

Apartament 3 Camere Decomandat | 2 Balcoane | Loc de Parcare Inclus

Exclusivitate



108,900 € (1,701.56 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

92 mp



Supraf. utilă

64 mp



Anul construcției

2011

Apartament 3 Camere Decomandat | 2 Balcoane | Loc de Parcare Inclus

Agenția Imobiliară REMAX vă prezintă spre vânzare un apartament modern cu 3 camere, complet decomandat, situat la parterul unui imobil modern construit în 2011, într-o zonă liniștită și apreciată – Colina Măgurii.

Cu o suprafață construită de 92 mp, finisaje premium și modernizări realizate constant, inclusiv în 2026, această proprietate este pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare.

-Compartimentare

Living spațios și luminos

2 dormitoare

Bucătărie complet mobilată și utilată

1 baie

2 balcoane generoase de 4,5 mp și 8,65 mp

-Confort și eficiență

Instalație electrică și sanitară schimbate integral

Încălzire în pardoseală cu centrală termică proprie (2019)

Aer condiționat

Recuperatoare de căldură în fiecare cameră

Termostat individual în fiecare încăpere

Izolație termică și fonică premium

Parchet stratificat și uși interioare din lemn masiv

-Siguranță

Sistem de control acces

Detectoare de fum și monoxid de carbon

Supapă antiretur pentru protecție împotriva refularii apei

Rulouri exterioare

Loc de parcare privat cu supraveghere video

Apartamentul este foarte luminos, beneficiază de o compartimentare practică și este amplasat într-o zonă retrasă, cu acces facil către principalele puncte de interes.

Se vinde complet mobilat și utilat, fiind alegerea ideală pentru o familie care își dorește confort, siguranță și o locuință în care nu mai este nevoie de nicio investiție.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, va stau cu drag la dispoziție!

Facilități

✓ Aer condiționat

✓ Contor căldură

✓ Încălzire prin pardoseală

✓ Uși interioare Lemn

✓ Supraveghere video

✓ Apometre

✓ Contor gaz

✓ Interfon

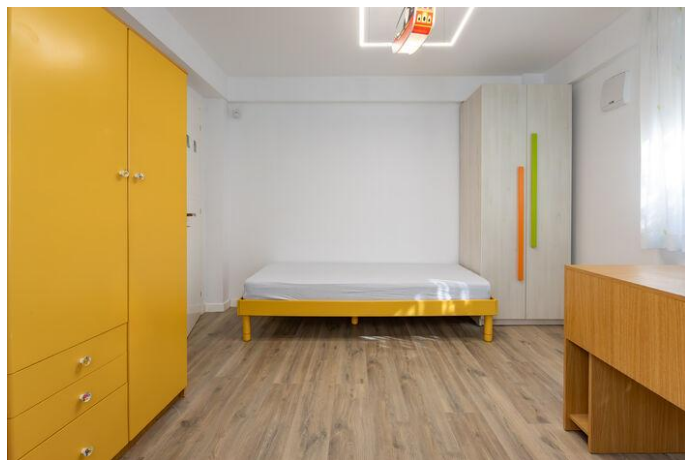
✓ Ușă intrare Metal

✓ Centrală proprie

✓ Izolat Termic Exterior

✓ Izolat Termic Interior

✓ Sistem de alarmă



Localizare



Datele agentului



Mihai Catana

Broker/Owner

0758376084

mihai.catana@remax.ro

REMAX Next Level

Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1

0758 376 084

next.bacau@remax.ro

