Cabana de vis în Râșca–intimitate totală în zonă turistică, Comision 0

Exclusivitate

Comision 0%

165,000 € (993.98 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	2
Băi	2	Locuri de parcare	1
Supraf. construită	166 mp	Supraf. utilă	166 mp
Supraf. teren	889 mp	Anul construcției	2015

Cabana de vis în Râșca–intimitate totală în zonă turistică, Comision 0

Vă ofer spre vânzare o proprietate deosebită în comuna Râșca, județul Cluj (zona Dealu Mare), la doar ~40 km de Cluj-Napoca. Ideală pentru vacanțe, relocare sau investiție turistică.
Casa principală din lemn și piatră măsoară 106 mp utili (cu mansardă spațioasă) și a fost finalizată în 2021. Este completată de o anexă de 60 mp și un garaj de 7 mp, totul pe un teren intravilan generos de 889 mp, cu acte în regulă și la zi.

Dotări și confort:
• Încălzire modernă cu curent trifazic + sistem suplimentar cu șemineu (perfect pentru serile răcoroase de munte).
• Apă din fântână proprie + fosă septică.
• Liniște absolută și intimitate maximă – proprietatea este situată pe o stradă închisă si are sistem de supraveghere.
Farmecul locației: Prin fața proprietății curge pârâul Râșca, iar pe malul lui a fost amenajat un foișor ideal pentru relaxare, grătar sau momente în familie. Sunetul apei, aerul curat de munte și împrejurimile pline de cabane și pensiuni creează o atmosferă de vacanță permanentă.

Zona este căutată de turiști datorită proximității față de lacul Tarnița, Beliș, Mărișel și traseele montane. Potențial excelent de închiriere pe termen scurt (Airbnb, Booking) sau ca reședință secundară.

Dacă visați o evadare din aglomerație, un refugiu liniștit sau o afacere turistică în inima naturii, aceasta este proprietatea potrivită!
Pentru vizionare sau detalii suplimentare, contactați-mă.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Transport în comun
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Grădină
- ✔ Șemineu
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie

Localizare

Datele agentului

Cristina Stanciu
Team Leader

0724256078
cristina.stanciu@remax.ro

REMAX Sky
Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1
0723608801
sky.cluj@remax.ro