

Spațiu comercial 75mp Soseaua Alexandriei intersecție cu Antiaeriana

Exclusivitate

Comision 0%



1,600 € / lună (21.33 € / lună / mp)



Tip imobil

Stradal



Supraf. utilă

75 mp



Etaj

Parter



Anul construcției

2007

Spațiu comercial 75mp Șoseaua Alexandriei intersecție cu Antiaeriana

Vă propunem spre închiriere un spațiu comercial premium, cu o suprafață utilă de 75 mp, amplasat într-o zonă cu trafic intens, la intersecția dintre Șoseaua Alexandriei și Antiaeriană. Proprietatea beneficiază de un vad comercial excelent și de o expunere stradală deosebită, fiind una dintre cele mai vizibile locații din zonă.

Unul dintre cele mai importante avantaje ale spațiului îl reprezintă vitrina generoasă dispusă pe trei laturi, cu aproximativ 9 metri liniari pe fațada principală și încă 8 metri liniari pe fiecare dintre cele două laturi laterale. Această configurație oferă o imagine premium și posibilități excelente de promovare prin branding și afișaj.

Spațiul este open-space, ușor de compartimentat și adaptat în funcție de activitatea desfășurată, fiind potrivit pentru numeroase domenii de activitate:

- showroom;
- magazin de prezentare sau retail;
- farmacie;
- clinică medicală sau stomatologică;
- cabinet medical;
- salon de înfrumusețare, barber shop sau spa;
- cafenea, cofetărie sau patiserie;
- birouri și sediu de firmă;
- bancă sau instituție financiară;
- de turism sau de asigurări;
- pet shop;
- magazin alimentar sau de specialitate;
- centru de servicii;
- laborator de analize;
- sală de fitness boutique, studio de pilates sau yoga și multe alte activități.

Avantaje:

- 75 mp utili;
- vitrină pe trei laturi (9 ml + 8 ml + 8 ml);
- aproximativ 25 ml de suprafață vitrată;
- vizibilitate excepțională ;
- trafic auto și pietonal intens;
- acces facil;
- lumină naturală pe tot parcursul zilei;
- ideal pentru branding și reclamă stradală;
- zonă cu numeroase blocuri, locuințe și activități comerciale în imediata apropiere.

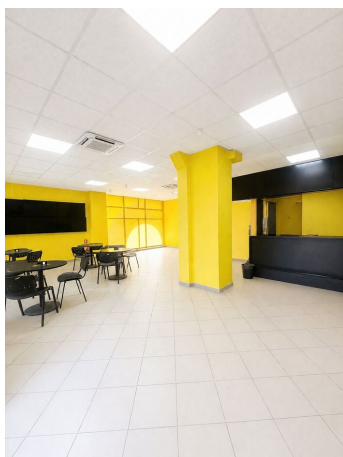
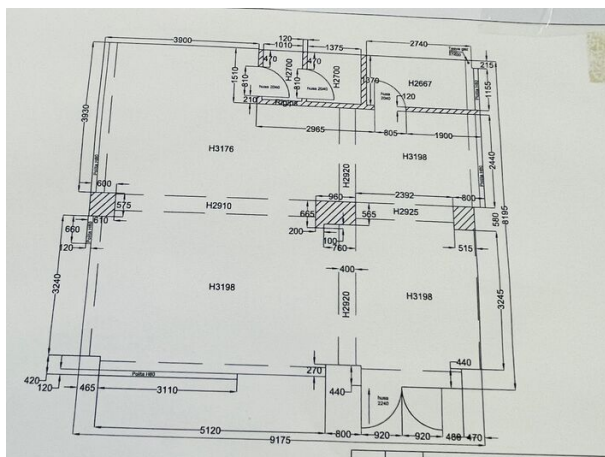
Datorită amplasării excelente, vizibilității deosebite și vitrinei spectaculoase pe trei laturi, acest spațiu reprezintă o alegere ideală pentru orice afacere care își dorește notorietate, accesibilitate și o prezență puternică în piață.

Preț: 1600 EURO, ajustat dinamic, în funcție de profilul activității și condițiile de închiriere.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

Galerie



Localizare



Datele agentului



Florentina Cîrstea

Sales Associate

0784400389

florentina.cirstea@remax.ro

REMAX Anteea

Șoseaua Nordului nr. 96F, sector 1

0213 110 689

anteea.bucuresti@remax.ro

