



Apartament cu 2 camere de închiriat | Cartier
Arhitecților



420 € / lună (8.4 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

58 mp



Supraf. utilă

50 mp



Anul construcției

2022

Apartament cu 2 camere de închiriat | Cartier Arhitecților

Apartament cu 2 camere, complet mobilat și utilat, situat în cartierul Arhitecților, zona liniștită într-o vila cu doar 6 apartamente. Proprietatea se remarcă prin finisaje moderne, o luminozitate excelentă și o compartimentare optimă, fiind pregătită pentru mutare imediată.

Cu o suprafață utilă de 50 mp, locuința este ideală pentru o persoană singură sau pentru un cuplu care apreciază confortul și standardele moderne de locuire.

Compartimentare și dotări interioare:

Living: Spațiu de relaxare primitor, echipat cu canapea, fotolii confortabile și mobilier de zi modern.

Dormitor: Dotat cu pat matrimonial, noptiere, corpuri de iluminat moderne, zonă media cu televizor montat pe perete și un dressing generos cu uși culisante cu oglindă.

Bucătărie: Încăpere separată, complet mobilată și utilată cu electrocasnice premium (inclusiv combină frigorifică AEG și plită). Dispune de o zonă de luat masa amenajată modern și televizor propriu.

Baie: Finisată în nuanțe calde, dotată cu cadă, lavoar cu spațiu de depozitare și oglindă cu iluminare.

Balcon: Spațiu deschis, ce oferă o privire aerisită asupra zonei rezidențiale.

Hol: Zonă de acces prevăzută cu mobilier pentru haine și pantofar.

Dotări tehnice și utilități:

Centrală termică proprie (asigură un control optim al costurilor de întreținere);

Mașină de spălat rufe, mașina spălat vase.

Două televizoare (în dormitor și în bucătărie);

Electrocasnice moderne și funcționale.

Condiții contractuale și profil chiriaș:

Preț: 420 EUR / lună.

Garanție: Se solicită echivalentul unei luni de chirie;

Perioadă contractuală: Minim 1 an.

Profilul chiriașului: Proprietatea se adresează exclusiv persoanelor singure sau cuplurilor. Din considerente legate de întreținerea pe termen lung a finisajelor, nu se acceptă animale de companie și se preferă persoanele nefumătoare.

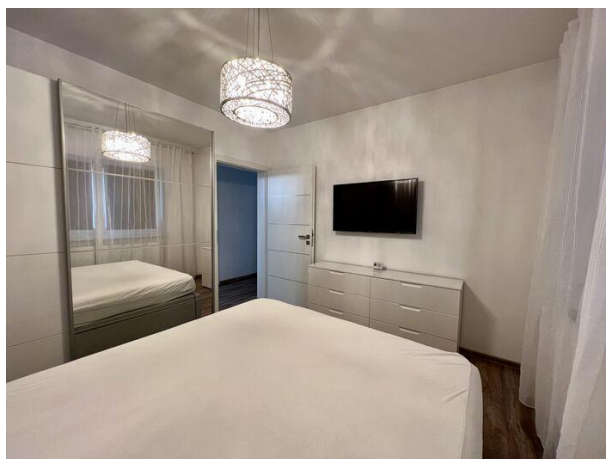
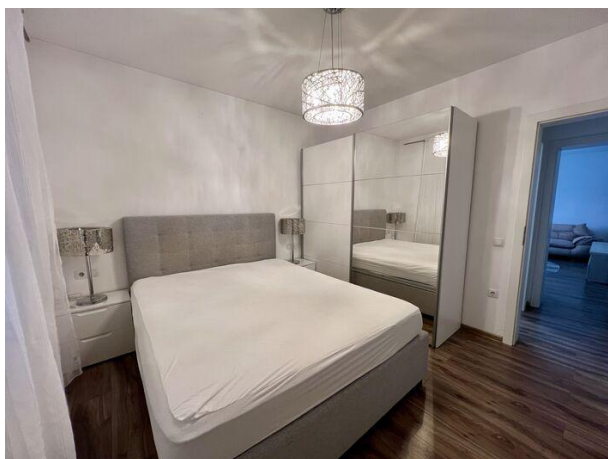
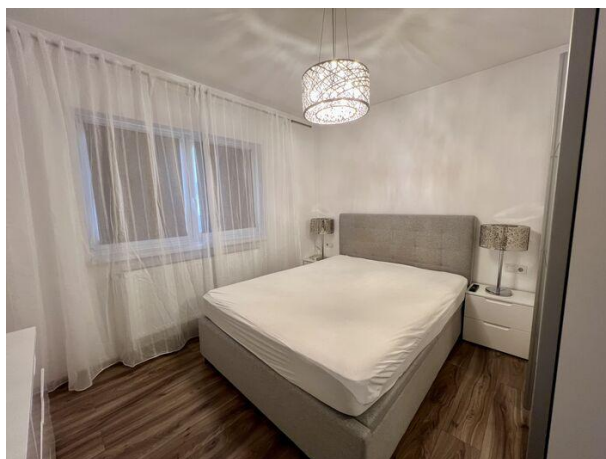
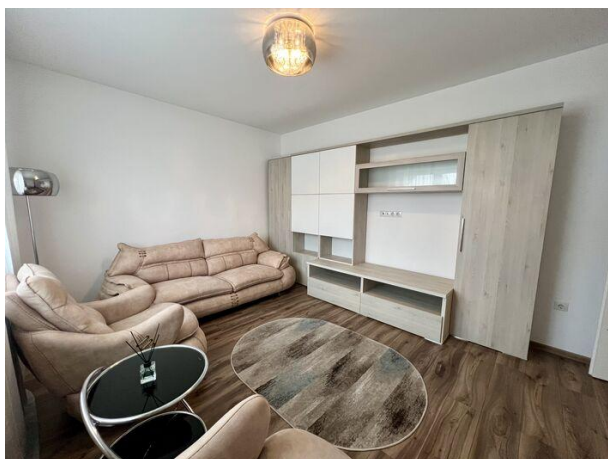
Proprietatea a fost igienizată și este disponibilă pentru vizionare și preluare imediată. Fotografiile atașate reflectă în totalitate starea actuală a apartamentului.

Pentru informații suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor căldură | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



George Tanase

Sales Associate

0740971266

george.tanase@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

