

Casă saseasca in Motis | teren generos de 2174 mp

Exclusivitate



84,900 € (530.63 € / mp)



Camere

4



Supraf. construită

222 mp



Supraf. utilă

160 mp



Supraf. teren

2,174 mp



Anul construcției

1975

Casă saseasca in Motis | teren generos de 2174 mp

Vă propunem spre vânzare o proprietate deosebită, o casă săsească autentică, situată în satul Moțiș, județul Sibiu, o localitate liniștită, unde tradiția, natura și arhitectura specifică Transilvaniei se îmbină armonios.

Cu o suprafață utilă de aproximativ 160 mp și un teren generos de 2.174 mp, această proprietate reprezintă alegerea ideală atât pentru cei care își doresc o locuință cu farmec autentic, cât și pentru investitorii interesați de dezvoltarea unei case de vacanță, pensiuni sau a unui refugiu rural.

Locuința este compartimentată în două corpuri de clădire, oferind flexibilitate și intimitate.

Primul corp este amenajat pentru locuire și cuprinde:

2 camere spațioase;
bucătărie;
2 băi.

Cel de-al doilea corp completează proprietatea cu:

2 camere;
anexe gospodărești, ideale pentru depozitare, atelier sau posibilități de extindere.

Un element deosebit al proprietății este pivnița boltită din cărămidă, specifică gospodăriilor săsești, un spațiu cu un farmec aparte, ideal pentru păstrarea vinurilor, alimentelor sau pentru amenajarea unei crame tradiționale.

Curtea generoasă și terenul de 2.174 mp oferă numeroase posibilități de amenajare: grădină, livadă, foișor, zonă de relaxare sau spații dedicate activităților gospodărești, păstrând în același timp atmosfera autentică a satului transilvănean.

Caracteristici principale:

Casă săsească autentică
Suprafață utilă: aproximativ 160 mp
Suprafață teren: 2.174 mp
Compartimentare în două corpuri de clădire
4 camere în total
2 băi și bucătărie în corpul principal
Anexe gospodărești
Pivniță boltită tradițională
Curte generoasă cu multiple posibilități de amenajare
Zonă liniștită, cu specific săsesc și peisaje deosebite

Moțiș este una dintre localitățile care păstrează farmecul autentic al satelor săsești din Transilvania, fiind apreciată pentru liniște, peisajele naturale și patrimoniul arhitectural. Proprietatea oferă un echilibru perfect între tradiție și potențial de dezvoltare, fiind potrivită atât pentru locuire permanentă, cât și pentru investiții în turismul rural.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

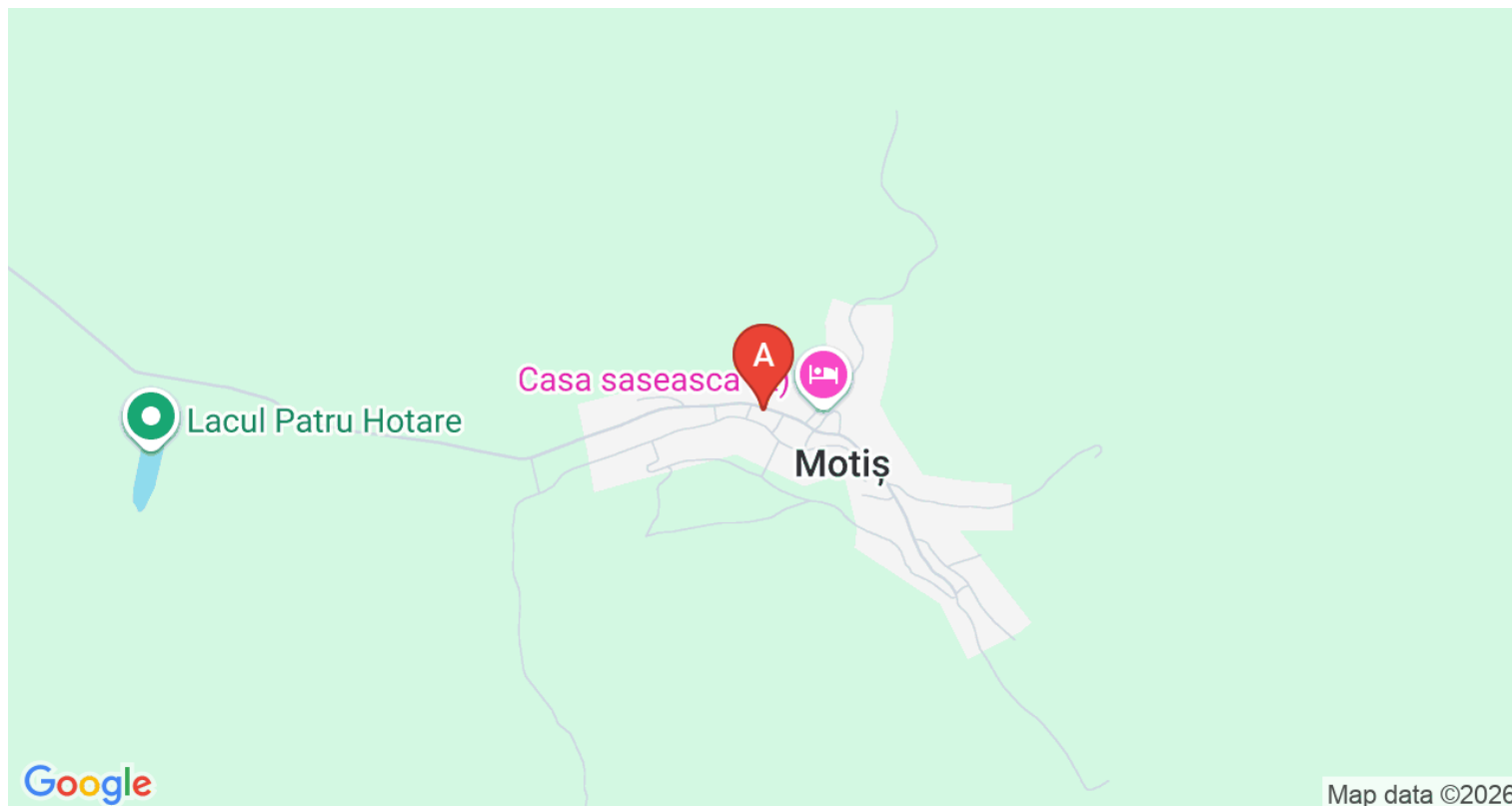
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Rares Mija

Sales Associate

0749907263

rares.mija@remax.ro

REMAX One

Str. Michael Weiss, Nr. 1

0770450883

one.medias@remax.ro

