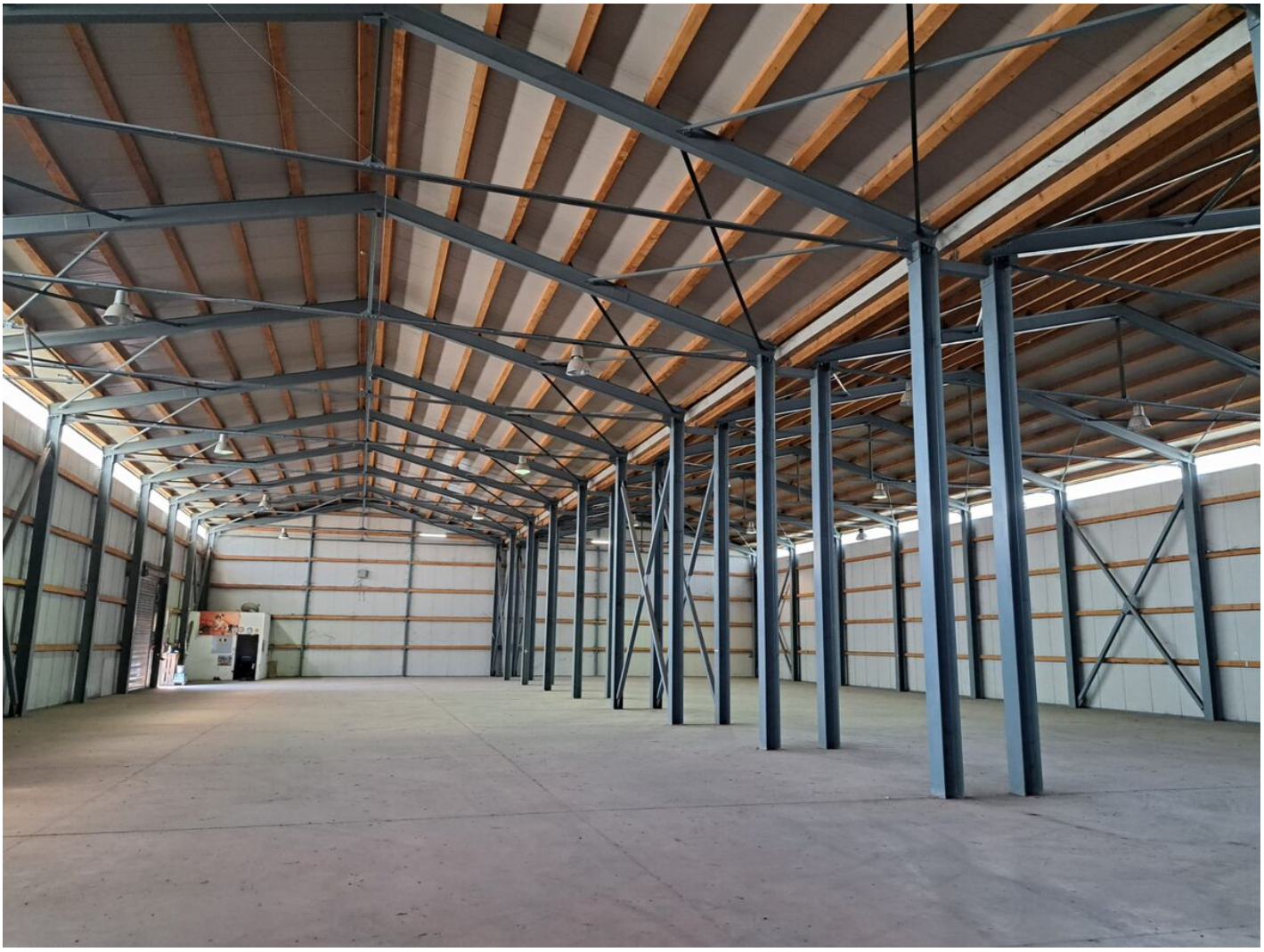
Hala industrială depozitare 1.000 mp de închiriat – Centura București



5,000 € / lună (5 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Hală**	Supraf. utilă	**1,000 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**1**
Înălțime interioară	**9.0 m**	Încăperi	**1**

Hala industrială depozitare 1.000 mp de închiriat – Centura București

Va oferim in vederea inchirierii o hala cu o suprafata de 1000 mp situată într-o locație strategică pe Șoseaua de Centură , pe tronsonul Tunari – Otopeni, cu acces direct din centură și conexiuni rapide către principalele artere de transport din zona de nord
Spațiul face parte dintr-un parc logistic de dimensiuni reduse, care oferă beneficii importante pentru activitățile de depozitare și distribuție: incintă securizată, acces controlat, pază permanentă, drumuri de acces betonat și zonă de manevră TIR
Caracteristici tehnice:
Suprafață utilă: 1.000 mp
Înălțime utilă: 9 m
An construcție: 2008
Acces TIR prin poartă industrială de mari dimensiuni
Acces pietonal separat
Locuri de parcare și zonă de staționare în fața halei
Spațiul initial al intregii hale este de 1600 mp din care in prezent s-a compartmentata hala propusa la inchiriere cu o suprafata de 1000 mp , restul spatuiul de 600 mp fiind deja închiriat. Separarea dintre cele două spații este realizată prin perete de plasă metalică.
Utilități disponibile:
Energie electrică (inclusiv posibilitate de alimentare la 380V / putere instalată ridicată)
Gaz natural
Apă

Avantaje locație:
Acces direct la Șoseaua de Centură București
Aproximativ 3,5 km până la intrarea pe Autostrada A3
Poziționare excelentă pentru activități de logistică, distribuție, depozitare sau producție ușoară
Acces rapid către Otopeni, Tunari, Pipera și nordul Bucureștiului

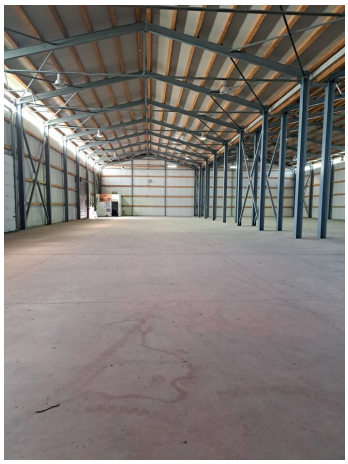
Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Acces TIR
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curent trifazic (380V)
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Luminatoare
- ✔ Transport în comun
- ✔ Uși de acces

Galerie

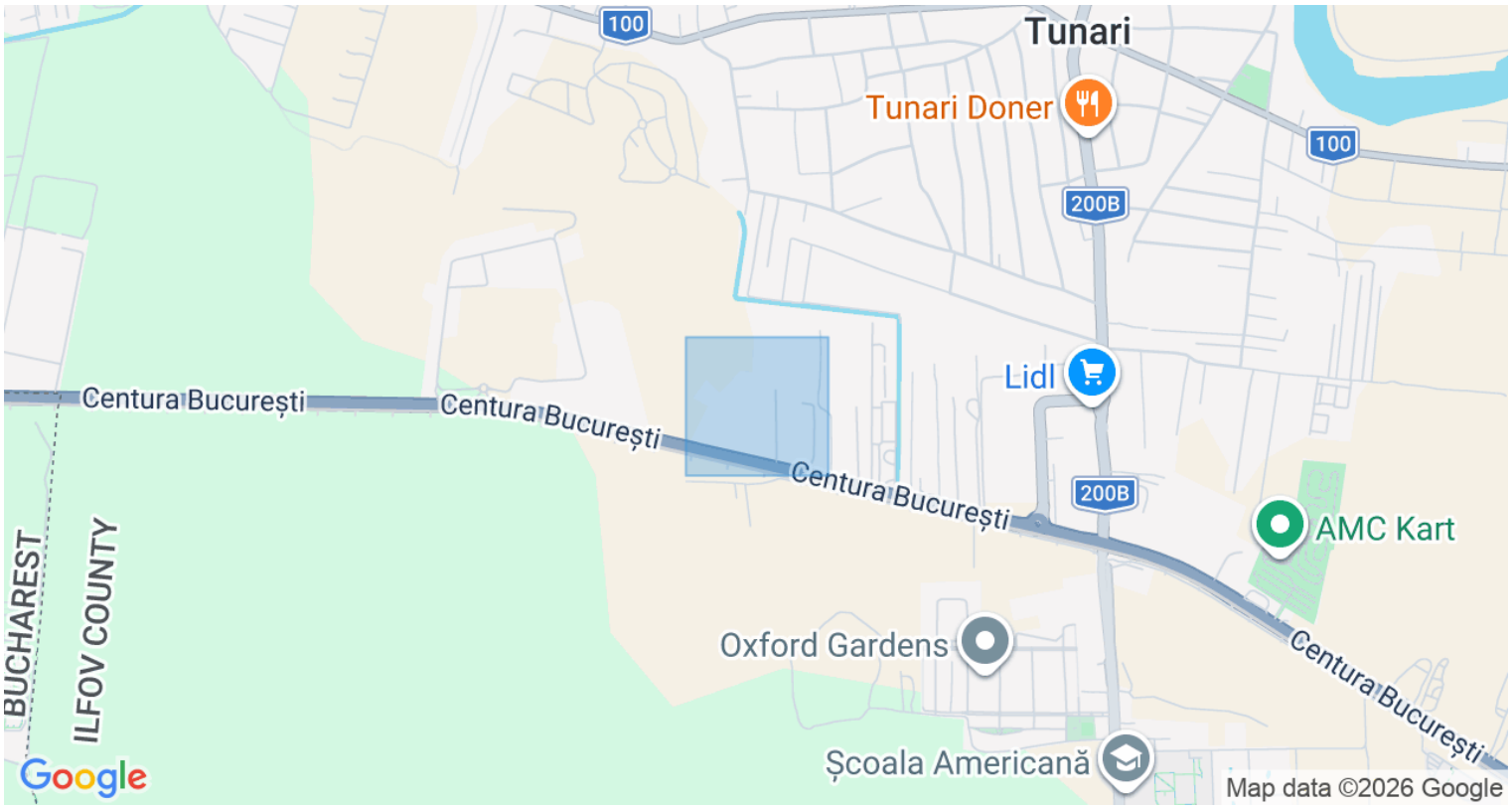








Localizare



Datele agentului



Ioana Popa
Sales Associate

0722559340
ioana.popa@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro