



Duplex nou finalizat în Stupini | 500 mp teren | TVA
inclus | Comision 0

Exclusivitate

Comision 0%



205,000 € TVA inclus



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Supraf. construită

145.61 mp



Supraf. utilă

127 mp



Supraf. teren

500 mp



Anul construcției

2026

Duplex nou finalizat în Stupini | 500 mp teren | TVA inclus | Comision 0

Descoperă noua zonă rezidențială din Stupini, pe Strada Capra Neagră nr. 16, și alege o casă construită pentru viața de familie.

Aici se conturează un nou cartier de case, în care locuințele noi și familiile tinere încep să formeze o comunitate. Zona oferă liniște, spațiu, grădină și acces facil către oraș, fiind o alternativă excelentă la aglomerația cartierelor deja dezvoltate.

Proprietatea este o casă nouă P+1, cu aproximativ 150 mp construiți, amplasată pe un teren generos de 500 mp, cu grădină proprie și două locuri de parcare.

Compartimentarea este ideală pentru o familie:

Parter: living generos, bucătărie cu zonă de dining, baie și spațiu de depozitare.

Etaj: 3 dormitoare, hol și baie.

Casa este construită conform standardului NZEB, iar panourile fotovoltaice sunt incluse în preț, oferind eficiență energetică și un avantaj important în privința costurilor de exploatare pe termen lung.

Proprietatea se află în etapa finală a construcției, lucrările interioare fiind în desfășurare, cu finalizare estimată în maximum o lună.

Construcția este realizată de un dezvoltator cu experiență, care construiește etapizat și pune accent pe calitatea execuției și a finisajelor.

De ce Capra Neagră? Pentru că poți cumpăra într-o zonă care se dezvoltă odată cu comunitatea ei, cu noi locuințe și familii care aleg să își construiască aici viitorul.

Casă + grădină + liniște + spațiu + comunitate nouă + acces către oraș.

Str. Capra Neagră nr. 16, Stupini – o zonă care se dezvoltă astăzi pentru stilul de viață de mâine.

Facilități

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

✓ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ionela Halasu

Sales Associate

0712282432

ionela.halasu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

