Vanzare vila/pensiune D+P+E+M 10 camere, Daesti jud. Valcea

Exclusivitate

Comision 0%



289,000 € (667.44 € / mp)

Camere	**10**	Dormitoare	**8**
Băi	**8**	Locuri de parcare	**10**
Supraf. construită	**482 mp**	Supraf. utilă	**433 mp**
Supraf. teren	**1,348 mp**	Supraf. curte	**1,175 mp**
Anul construcției	**2012**		

Vanzare vila/pensiune D+P+E+M 10 camere, Daesti jud. Valcea

Va oferim spre vanzare o pensiune si teren intravilan in suprafata de 1348 mp, situata in sat. Sanbotin, com. Daesti, jud. Valcea.
Pensiunea a fost construita in anul 2012, este realizata pe 3 nivele, demisol, parter si mansarda. Aceasta are amprenta la sol de 173 mp si suprafata constuita desfasurata de 482 mp. Este compusa din 8 camere care au fiecare pat matrimonial si cabina de dus, camerele de la mansarda au baile echipate cu cada. Dispune de o bucatarie mare si de o sala cu mese amenajata pentru 40 de locuri

In curte se mai gasesc alte constructii, o piscina construita in anul 2012 care are suprafata construita desfasurata de 40 mp si suprafata utila de 35 mp, precum si un foisor cu suprafata construita desfasurata de 15mp. Piscina este dotata cu sezlonguri, umbrelute si spatii de agrement. Tot in curte a mai fost amenajat un spatiu pentru gratare, loc de joaca pentru copii si spatiu de recreere.

Pensiunea este racordata la urmatoarele utilitati:
- apă curentă (izvor captat),
- curent electric de la retea și cu panouri electrice prosumator, panouri solare pentru apă caldă,
- bazin vidanjabil cu dimensiuni de 6x3x2,5.

Pensiunea este cunoscuta sub numele de "Craiasa Padurii" si este situata pe malul estic al raului Olt, fiind situata intr-o zona deosebita a subcarpatilor. In zone nu exista poluare, aerul este curat si proaspat, zona este verde, potrivita pentru refacere, odihna si recreere.

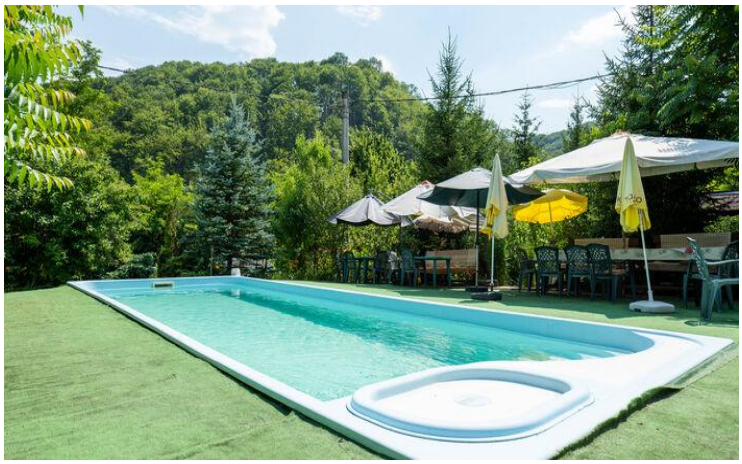
Accesul catre pensiune se face repede si usor, intrucat pensiunea este situata la 12 km distanta de orasul Ramnicu valcea si aceeasi distanta de statinea Calimanesti Caciulata. Pentru turistii care vin de la Bucuresti se poate folosi atat A1 catre Pitesti si mai departe spre Ramnicu Valcea sau A1, Curtea de Arges si apoi DN 7 de la Gura Vaii care trece peste barajul hidrocentralei, traverseaza calea ferata si se continua pe valea raului Trant, aprox. 2 km pana la pensiune.

Pretul este negociabil.
Pentru mai multe detalii si vizionari, nu ezitati sa ne contactati!

Facilități

- Aer condiționat
- Curte
- Gresie
- Transport în comun
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Parchet
- Mobilat Complet
- Grădină
- Uși interioare Lemn
- Ușă intrare PVC

Galerie










Localizare



Datele agentului



Petrică Craioveanu
Broker/Owner

0741201915
petrica.craioveanu@remax.ro

REMAX Select
Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2
0735279486
select.bucuresti@remax.ro