Teren Premium pentru Dezvoltare Imobiliară | Ultima Oportunitate

3,000,000 € (512.21 € / mp)

Supraf. teren	**5,857 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**		

Teren Premium pentru Dezvoltare Imobiliară | Ultima Oportunitate

Teren Premium pentru Dezvoltare Imobiliară | Ultima Oportunitate din Zona Centrală

Există proprietăți care se vând, iar există terenuri care reprezintă investiții cu potențial excepțional. Acesta este unul dintre ele.

Vă prezentăm un teren cu poziționare strategică, situat în zona centrală a orașului, una dintre cele mai căutate locații pentru dezvoltări rezidențiale. Fiind una dintre ultimele parcele disponibile pentru construcția de blocuri, această proprietate oferă un avantaj competitiv rar întâlnit pe piață.

De ce este o investiție excelentă?

Locație centrală, cu acces rapid către toate punctele de interes.
Ideal pentru dezvoltarea unui ansamblu rezidențial sau bloc de apartamente.
Cerere ridicată pentru locuințe în această zonă.
Infrastructură completă și acces facil la utilități.
Poziție excelentă pentru maximizarea valorii investiției.
Preț semnificativ sub valoarea de piață, oferind un randament atractiv încă din momentul achiziției.

În contextul în care terenurile cu autoritate pentru dezvoltări imobiliare devin din ce în ce mai greu de găsit în zonele centrale, această proprietate reprezintă o oportunitate rară pentru dezvoltatori și investitori care urmăresc un proiect profitabil pe termen lung.

O investiție inteligentă începe cu alegerea terenului potrivit.

Contactați-ne pentru informații suplimentare, documentație și programarea unei vizionări.

Facilități

- Acces auto
- Canalizare
- Iluminat stradal
- Apă
- Construcție demolabilă
- Transport în comun
- Drumuri Asfaltate
- Curent

Galerie

TEREN TURBINEI
Stadionului Viorel Mateianu
Centrul Vechi

TEREN TURBINEI
Parcul Regina Maria
Câmpia Tineretului
Stadionului Viorel Mateianu

TEREN TURBINEI
Câmpia Tineretului
Centrul Vechi

TEREN TURBINEI
Muzeul Satului Baia Mare
Câmpul Tineretului Youth Park
Colegiul de Arte
Restaurant Baia Mare
Stadionul Viorel Mateianu
La Pălincie
Pensiunea Pictorilor
Colonia Pictorilor Centrul de Artă Contemporană

Casa Căsătoriilor Baia Mare
Centrul Vechi
Stadionul Viorel Mateianu
Skate Park
La Pălincie
Câmpul Tineretului Youth Park
Monumentul Ostașului Român
Pensiunea Jeff
Casa Cosar
Strada Victoriei
TEREN TURBINEI

Muzeul Casei Baia Mare
Skate Park
La Pălincie
Strada Victoriei
Strada Cimpului
Strada Gheorghe Doja
Strada Gutenberg
Strada Ion Creanga
Strada Ion Luca Caragiale
Strada Nicolae Bălcescu
Strada Pădurii
Strada Podul Roșu
Strada Sănii
Strada Tăbăcarilor
Strada Unirii
Strada Vasile Alecsandri
Strada Victoriei
Strada Vitan Bârlad
Strada Vitan Mare
Strada Vitan Mărului
Strada Vitan Pădurii
Strada Vitan Sănii
Strada Vitan Tăbăcarilor
Strada Vitan Unirii
Strada Vitan Vasile Alecsandri
Strada Vitan Victoriei
Strada Vitan Vitan Bârlad
Strada Vitan Vitan Mare
Strada Vitan Vitan Mărului
Strada Vitan Vitan Pădurii
Strada Vitan Vitan Sănii
Strada Vitan Vitan Tăbăcarilor
Strada Vitan Vitan Unirii
Strada Vitan Vitan Vasile Alecsandri
Strada Vitan Vitan Victoriei
Strada Vitan Vitan Vitan Bârlad
Strada Vitan Vitan Vitan Mare
Strada Vitan Vitan Vitan Mărului
Strada Vitan Vitan Vitan Pădurii
Strada Vitan Vitan Vitan Sănii
Strada Vitan Vitan Vitan Tăbăcarilor
Strada Vitan Vitan Vitan Unirii
Strada Vitan Vitan Vitan Vasile Alecsandri
Strada Vitan Vitan Vitan Victoriei
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Bârlad
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Mare
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Mărului
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Pădurii
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Sănii
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Tăbăcarilor
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Unirii
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Vasile Alecsandri
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Victoriei
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Vitan Bârlad
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Vitan Mare
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Vitan Mărului
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Vitan Pădurii
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Vitan Sănii
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Vitan Tăbăcarilor
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Vitan Unirii
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Vitan Vasile Alecsandri
Strada Vitan Vitan Vitan Vitan Vitan Victoriei
TEREN TURBINEI
Google Maps

Baia Mare
Strada Gutenberg
Strada Ion Creanga
Strada Ion Luca Caragiale
Strada Nicolae Bălcescu
Strada Pădurii
Strada Podul Roșu
Strada Sănii
Strada Tăbăcarilor
Strada Unirii
Strada Vasile Alecsandri
Strada Victoriei
Strada Vitan Bârlad
Strada Vitan Mare
Strada Vitan Mărului
Strada Vitan Pădurii
Strada Vitan Sănii
Strada Vitan Tăbăcarilor
Strada Vitan Unirii
Strada Vitan Vasile Alecsandri
Strada Vitan Victoriei
TEREN TURBINEI
Google Maps

Localizare

Datele agentului

Flaviu Iulian Rus
Broker/Owner

0740233320
flaviu.rus@remax.ro

REMAX Terra
Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter
0771 007 214
terra.baiamare@remax.ro