SUPER LOCATIE Casa de Vanzare la 5 min de Baia Mare

Exclusivitate

Comision 0%

195,000 €

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**5**
Supraf. construită	**147 mp**	Supraf. utilă	**107 mp**
Supraf. teren	**500 mp**	Anul construcției	**2026**

SUPER LOCATIE Casa de Vanzare la 5 min de Baia Mare

Acasă în liniște, la doar 5 minute de Baia Mare

Există proprietăți care îți oferă doar o casă, iar altele îți oferă un stil de viață. Această locuință din Satu Nou de Jos, amplasată într-un cartier rezidențial nou, îmbină confortul, funcționalitatea și avantajul unei poziții excelente, la doar câteva minute de Baia Mare.

Compartimentarea este gândită pentru nevoile unei familii moderne și cuprinde un living generos, bucătărie separată, două dormitoare, două băi și o terasă perfectă pentru momentele petrecute în aer liber. În plus, proprietatea oferă posibilitatea amenajării celui de-al treilea dormitor, fiind o alegere excelentă pentru familiile care își doresc spațiu suplimentar.

Casa beneficiază de dublu acces, este izolată termic la exterior, dispune de un pod spațios cu multiple posibilități de utilizare și este racordată la toate utilitățile: gaz, energie electrică, apă și canalizare.

Avantaje:

Cartier rezidențial nou și liniștit
La doar 5 minute de Baia Mare
Dublu acces în proprietate
Living luminos și spațios
2 dormitoare + posibilitate de amenajare a celui de-al treilea
2 băi
Terasă ideală pentru relaxare
Pod generos pentru depozitare sau amenajare ulterioară
Izolație exterioară
Toate utilitățile disponibile: gaz, curent, apă și canalizare

Dacă îți dorești o locuință într-o zonă în plină dezvoltare, aproape de oraș, dar departe de agitația acestuia, această proprietate este o oportunitate pe care merită să o descoperi.

Programează o vizionare și lasă această casă să te convingă că poate deveni noul tău „acasă”.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

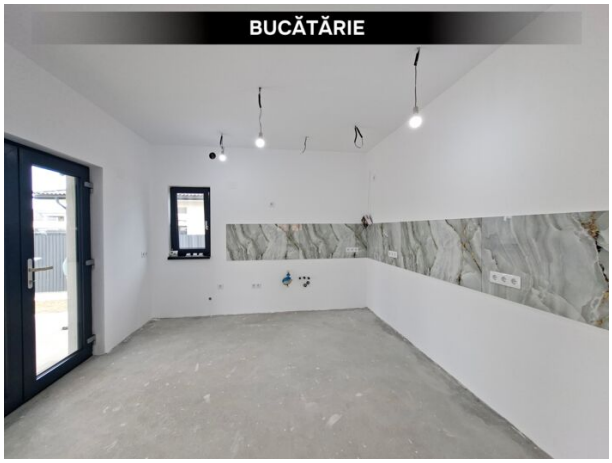
Galerie

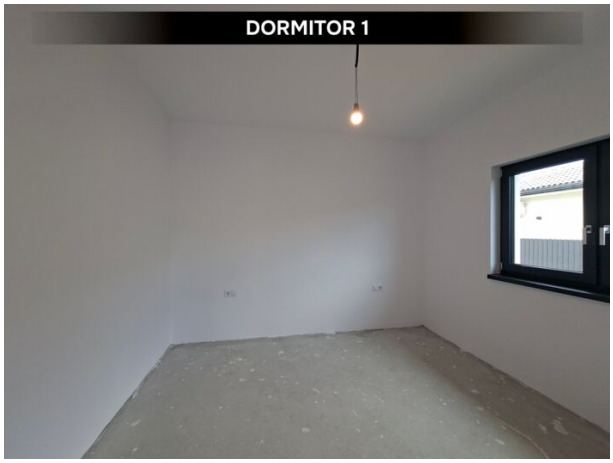
SATU NOU DE JOS

SATU NOU DE JOS

SATU NOU DE JOS

LIVING


BUCĂTĂRIE


DORMITOR 1

DORMITOR 2

BAIE 1

Localizare

Datele agentului

Flaviu Iulian Rus
Broker/Owner

0740233320
flaviu.rus@remax.ro

REMAX Terra
Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter
0771 007 214
terra.baiamare@remax.ro