Teren de 4.000 mp cu deschidere la DN73A – Cheile Rasnoavei

Exclusivitate

Comision 0%



119,000 € (29.75 € / mp)

Supraf. teren	**4,000 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**30.0m**

Teren de 4.000 mp cu deschidere la DN73A – Cheile Rasnoavei

Oportunitate de investitie intr-una dintre cele mai apreciate zone turistice dintre Rasnov si Predeal, in zona Cheile Rasnoavei.

Terenul are o suprafata de 4.000 mp si beneficiaza de 30 metri liniari deschidere la DN73A, oferind acces facil si vizibilitate excelenta. La limita proprietatii este disponibila reteaua de energie electrica, un avantaj important pentru viitoarea dezvoltare.

Conform reglementarilor zonei, terenul este potrivit pentru dezvoltarea unor proiecte turistice precum pensiune, zona de agrement, cabane sau case de vacanta.

Certificatul de urbanism este in curs de obtinere, urmand sa confirme in detaliu indicatorii urbanistici si posibilitatile de construire.

Amplasarea reprezinta unul dintre cele mai mari avantaje ale proprietatii. Zona Cheile Rasnoavei este recunoscuta pentru peisajele spectaculoase, apropierea de trasee montane si atractii turistice, fiind o destinatie cautata atat de turistii romani, cat si de cei straini. In acelasi timp, accesul rapid catre Rasnov, Predeal, Poiana Brasov si Brasov transforma acest teren intr-o investitie cu potential ridicat de dezvoltare.

Daca sunteti in cautarea unui teren cu pozitie excelenta, acces direct la drumul national si multiple posibilitati de valorificare in domeniul turistic, aceasta proprietate merita vazuta.

Facilități

- ✔ CUT 1.0
- ✔ POT 35.0%
- ✔ PUZ Aprobat
- ✔ Acces auto
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curent
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parcelabil

Galerie





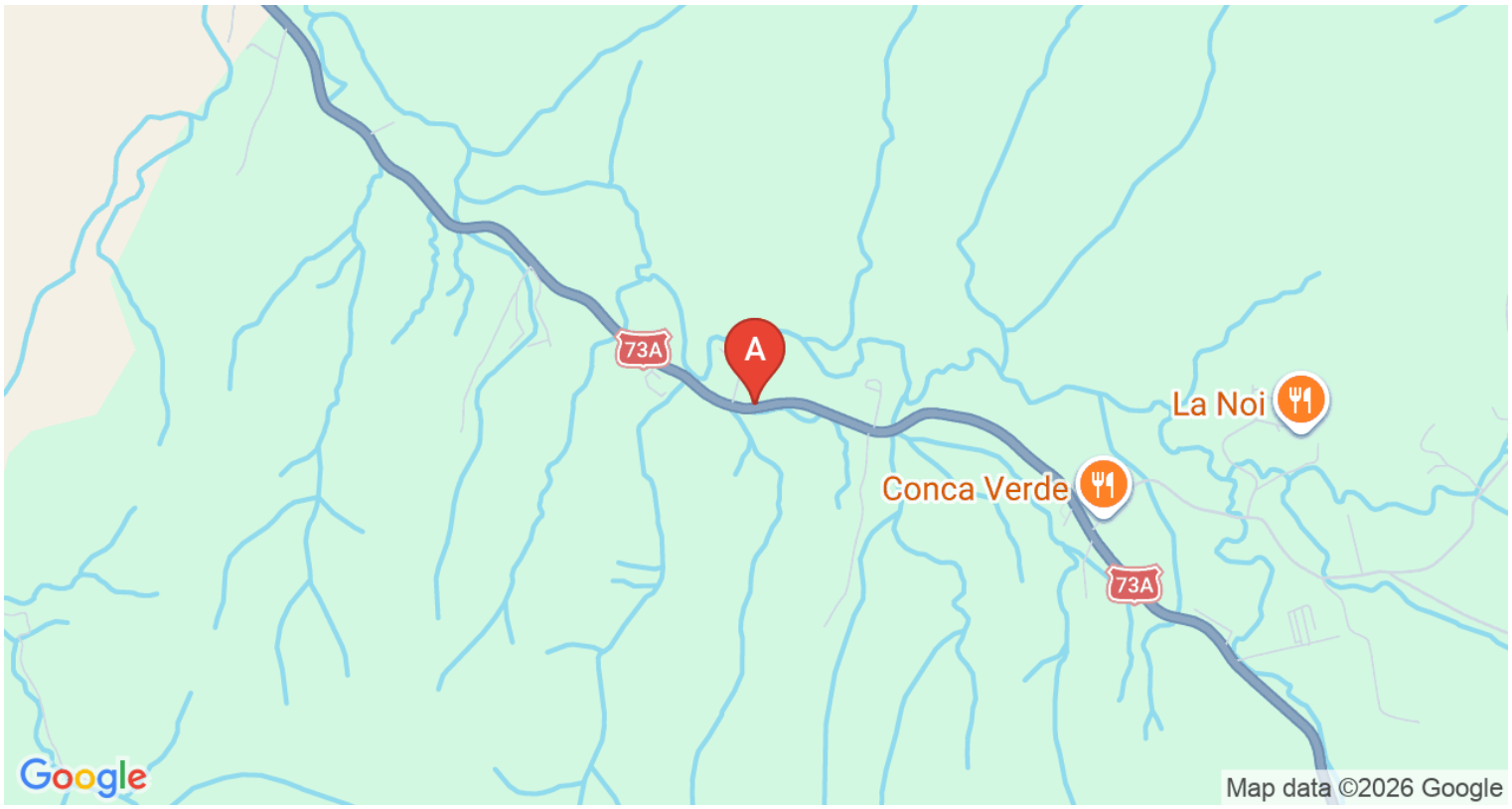

The Tiny House Râșnov
Strada Cheia
Conca Verde
Strada Cheia
Strada Cheia







Localizare



Datele agentului



Remus Apostu
Team Leader

0755111199
remus.apostu@remax.ro

REMAX Evolution
Calea Bucuresti, nr.10 B
0771 132 402
evolution.brasov@remax.ro