

Apartament 3 camere | Aleea Tarnita | Manastur | etaj 7/10

Exclusivitate

Comision 0%



164,900 € (2,892.98 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

7



Supraf. construită

66 mp



Supraf. utilă

57 mp



Anul construcției

1980

Apartament 3 camere | Aleea Tarnita | Manastur | etaj 7/10

Vă propunem spre vânzare, în reprezentare exclusivă, un apartament cu 3 camere semidecomandat, situat pe Aleea Tărnita, în cartierul Mănăştur, una dintre cele mai apreciate zone rezidenţiale din Cluj-Napoca.

Apartamentul are o suprafaţă utilă de 57 mp şi este amplasat la etajul 7 din 10 al unui imobil bine întreţinut, oferind o privelişte deschisă şi multă lumină naturală. Locuinţa este finisată în stil clasic, fiind potrivită atât pentru mutare imediată, cât şi pentru renovare şi amenajare după propriul stil.

Compartimentarea este practică şi eficientă:

- * living spaţios;
- * 2 dormitoare;
- * bucătărie separată, complet utilată;
- * hol;
- * baie cu geam pentru ventilaţie naturală.

Avantajele proprietăţii:

- * loc de parcare cu abonament de la Primăria Cluj-Napoca;
- * boxă la subsol, ideală pentru depozitare;
- * etaj 7 din 10, cu lift;
- * vedere deschisă şi zonă liniştită.

Amplasarea este un avantaj important al proprietăţii:

- * la doar 2 minute de mers pe jos de Big Belly;
- * la aproximativ 4 minute de mers pe jos de staţia de autobuz Grădini Mănăştur;
- * la doar 7 minute de mers pe jos de Kaufland Mănăştur;
- * în apropiere se află şcoli, grădiniţe, magazine, farmacii, bănci, locuri de joacă şi alte puncte de interes.

Datorită compartimentării eficiente şi poziţionării excelente, acest apartament reprezintă o alegere foarte bună atât pentru locuinţă proprie, cât şi pentru investiţie, având un potenţial ridicat de închiriere.

Pentru mai multe informaţii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziţie!

Facilităţi

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daria Furdui

Sales Associate

0756408784

daria.furdui@remax.ro

REMAX Premium

Str. Campului, nr. 21

0741414646

premium.cluj@remax.ro

