

Teren intravilan 1550 mp cu casa veche, com.Tureni,
comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



95,000 € (61.29 € / mp)



Supraf. teren

1,550 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

20.0m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan 1550 mp cu casa veche, com.Tureni, comision 0%

O oportunitate excelentă pentru locuință sau investiție, într-o zonă liniștită, la doar 20 de minute de Cluj-Napoca!

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu suprafața totală de 1.550 mp, situat în Ceanu Mic, comuna Tureni, cu acces direct din DN și toate utilitățile disponibile pe proprietate.

Teren intravilan de vânzare în Ceanu Mic, comuna Tureni, situat la doar 20 de minute de Cluj-Napoca.

Proprietatea are o suprafață totală de 1.550 mp, din care:

500 mp teren intravilan curți-construcții, ideal pentru edificarea unei locuințe noi sau extinderea celei existente;

1.050 mp teren intravilan arabil, ideal pentru grădină, livadă sau amenajarea unui spațiu verde.

Pe teren se află o casă tradițională cu suprafața utilă de aproximativ 95 mp, compusă din 3 camere și bucatărie la demisol.

Construcția poate fi renovată sau înlocuită, beneficiind de o fundație solidă din piatră și acoperiș din țiglă.

Proprietatea mai include o șură aflată în stare foarte bună.

Alte avantaje ale proprietății:

fântână proprie în curte;

livadă;

toate utilitățile pe teren: apă, gaz, curent electric și canalizare;

deschidere la șoseaua principală (DN);

poziție excelentă, într-o zonă liniștită, cu acces rapid către Cluj-Napoca.

Proprietatea este potrivită atât pentru cei care își doresc o casă cu teren generos aproape de oraș, cât și pentru investiție, datorită amplasării și utilităților existente.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție!

Facilități

✓ Acces auto

✓ Canalizare

✓ Gaz

✓ Apă

✓ Construcție demolabilă

✓ Iluminat stradal

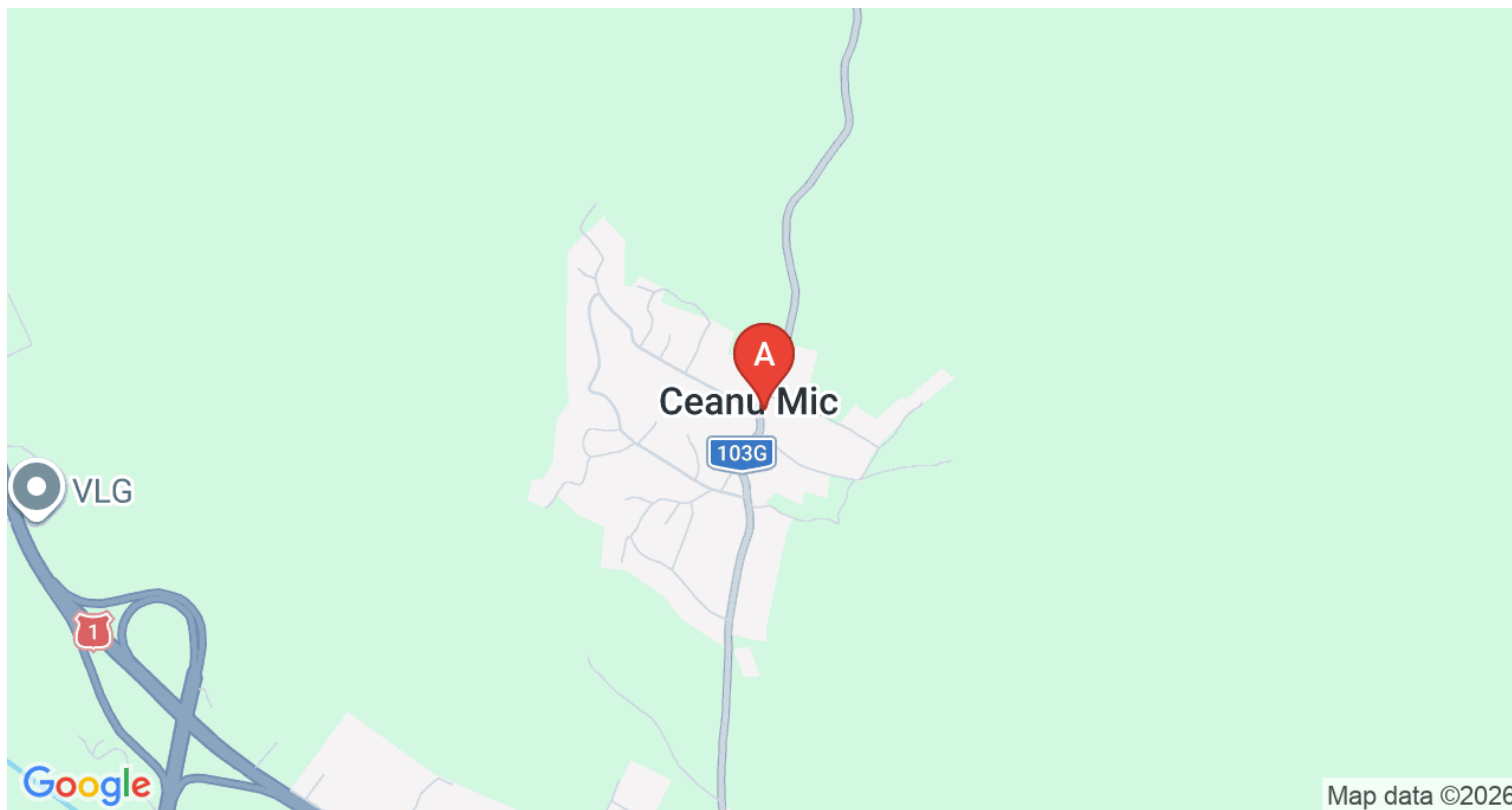
✓ Drumuri Asfaltate

✓ Curent

✓ Transport în comun



Localizare



Datele agentului



Sanda Agarafinei

Sales Associate

0762696021

sanda.agarafinei@remax.ro

REMAX Sky

Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1

0723608801

sky.cluj@remax.ro

