SINAIA- APARTAMENT DE VACANTA/ REZIDENTIAL- 3 camere in vila!

Exclusivitate

Comision 0%



150,000 € (1,456.31 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	2
Băi	1	Locuri de parcare	4
Etaj	1	Supraf. construită	118.52 mp
Supraf. utilă	103 mp	Supraf. curte	361 mp
Anul construcției	1978		

SINAIA- APARTAMENT DE VACANTA/ REZIDENTIAL- 3 camere in vila!

Va propun spre vanzare un apartament elegant in Sinaia, aflat pe Calea Bucuresti, la etajul 1 al unei vile cu design deosebit!
Proprietatea ofera un cadru de poveste in frumoasa statiune turistica Sinaia si are in componenta formula ideala pentru locuit, casa de vacanta sau o foarte buna investitie in ceea ce inseamna cazare la munte pe toata perioada anului.
Din punct de vedere al datelor tehnice:
- apartament in vila, aflat la etajul 1
- o suprafata construita de 118, 52 metri patrati
- curte de 430 metri patrati (total) in care se pot parca 4 masini si spatiu pentru gratar (amenajat)
- scara exterioara solida, pentru a ajunge in apartament
- terasa acoperita amenajata rustic, deschisa, generoasa,de 25 metri patrati
- bucatarie open space complet dotata si utilata
- un dormitor cu vedere spre curte, primitor in care te poti relaxa sau poti citi o carte din biblioteca camerei
- un dormitor cu vedere la strada principala, izolat fonic de balconul inchis
- un living dotat cu termosemineu, atractia proprietatii , care alaturi de mobilierul unic sculptat si de dotarile specifice unei perioade de vacanta, intregesc imaginea proprietatii
- baie cu aerisire naturala si cada pe colt
- camara cu rafturi si loc pentru depozitare, unde se afla si centrala termica, cu aerisire naturala
- doua holuri care te conduc in fiecare incapere
- pod din lemn, un spatiu generos pentru depozitare
- boxa la subsol
- magazie cu lemne, acoperita
- ceasuri separate pentru curent, gaz, apa
- canalizare.

Sinaia, ofera prin atractiile ei o oferta vasta , astfel:
- Castelul Peles si Pelisor
- Muzeul Posada
- Castelul Stirbey
- Parcul Dimitrie Ghica
- Cazinoul Sinaia
- Manastirea Sinaia
- plimbare cu telecabina, sunt cele mai cautate obiective de vizitat.

La 11 km distanta in Busteni , Castelul Cantacuzino, la 52 km- castelul Bran, Dino Parc Rasnov si municipiul Brasov, sunt alte cateva puncte de interes turistic pe care le propunem, de vizitat.

De interes national si international sunt partiile de schi care se intind de la cota 2000 la cota 1000, precum si in Valea Soarelui si Valea Dorului , un total de 25 de partii, doar in Sinaia.
in Sinaia regasim scoli, gradinite si colegiu, daca doriti sa locuiti permanent in oras, biserici si spitale si numeroase restaurante si magazine diverse.

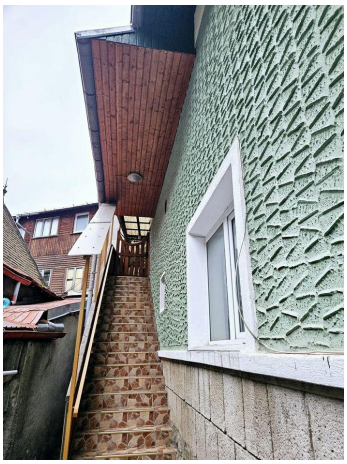
Facilități

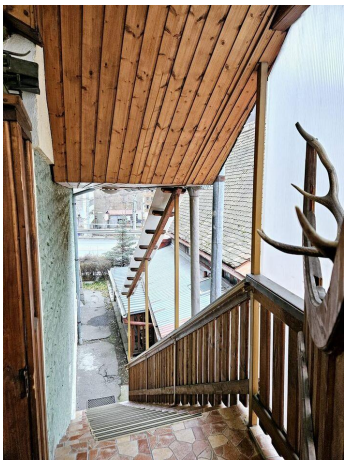
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Drumuri Betonate
- ✔ Boxă la subsol
- ✔ Contor gaz
- ✔ Curte comună
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Șemineu
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



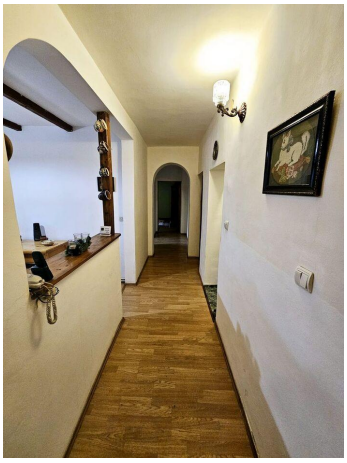


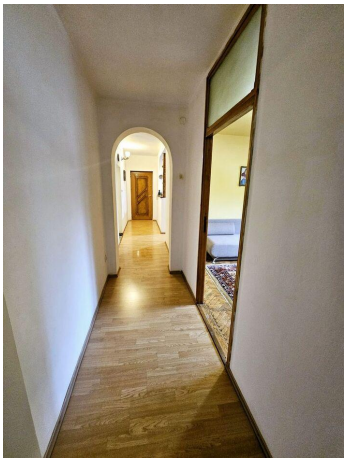




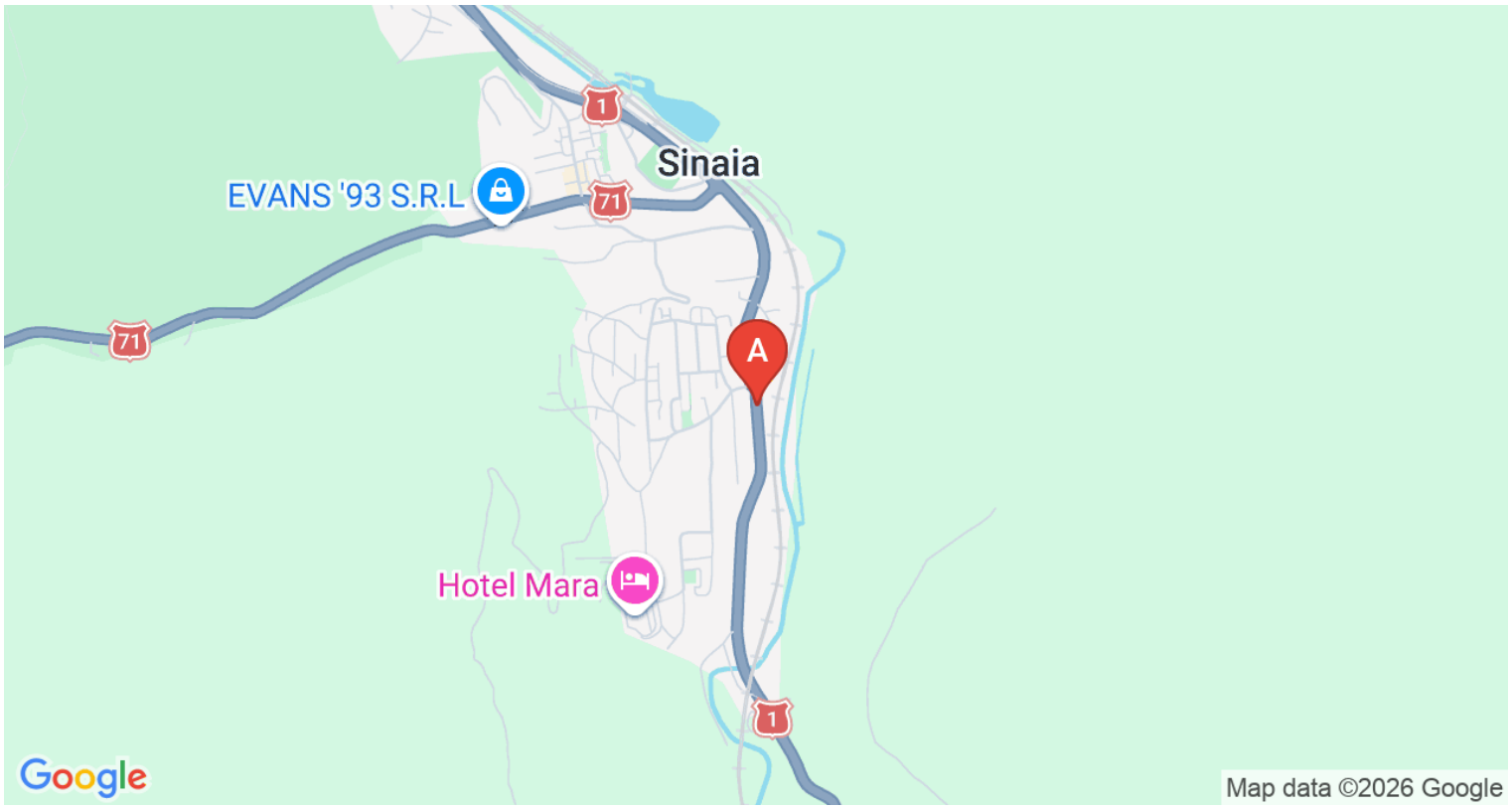








Localizare



Datele agentului



Carmina Puia
Sales Associate

0726356668
carmina.puia@remax.ro

REMAX Evolution
Calea Bucuresti, nr.10 B
0771 132 402
evolution.brasov@remax.ro