

Garsoniera de vanzare, mobilata si renovata 2026, metrou Brancoveanu

Exclusivitate

Comision 0%



105,000 € (3,888.89 € / mp)



Camere

1



Băi

1



Etaj

10



Supraf. construită

32 mp



Supraf. utilă

27 mp



Anul construcției

1987

Garsoniera de vanzare, mobilata si renovata 2026, metrou Brancoveanu

Dacă îți dorești o locuință în care să te muți imediat, fără investiții suplimentare, această garsonieră reprezintă o alegere excelentă.

Situată la etajul 10 al unui bloc solid construit în 1987, locuința beneficiază de multă lumină naturală, o priveliște deschisă asupra orașului și liniștea oferită de lipsa vecinilor de deasupra.

Cu o suprafață utilă de 27 mp, garsoniera a fost renovată integral în 2026 și amenajată într-un stil modern, cu finisaje în nuanțe deschise, mobilier realizat la comandă și electrocasnice noi integrate. Se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii, fiind pregătită pentru mutare imediată sau pentru închiriere.

Bucătăria este complet echipată, iar mobilierul inteligent optimizează fiecare metru pătrat. Baia este amenajată modern, iar spațiile de depozitare au fost gândite astfel încât locuința să rămână aerisită și practică.

Unul dintre cele mai mari avantaje îl reprezintă poziționarea: stația de metrou Constantin Brâncoveanu se află la doar câteva minute de mers pe jos, iar Parcul Orășelul Copiilor este practic la ieșirea din cartier. În imediata apropiere găsești supermarketuri, restaurante, farmacii, bănci, școli, grădinițe și numeroase mijloace de transport, ceea ce face ca orice deplasare să fie rapidă și comodă.

Este o garsoniera potrivită atât ca locuință proprie sau pentru părinții care doresc o locuință pentru copiii aflați la studii sau la început de carieră, cât și pentru investiție (având potențial foarte bun pentru închiriere)

Avantaje principale:

- *renovată complet în 2026;
- *se vinde complet mobilată și utilată;
- *aer condiționat;
- *electrocasnice incluse;
- *balcon;
- *bloc din 1987;
- *metrou Constantin Brâncoveanu la câteva minute;
- *lângă Parcul Orășelul Copiilor;
- *disponibilă imediat.

Pentru a vă convinge că este locuința ideală pentru dumneavoastră, vă așteptăm la vizionare!

Veți beneficia de servicii imobiliare profesionale absolut GRATUIT!

- *consultanță juridică în domeniul imobiliar (verificarea și pregătirea actelor necesare pentru tranzacție);
- *consultanță profesionistă cu privire la accesarea unui credit ipotecar; vă asigurăm obținerea celui mai convenabil pachet de finanțare;
- *ajutor pe întreg procesul de vânzare-cumpărare a unui imobil (economisiți timp, nervi și bani).

Suntem deschiși la colaborare cu alte agenții și recompensăm agenții colaboratori!

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marius Stamate

Sales Associate

0765328194

marius.stamate@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

