

## Casă / Vilă Busteni, vedere spre Caraiman

Exclusivitate

Comision 0%



**295,000 € (1,372.09 € / mp)**



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

4



Locuri de parcare

8



Supraf. construită

294 mp



Supraf. utilă

215 mp



Supraf. teren

331 mp



Supraf. curte

331 mp



Anul construcției

2001

## Casă / Vilă Busteni, vedere spre Caraiman

Va treziti in fiecare dimineata cu o vedere superba spre Caraiman?

Va propunem spre cumparare o proprietate cu un amplasament deosebit, situata in Busteni, zona Valea Alba, in imediata apropiere a masivului Caraiman si a partiei de schi Calinderu si a padurii.

Proprietatea este deosebita, a fost renovata si amenajata cu dragoste si gust de catre actualii proprietari. O mare parte din piesele de mobilier a fost adusa din Italia. Tot din Italia au fost achizitionate si tablourile, ce infrumusesteaza aceasta proprietate.

In aceasta casa veti gasi:

O sufragerie generoasa, luminoasa, perfecta pentru a petrece timpul cu cei dragi.

Trei dormitoare mari, mobilate si amenajate cu un gust rafinat. Fiecare dormitor are baie proprie, placata cu piatra naturala.

O terasa inchisa, cu vedere spre Caraiman, o terasa exterioara, in care poate fi amplasat un gratar.

Doua bucatarii, complet utilate si dotate. Am dori sa mentionam ca o bucatarie este dotata cu plita pe gaz, iar in cealalta veti gasi o plita pe inductie.

O camera tehnica suficient de mare, in care se afla masina de spalata si uscatorul de rufe, rafturi cu diverse destinatii.

O camera la subsol, ce poate fi folosita pentru depozitarea alimentelor sau pentru a fi amenajata in crama.

Doua centrale pe gaz si aparate de aer conditionat pentru confortul tehnic.

In cazul in care aveti mai multi musafiri, puteti parca atat in curtea generoasa, cat si in garaj.

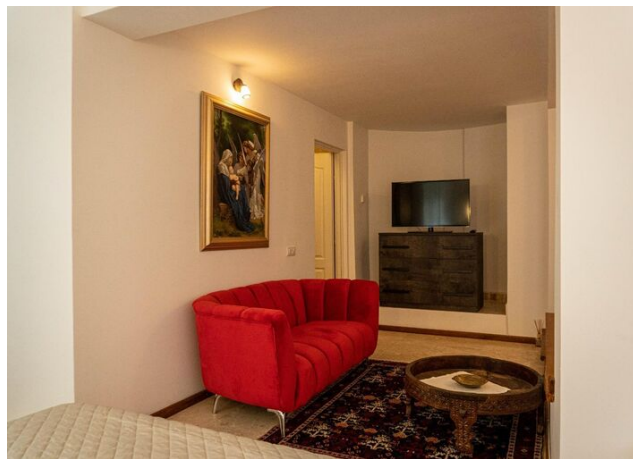
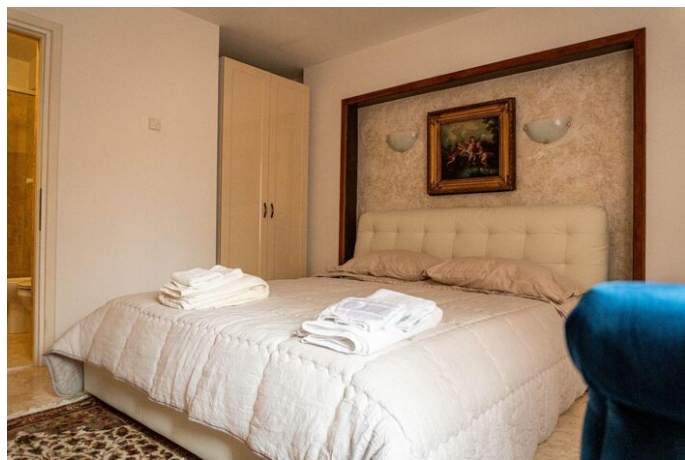
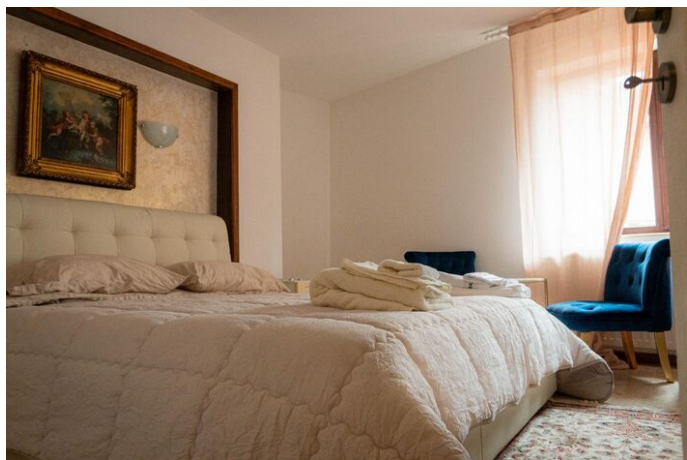
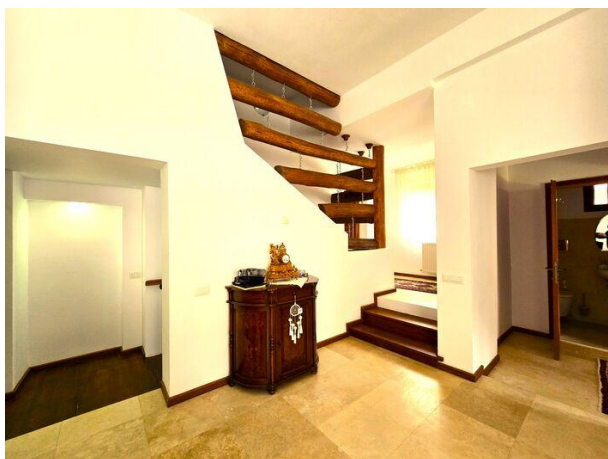
Va invitam cu drag sa descoperiti aceasta proprietate deosebita si unica!

PRETUL PROPRIETATII NU INCLUDE ANUMITE PIESE DE MOBILIER SI OBIECTELE DE DECOR. PRETUL ACESTORA SE DISCUTA SEPARAT.

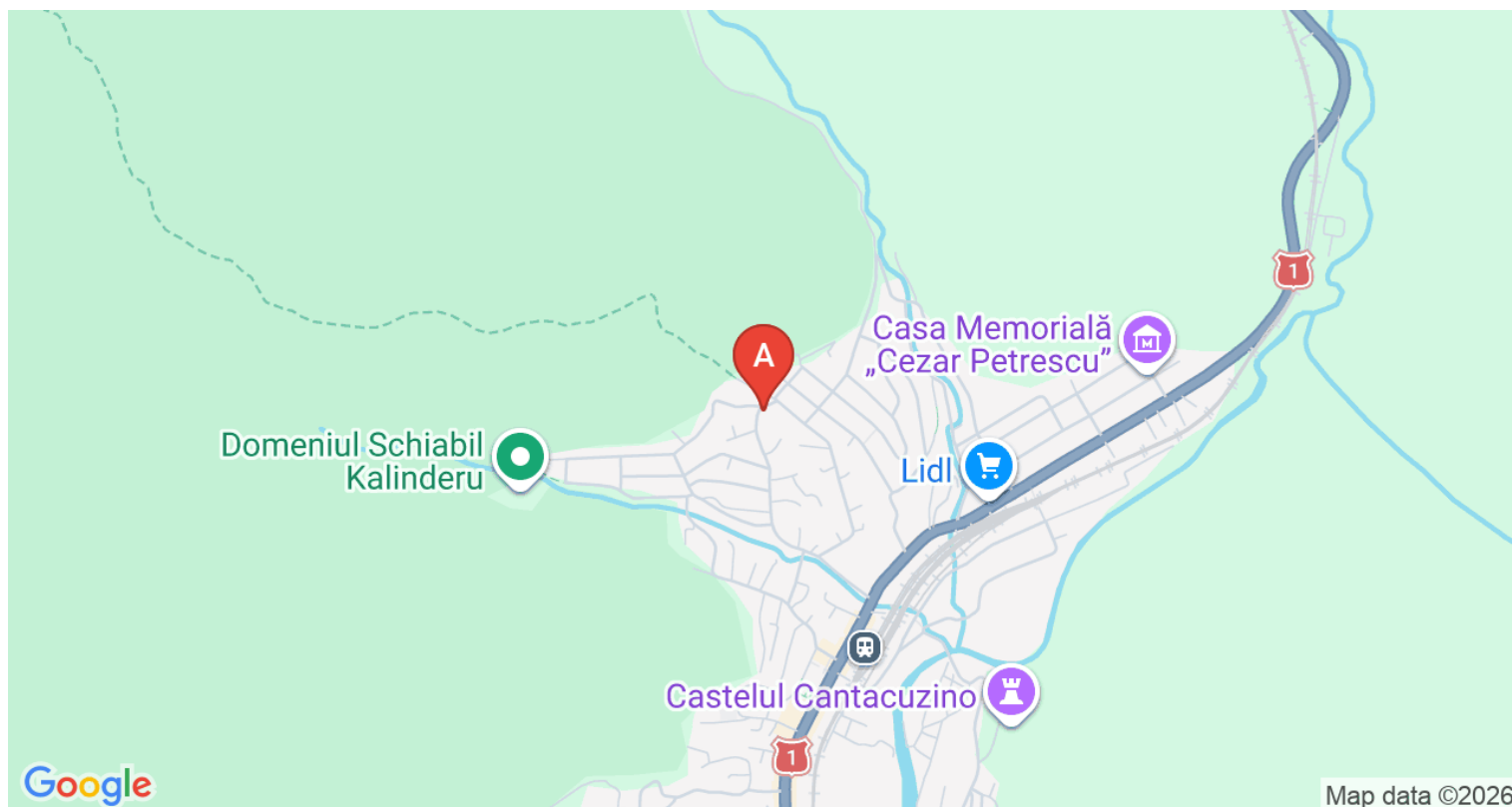
## Facilități

- |                          |                          |                             |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat        | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Centrală proprie          |
| ✓ Mobilat Complet        | ✓ Curte                  | ✓ Izolat Termic Exterior    |
| ✓ Gresie                 | ✓ Iluminat stradal       | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Uși interioare Lemn    | ✓ Mobilat Lux            | ✓ Podele Marmură            |
| ✓ Transport în comun     | ✓ Parchet                | ✓ Pereți Piatră naturală    |
| ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Ușă intrare PVC        | ✓ Șemineu                   |
| ✓ Bucătărie utilată      | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                             |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Gheorghe Pricop

Sales Associate

0722675475

[gheorghe.pricop@remax.ro](mailto:gheorghe.pricop@remax.ro)

### REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

[quality.bucuresti@remax.ro](mailto:quality.bucuresti@remax.ro)

