



Camera de camin de vânzare în zona Astra

Exclusivitate

Comision 0%



22,400 € (2,240 € / mp)



Camere

1



Băi

1



Etaj

3



Supraf. construită

11 mp



Supraf. utilă

10 mp



Anul construcției

1960

Camera de camin de vânzare în zona Astra

Cauți o proprietate accesibilă în Brașov, cu potențial ridicat de valorificare? Această garsonieră este alegerea ideală atât pentru investiție, cât și pentru amenajarea unui spațiu modern, adaptat propriilor nevoi.

Situată la etajul 3, pe Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, garsoniera are o suprafață de 10 mp și spații comune generoase, reprezintă o oportunitate rară pe piață datorită prețului competitiv și costurilor reduse de întreținere.

Printr-o amenajare inteligentă, spațiul poate fi transformat într-un studio cochet și funcțional, perfect pentru închiriere sau utilizare personală.

Avantaje:

Preț foarte atractiv pentru municipiul Brașov;

Locație cu acces rapid către mijloace de transport, magazine și puncte de interes;

Etaj 3 – acces facil singur pe etaj;

Spațiu renovat inclusiv acoperis.

Costuri mici de întreținere;

Ideală pentru investiție;

Posibilitate de personalizare completă;

Randament foarte bun pentru închiriere.

Ideală pentru:

* Investitori;

* Studenți;

* Persoane care doresc o locuință proprie la un cost redus;

* Închiriere pe termen lung.

Proprietățile din această categorie sunt rare și se tranzacționează rapid datorită bugetului accesibil.

Programează acum o vizionare și descoperă potențialul acestei proprietăți!

Facilități

✓ Apometre

✓ Izolat Termic Exterior

✓ Ușă intrare Metal

✓ Ferestre PVC

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

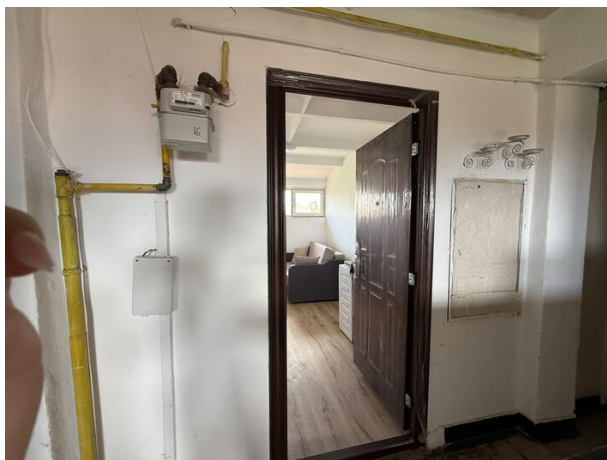
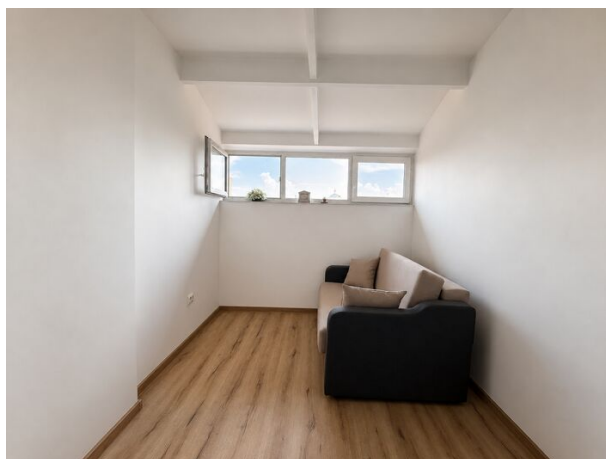
✓ Pereți Vopsea lavabilă

✓ Contor gaz

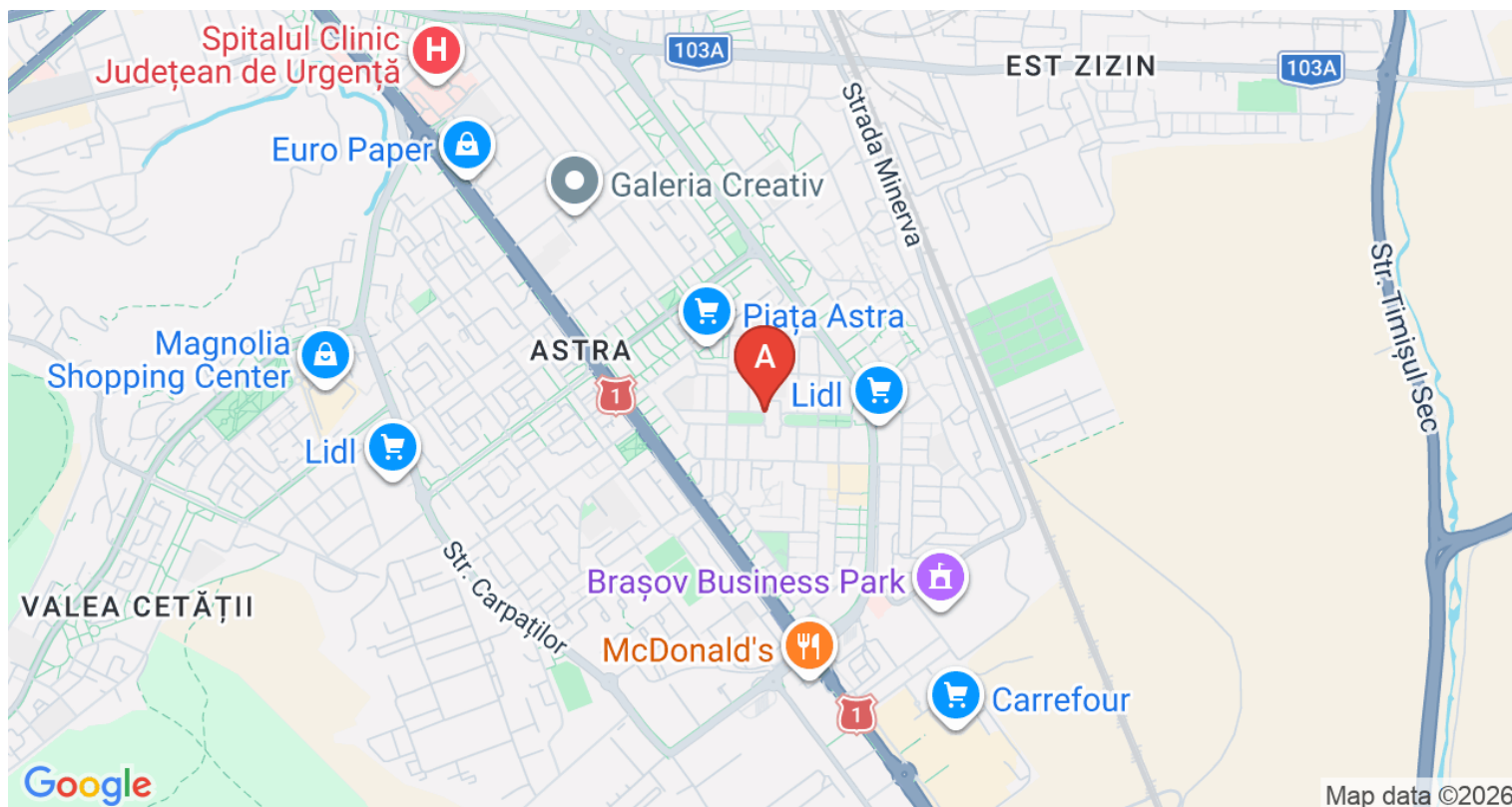
✓ Interfon

✓ Parchet

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cosmin Marcu

Sales Associate

0751492114

cosmin.marcu@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

