Spațiu comercial premium | Zaharia Stancu | Coresi 61,63 mp

Exclusivitate

Comision 0%

1,500 € / lună (24.34 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**61.63 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**1**
Anul construcției	**2020**	Încăperi	**1**

Spațiu comercial premium | Zaharia Stancu | Coresi 61,63 mp

Poziționează-ți afacerea într-una dintre cele mai dinamice zone comerciale din Brașov!

Vă propunem spre închiriere un spațiu comercial cu o suprafață utilă de 61,63 mp, amplasat la parterul unui imobil construit în 2020, pe Strada Zaharia Stancu nr. 11, într-o locație cu trafic pietonal intens, chiar vis-a-vis de Coresi Shopping Resort și Belaqva Spa & Wellness.

Poziționarea excelentă oferă vizibilitate foarte bună și acces facil atât pentru clienți, cât și pentru angajați, fiind potrivită pentru numeroase tipuri de activități comerciale sau de servicii.

Spațiul este organizat în regim open-space, are o suprafață utilă de 61,63 mp, o suprafață construită de 66 mp, o înălțime interioară de 4 metri și beneficiază de grup sanitar propriu.

Caracteristici:
Suprafață utilă: 61,63 mp;
Compartimentare open-space;
Parter;
Înălțime interioară: 4 m;
Grup sanitar amenajat și utilat;
Disponibil imediat.
Dotări:
Centrală termică proprie;
Contorizare separată;
Curent, apă, gaz și canalizare;
Sistem de ventilație;
Sistem de alarmă;
Posibilitate de afișare a logo-ului pe fațada clădirii;
Construcție nouă (2020).

Datorită amplasării într-o zonă aflată în continuă dezvoltare, în imediata vecinătate a centrului comercial Coresi, a complexelor rezidențiale și a numeroaselor spații de birouri, proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru:

showroom;
magazin;
salon de înfrumusețare;
clinică sau cabinet medical;
cafenea;
agenție;
birouri;
activități de servicii.

Unul dintre cele mai importante avantaje ale acestei proprietăți este expunerea comercială. Amplasarea pe artera

Facilități

- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

Galerie

WIN CAS
SALA DE JOCURI

WIN CAS
SALA DE JOCURI

WIN CASH
SALA DE JOCURI
MEMORIAL

Localizare

Datele agentului

Emma Stinghe
Sales Associate

0748210669
emma.stinghe@remax.ro

REMAX Unity
Str. Aurel Vlaicu nr.27
0752 578 578
unity.brasov@remax.ro