De închiriat: Apartament 3 camere – Str. Nicopole, Brașov



520 € / lună (6.05 € / lună / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**Parter**	Supraf. construită	**92 mp**
Supraf. utilă	**86 mp**	Anul construcției	**1993**

De închiriat: Apartament 3 camere – Str. Nicopole, Brașov

Vă propun spre închiriere un apartament cu 3 camere, situat la parterul unui bloc cu 9 etaje, pe Strada Nicopole, într-o zonă foarte bine conectată la oraș și la doar câteva minute de Colina Universității Transilvania, fiind o alegere excelentă pentru studenți, masteranzi sau tineri profesioniști.

Detalii apartament:
Suprafață utilă: 86 mp
Compartimentare practică:
Living generos, perfect pentru relaxare, socializare sau amenajarea unei zone de dining;
Două dormitoare spațioase, ideale pentru colegi de apartament, un cuplu sau pentru amenajarea unui birou de lucru;
Bucătărie separată, cu acces direct la un beci închis, excelent pentru depozitare;
Două băi, un avantaj important pentru confortul de zi cu zi.
Dotări:
Centrală termică proprie;
Geamuri termopan;
Rulouri exterioare din aluminiu, pentru un plus de intimitate și confort termic;
Beci pentru depozitare.
Avantajele zonei:
La câteva minute de Colina Universității Transilvania;
Acces rapid la mijloacele de transport în comun, cu legături către toate cartierele orașului;
În apropiere se află supermarketuri, farmacii, restaurante, cafenele și alte servicii esențiale;
Parcuri și spații verzi în zonă, ideale pentru relaxare sau activități în aer liber.
Condiții de închiriere:
Contract pe o perioadă de minimum 1 an;
Nu se acceptă animale de companie;
Garanția este echivalentul unei luni de chirie;
Comision agenție: 50% + TVA din valoarea primei luni de chirie.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție!

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC

Galerie













Localizare



Datele agentului



Mihai Balog
Sales Associate

0749217907
mihai.balog@remax.ro

REMAX Central
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro