



Casă cu teren 1.550 mp la doar 20 min de Cluj-Napoca | Ceanu Mic

Exclusivitate

Comision 0%



95,000 € (1,443.33 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

95.29 mp



Supraf. utilă

95.29 mp



Supraf. teren

1,550 mp



Supraf. curte

1,500 mp



Anul construcției

1965

Casă cu teren 1.550 mp la doar 20 min de Cluj-Napoca | Ceanu Mic

Casă de vânzare cu teren generos situată chiar în centrul satului Ceanu Mic, Com. Tureni.

Situată la aproximativ 20 de minute cu mașina de Cluj-Napoca, proprietatea oferă un teren generos și toate utilitățile! Proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru locuință, permanentă, casă de vacanță sau investiție.

Detalii proprietate:

Casă cu suprafață de 95 mp

Teren copleț plan de 1.550 mp

Toate utilitățile

Livadă cu pomi fructiferi

Șură/anexă de 51 mp, aflată în stare foarte bună

Curte generoasă, cu multiple posibilități de amenajare

Compartimentare:

Parter: 3 camere - 65,82 mp

Demisol: 1 bucătărie și magazie - 29.47 mp

O cameră a fost renovată în urmă cu câțiva ani

Încălzire cu sobe de teracotă

Construcție:

Fundație solidă din piatra

Acoperiș din țiglă, în stare bună

Casa necesită renovare

Utilități:

Curent electric

Gaz

Apă

Canalizare

Fântână proprie în curte

Acte:

Carte Funciară liberă de sarcini

Certificat energetic disponibil

O proprietate cu mult potențial, unde poți crea un cămin într-un cadru liniștit, bucurându-te de spațiu, natură și acces rapid către Cluj-Napoca.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă rog să mă contactați.

Comision 0% la cumpărare!

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Ferestre Lemn

✓ Curte

✓ Uși interioare Lemn

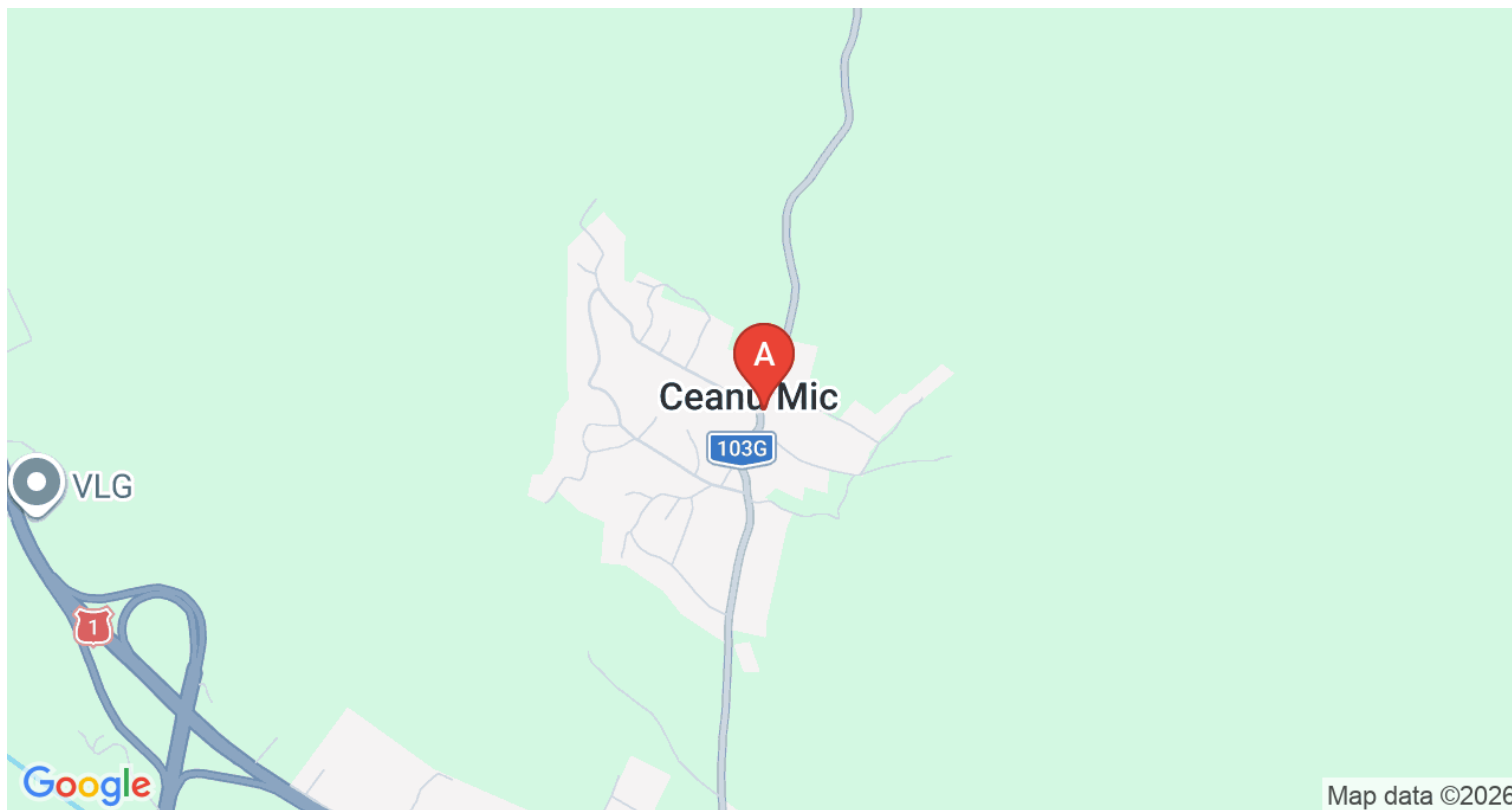
✓ Transport în comun

✓ Grădină

✓ Ușă intrare Lemn



Localizare



Datele agentului



Sanda Agarafinei

Sales Associate

0762696021

sanda.agarafinei@remax.ro

REMAX Sky

Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1

0723608801

sky.cluj@remax.ro

