

3 decomandate, 80mp utili, bilateral, centrala, Infratirii

Exclusivitate



165,000 € (2,062.5 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

4



Supraf. construită

80 mp



Supraf. utilă

80 mp



Anul construcției

1987

3 decomandate, 80mp utili, bilateral, centrala, Infratirii

RE/MAX IMPERIA oferă spre vânzare cu comision 0% un apartament cu 3 camere, cu o suprafață utilă de 80 mp, situat într-una dintre cele mai apreciate și căutate zone ale Craiovei, pe Calea București, strada Înfrățirii, chiar vis-a-vis de McDonald's. Poziționarea excelentă oferă acces rapid către centrul orașului, instituții de învățământ, centre comerciale, restaurante, mijloace de transport în comun și toate facilitățile necesare unui stil de viață confortabil.

Apartamentul este complet decomandat și impresionează prin compartimentarea practică, suprafețele generoase și luminozitatea deosebită. Cei 80 mp utili sunt valorificați eficient, oferind un living spațios de aproximativ 40 mp, integrat armonios cu bucătăria open-space, două dormitoare confortabile și două băi, configurând locuința ideală pentru o familie sau pentru cei care își doresc un plus de confort și funcționalitate.

Fiind un apartament bilateral, beneficiază de lumină naturală pe tot parcursul zilei și de o ventilație excelentă. Este dotat cu centrală termică proprie, se vinde mobilat și este liber, fiind pregătit pentru mutare imediată, fără a necesita investiții urgente.

Situat la etajul 4 din 4, cu acoperis schimbat, al unui bloc construit în anul 1987, apartamentul reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție, datorită amplasării sale într-o zonă cu cerere ridicată și acces facil către toate punctele de interes ale orașului.

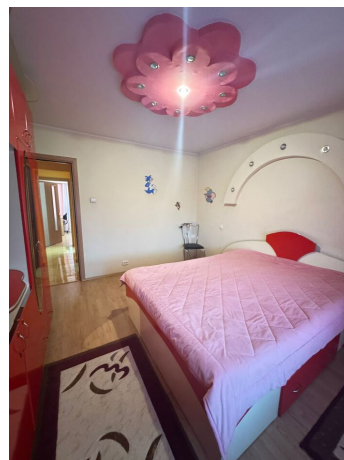
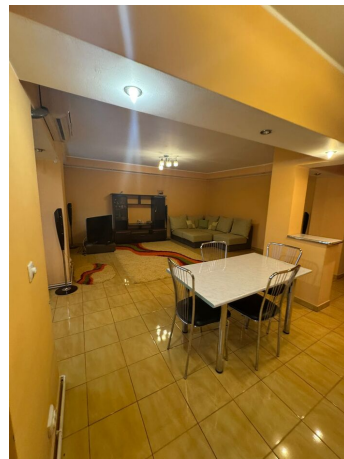
Dacă sunteți în căutarea unei locuințe spațioase, bine compartimentate și amplasate într-o zonă centrală premium, această proprietate merită cu siguranță atenția dumneavoastră.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, echipa RE/MAX IMPERIA vă stă cu drag la dispoziție.

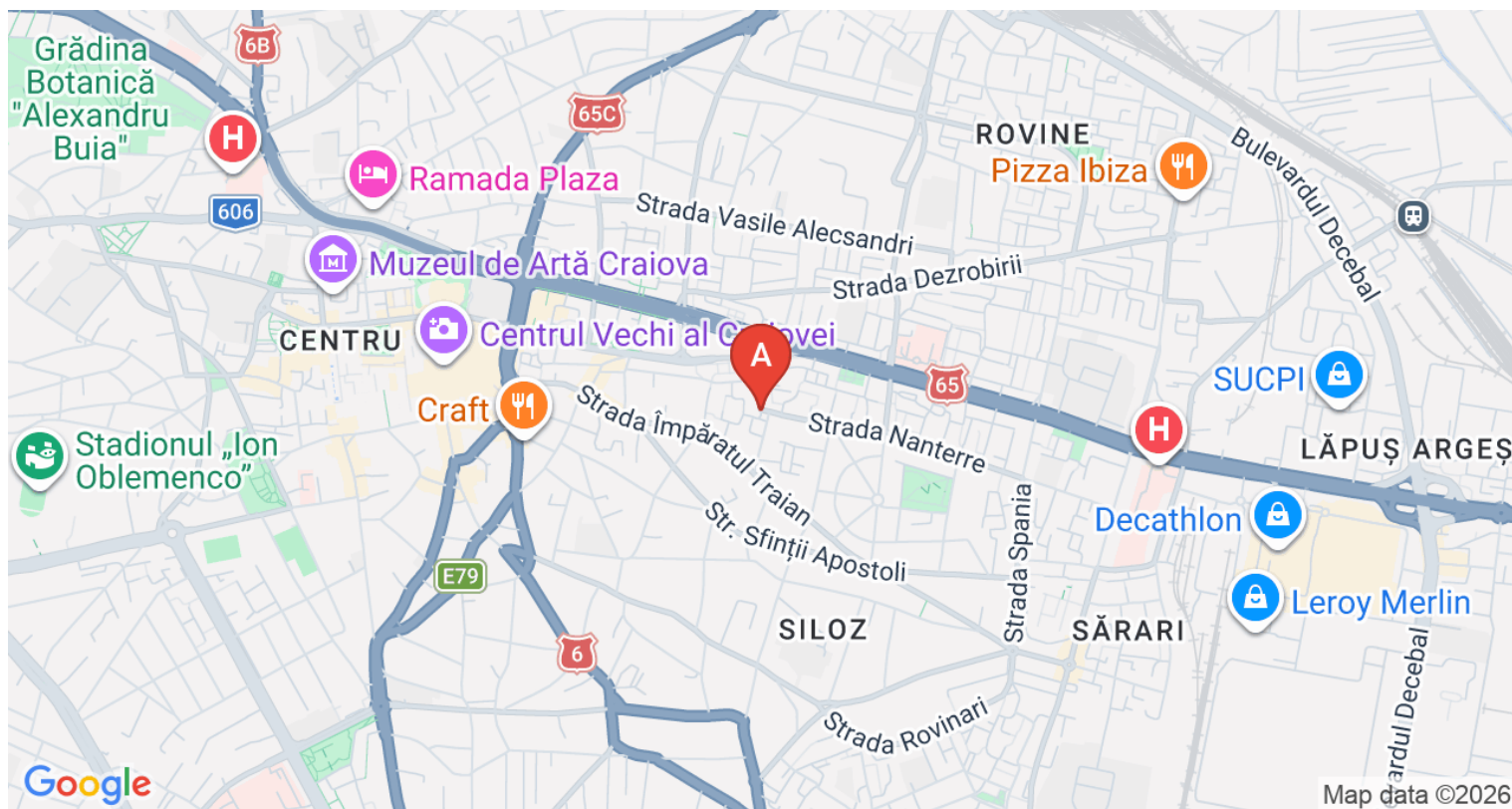
Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gabriel Truica

Sales Associate

0729960467

gabriel.truica@remax.ro

REMAX Imperia

Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj

0727708859

imperia.craiova@remax.ro

