

Apartament 3 camere vânzare în zona Capitol Constanta vedere la mare

Exclusivitate



165,000 € (2,037.04 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

4



Supraf. construită

85 mp



Supraf. utilă

74 mp



Anul construcției

1991

Apartament 3 camere vânzare în zona Capitol Constanta vedere la mare

Apartament 3 camere de vânzare – Zona Capitol, Bulevardul Mamaia

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat într-una dintre cele mai apreciate zone ale orașului – Capitol, pe Bulevardul Mamaia. Amplasat la etajul 4 din 4, apartamentul beneficiază de o compartimentare practică, lumină naturală din abundență și o vedere spectaculoasă către mare.

Locuința dispune de 2 băi, 3 balcoane, este bransată la gaze, are vedere trilaterală, ceea ce îi oferă o excelentă ventilație și lumină pe tot parcursul zilei. Imobilul are doar 2 apartamente pe etaj, asigurând un plus de intimitate și confort, iar scara blocului este curată și bine întreținută.

Apartamentul necesită renovare, reprezentând o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc să îl amenajeze după propriul gust sau pentru investiție, într-o zonă cu cerere ridicată.

Puncte forte:

3 camere decomandate;

2 băi;

Gaze;

Vedere la mare;

Vedere trilaterală;

Etaj 4/4;

Doar 2 apartamente pe etaj;

Scară curată;

Zonă premium – Capitol, Bulevardul Mamaia;

Necesită renovare – ideal pentru personalizare.

O proprietate cu un potențial deosebit, situată într-o locație excelentă, aproape de plajă, mijloace de transport, școli, magazine și toate facilitățile necesare unui stil de viață confortabil.

Facilități

✓ Aer condiționat

✓ Centrală proprie

✓ Ușă intrare Lemn

✓ Parchet

✓ Apometre

✓ Contor gaz

✓ Uși interioare Lemn

✓ Bucătărie utilată

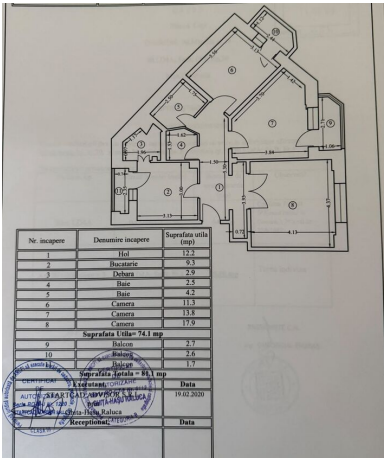
✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

✓ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Florentin Fratutu

Sales Associate

0731392691

florentin.fratutu@remax.ro

REMAX Plus

Str. Rascoala 1907, nr. 71

0724646364

plus.constanta@remax.ro

