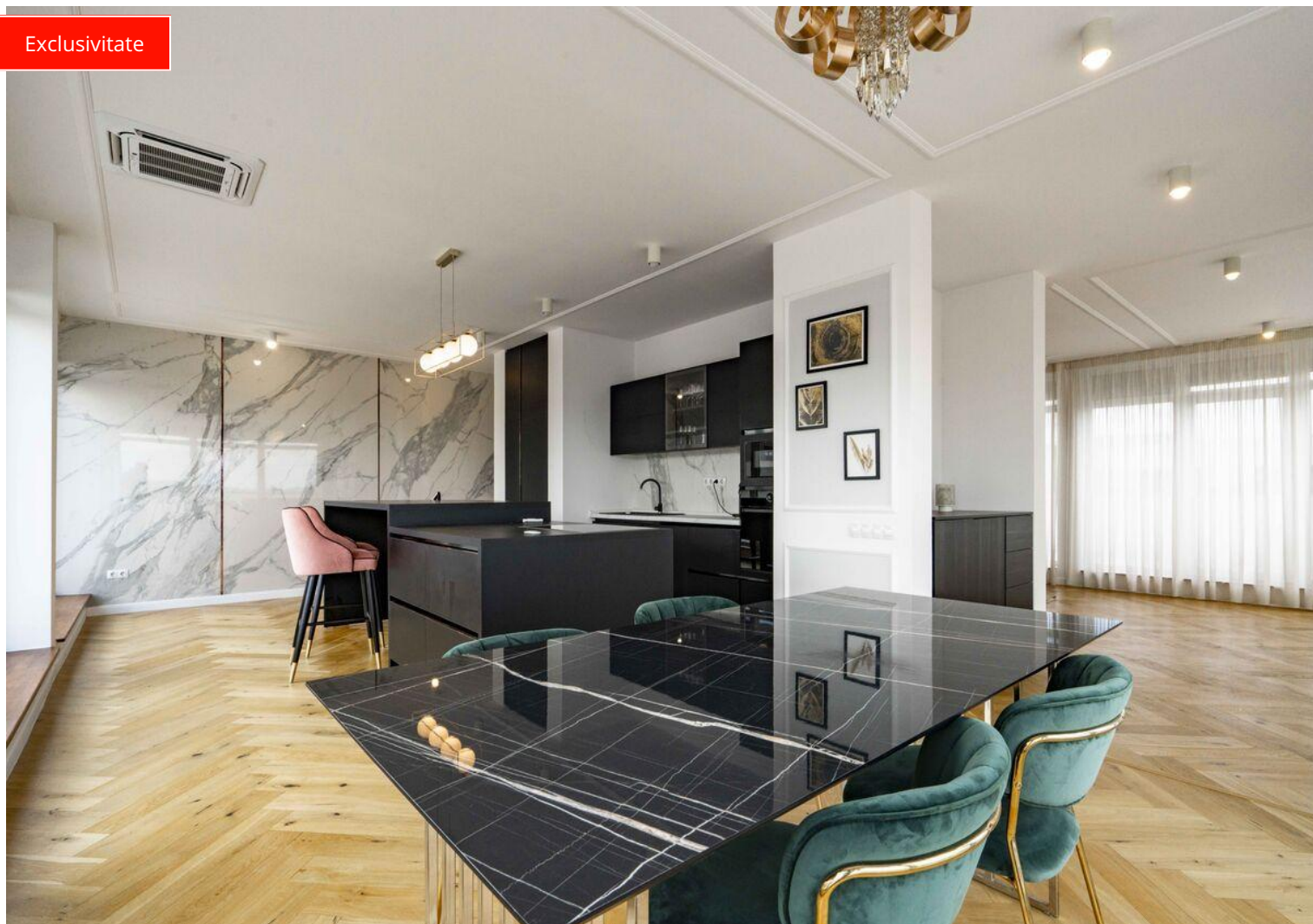


Penthouse cu 6 camere Ready To Move

Exclusivitate



500,000 € (1,818.18 € / mp) + 21% TVA



Camere

6



Băi

3



Supraf. construită

335 mp



Dormitoare

4



Etaj

5



Supraf. utilă

265 mp

Penthouse cu 6 camere Ready To Move

Nu se percepe comision de la cumpărător!

Vă oferim spre vânzare un elegant apartament de tip penthouse, mobilat și utilat, situat în Cartierul AES Residence. Această proprietate se află la ultimul etaj al unui bloc, ferit de zgomotul bulevardelor mari, pe strada Ceyrat 33, oferindu-vă un loc ideal pentru relaxare și intimitate. Apartamentul este aproape de toate facilitățile necesare în viața de zi cu zi.

Suprafața utilă a proprietății este de 265 mp, având o terasă spațioasă de 231 mp. Designul acestui apartament excelează prin eleganță, funcționalitate și modernitate. Proiectul a fost realizat cu o atenție deosebită la detalii, integrând elemente actuale, iar mobilierul, decorațiunile și finisajele sunt de cea mai înaltă calitate.

Descrierea apartamentului:

- bucătărie spațioasă complet mobilată și utilată cu electrocasnice de ultimă generație și o insulă
- living open space cu loc de luat masa
- 4 dormitoare
- 3 băi
- un dressing walk-in cu acces din dormitorul matrimonial
- spațiu de depozitare
- birou
- cameră tehnică ce poate fi utilizată ca spălătorie și spațiu de depozitare

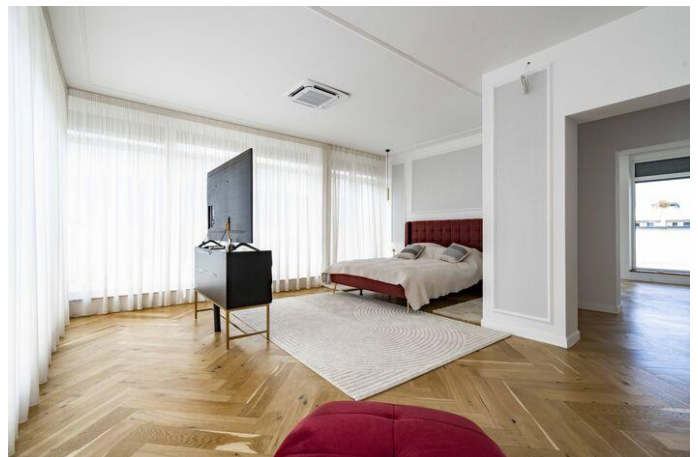
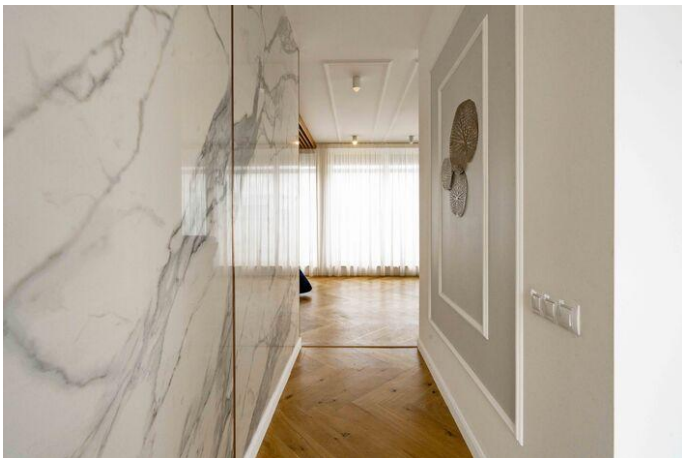
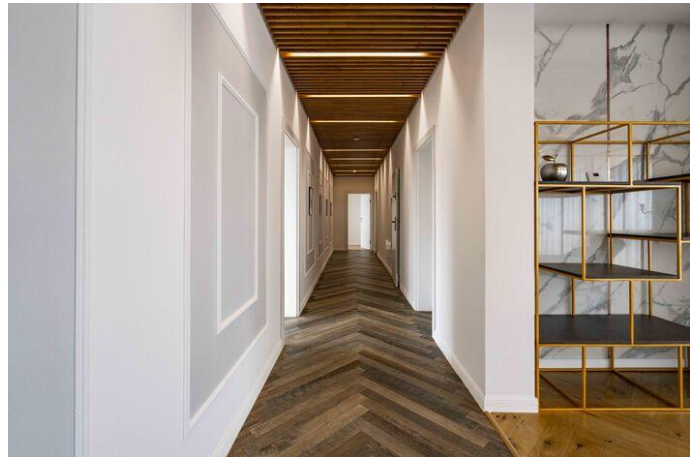
Confortul termic al imobilului este realizat de încălzirea prin pardoseală cu agent termic de la oraș ajustabil din termostat. De asemenea proprietatea este dotată cu sistem de climatizare profesional, având inclusiv panouri fotovoltaice care acoperă consumul proprietății, fiind prosumator.

Pe lângă suprafețele generoase, finisajele ultramoderne și de calitate superioară, un aspect esențial al unei proprietăți de lux este liftul care urcă direct în apartament. Apartamentul se vinde împreună cu 3 locuri de parcare, dintre care 2 sunt subterane iar unul este suprateran.

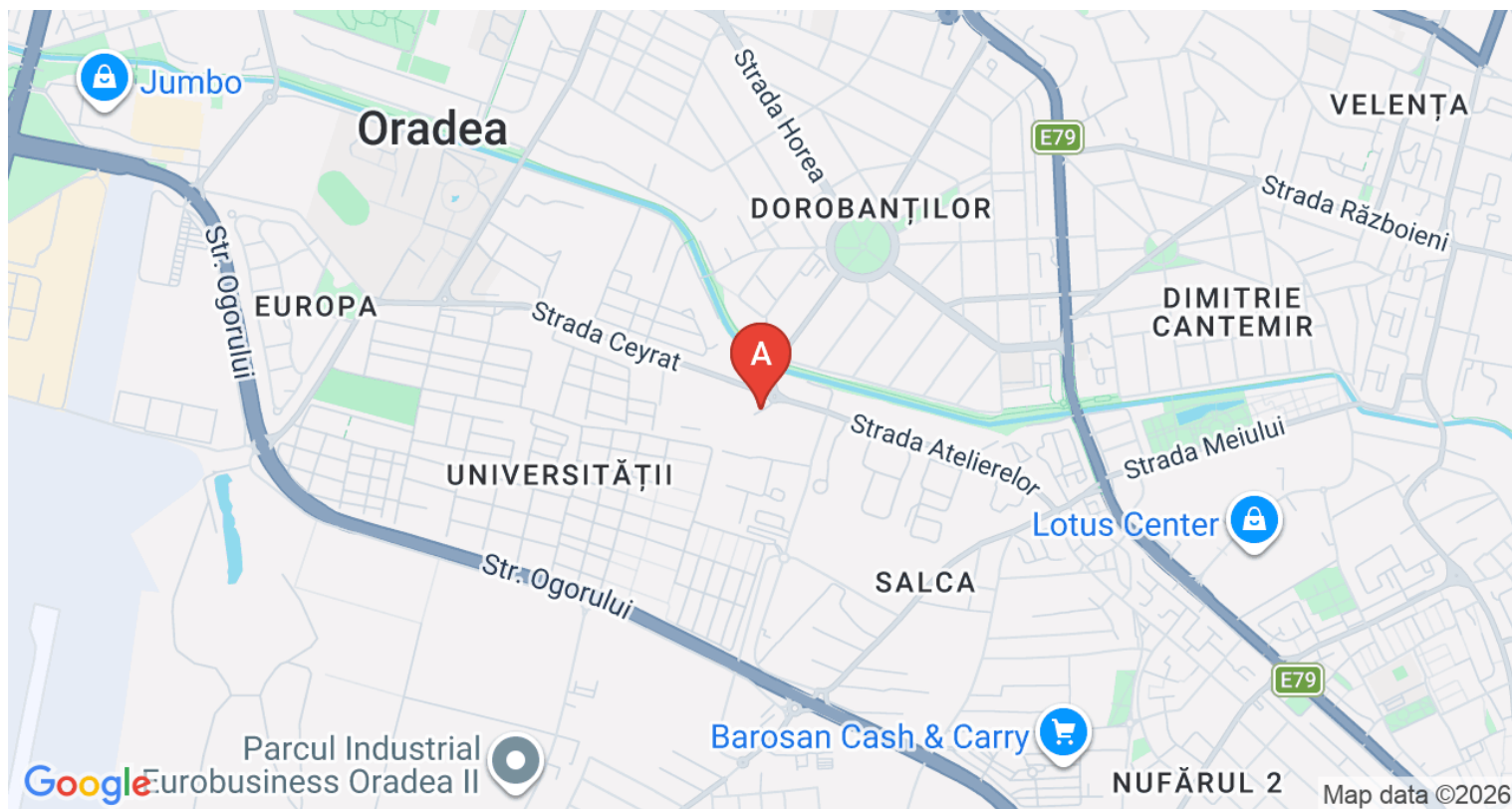
Cu siguranță prezentarea acestui penthouse nu poate fi cuprinsă în câteva paragrafe, astfel încât vă invităm la o vizionare!

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun



Localizare



Datele agentului



Andrei Berinde

Broker/Owner

0744448585

andrei.berinde@remax.ro

REMAX Quantum

Str. Pictor Nicolae Grigorescu nr 6, et 1

0736 686 868

quantum.oradea@remax.ro

