartament 2 camere decomandat | Bloc reabilitat | 48,49 mp | Str. Verigei nr. 5 | Piața Progresul

Nu toate apartamentele trebuie să fie renovate pentru a fi valoroase. Unele îți oferă un avantaj și mai important: libertatea de a le transforma exact așa cum îți dorești.

Situat pe Strada Verigei nr. 5, într-un bloc reabilitat termic construit în 1976, acest apartament cu 2 camere este alegerea potrivită pentru cei care caută o locuință bine compartimentată sau o investiție cu potențial, într-o zonă matură și bine conectată la facilitățile orașului.

Apartamentul este amplasat la etajul 5 din 10 și dispune de o suprafață utilă de 44,99 mp, la care se adaugă o logie de 3,51 mp, rezultând o suprafață totală de 48,49 mp.

Compartimentarea este practică și oferă un confort peste media apartamentelor din această categorie:

- living de 16,21 mp;
- dormitor de 11,82 mp;
- bucătărie închisă de 6,13 mp;
- baie;
- vestibul generos;
- debara și spațiu suplimentar pentru depozitare;
- logie ideală pentru relaxare sau amenajarea unui colț verde.

Apartamentul se vinde cu mobilierul existent, însă necesită renovare completă, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-și amenaja locuința exact după propriul stil, fără compromisurile unei renovări realizate de altcineva.

Un alt avantaj important îl reprezintă poziționarea. În imediata apropiere găsești tot ceea ce este necesar pentru un stil de viață confortabil:

- Piața Progresul – 150 m;
- stații de tramvai și autobuz – 150 m;
- Grădinița nr. 242 – 350 m;
- Școala Gimnazială nr. 188 – 450 m;
- AfterSchool Sarida – 500 m;
- Școala Gimnazială nr. 3 – 550 m;
- Lidl – 600 m;
- stația de metrou Eroii Revoluției – aproximativ 1,6 km;
- Spitalul Clinic de Copii „Marie Curie” – aproximativ 2 km.

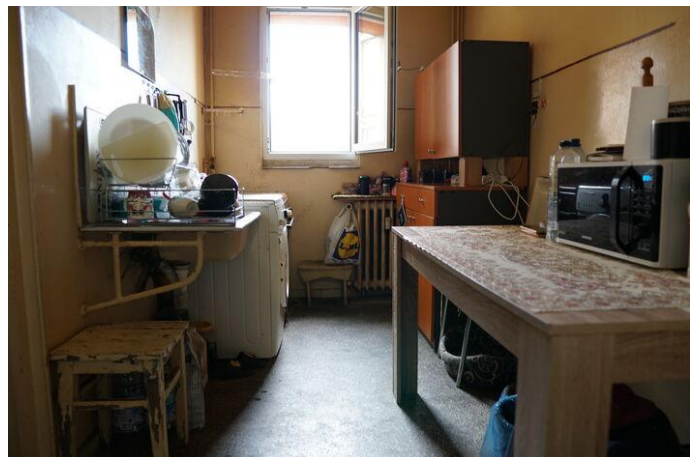
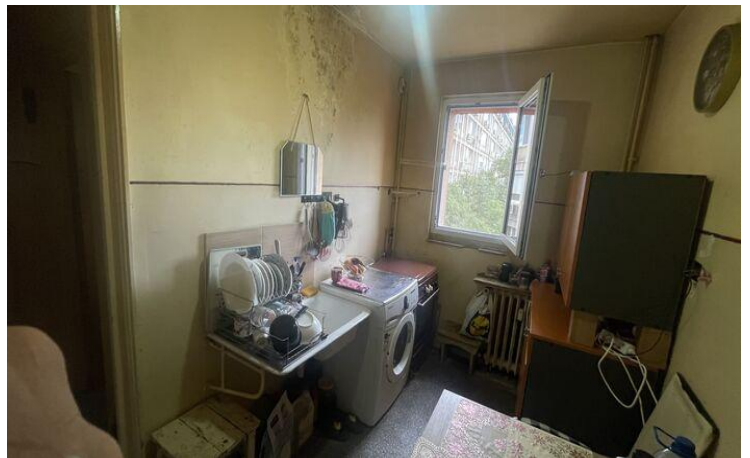
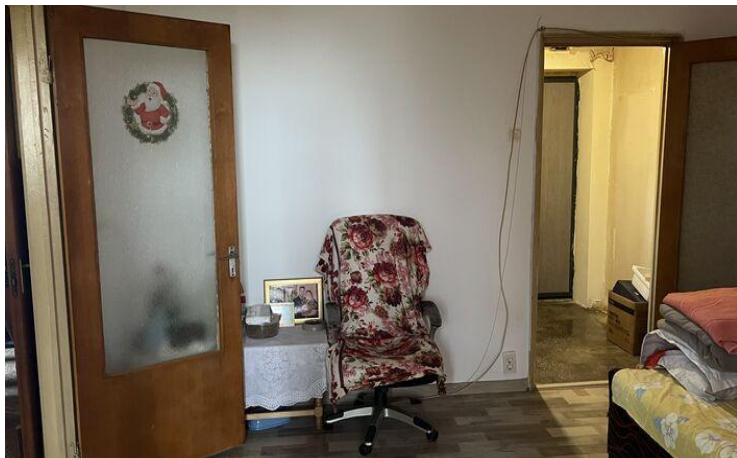
Acest apartament este ideal pentru cei care înțeleg că valoarea unei locuințe nu stă doar în finisaje, ci și în compartimentare, poziționare și potențialul pe termen lung.

Dacă îți dorești un apartament pe care să îl transformi în „acasă” sau o investiție într-o zonă bine deservită, te invit să

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Nicolae Enache

Sales Associate

0752434057

nicolae.enache@remax.ro

REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

