



Casă de vânzare în Gostinu Giurgiu - Oportunitate unică

Exclusivitate



76,000 € (808.51 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Supraf. construită

140 mp



Supraf. utilă

94 mp



Supraf. teren

1,200 mp



Anul construcției

2026

Casă de vânzare în Gostinu Giurgiu - Oportunitate unică

Casa individuala noua, parter, teren liber 1.100 mp – Gostinu, Giurgiu, la doar 15 minute de Plaja Gostinu

Va oferim spre vanzare o casa individuala nou construita, situata pe Strada 3, in comuna Gostinu, judetul Giurgiu. Locuinta este dispusa exclusiv pe parter si este compartimentata eficient, fiind ideala pentru o familie care isi doreste confort, liniste si posibilitatea de a-si personaliza viitoarea locuinta.

Casa este compusa din:

2 dormitoare de 16 mp spatuoase si luminoase;
1 living room de aprox 20 mp
bucatarie generoasa;
baie cu geam pentru ventilatie naturala.

Imobilul se afla la stadiul de gri, oferindu-va libertatea de a alege finisajele si amenajarile interioare dupa propriul gust.

Utilitati si dotari:

apa din reseaua publica;
energie electrica 220 V, cu posibilitatea de racordare la curent trifazic;
incalzire prin centrala pe GPL sau pe peleti (in sarcina cumparatorului)
fosa septica (in sarcina cumparatorului)
fantana proprie, ideala pentru irigarea gradinii.

Proprietatea beneficiaza de un teren generos de aproximativ 1.100 mp, perfect pentru amenajarea unei gradini, livezi, spatiu de relaxare sau pentru cei care isi doresc un stil de viata apropiat de natura.

Un avantaj important al acestei proprietati este amplasarea sa la doar aproximativ 15 minute de renumita Plaja Gostinu, cea mai apropiata plaja de pe Dunare fata de Bucuresti, fiind o alegere excelenta pentru iubitorii de pescuit, natura si activitati recreative.

Locuinta este situata intr-o zona linistita, aproape de centrul comunei, unde aveti acces rapid la magazine alimentare si la toate facilitatile necesare traiului de zi cu zi.

Daca sunteti in cautarea unei case noi, cu teren generos si posibilitatea de a o amenaja exact asa cum va doriti, aceasta proprietate merita vizionata.

Pentru mai multe informatii sau pentru programarea unei vizionari, va stau cu drag la dispozitie!

Facilități

- | | | |
|-------------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Uși interioare PVC | ✓ Ușă intrare PVC |
| ✓ Uși interioare Sticlă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Vlad Dragomir

Sales Associate

0747283161

vlad.dragomir@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

