Teren 4048mp Campulung Moldovenesc, Strada Izvorul Alb, Suceava

Exclusivitate



116,900 € (28.88 € / mp)

Supraf. teren	**4,048 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Agricol**	Front stradal	**40.0m**
Nr. fronturi	**1**		

Teren 4048mp Campulung Moldovenesc, Strada Izvorul Alb, Suceava

Oportunitate de Investiție Premium – Teren intravilan 4048 mp în Câmpulung Moldovenesc!

În inima Bucovinei, acolo unde liniștea pădurilor se împletește cu energia unui oraș turistic în plină dezvoltare, se află această proprietate rară: un teren intravilan de 4048 mp, în Câmpulung Moldovenesc.

Descoperiți potențialul unui teren intravilan de 4048 mp, situat strategic în Câmpulung Moldovenesc. în proximitatea Pârtiei Rarău si la doar 5 minute de de centrul orașului Câmpulung Moldovenesc.
Poziționat într-o zonă strategica, acest teren reprezintă o alegere ideală pentru, investitori care își doresc o investiție pe termen mediu într-o zonă în plină expansiune.

Caracteristici cheie:
• Suprafață totală: 4048 mp
• Regim intravilan: ideal pentru , pensiuni, cabane de tipA, case de vacante etc
• Deschideri stradale: 1 front stradal cu deschidere de 40m
• Acces facil: 2000 m pana la drumul european E85, utilități vis a vis de proprietate, gaz, curent
• Vecinătăți: terenuri intravilane care prin achiziții ulterioare se pot comasa într-o suprafață mai mare

Potențial turistic excepțional:
Câmpulung Moldovenesc este una dintre cele mai vizitate destinații din nordul țării cu importante puncte turistice:
• Pârtia Rarău – magnet pentru turiști în sezonul rece
• Pârtia Bucovina – magnet pentru turiști în sezonul rece
• Pietrele Doamnei – simbolul zonei
• Masivul Rarău – panorame superbe, trasee montane
• Cheile Moara Dracului – rezervație naturală spectaculoasă
• Muzeul Arta Lemnului – unic în România

O investiție cu potențial real
Proprietatea se pretează perfect pentru:
• pensiune
• cabane de tip A
• case de vacanță în regim turistic, foarte căutate în zonă
• locuință personală într-un oraș în plină ascensiune

Avantaje investiționale:
• Localizare bună: conectivitate rapidă cu centrul orașului Câmpulung Moldovenesc și zonele de interes adiacente
• Versatilitate: potrivit pentru dezvoltarea de construcții rezidențiale, pensiuni, cabane tip A, într-o zonă a Câmpulung Moldovenesc in plina dezvoltare cu construcții rezidențiale, pensiuni, case de vacanta etc
• Valoare în creștere: zona din Câmpulung Moldovenesc se află într-un proces accelerat de urbanizare și dezvoltare imobiliară si mai ales ca in proximitatea terenului este Pârtia Rarău
• Randament potențial: ideal pentru investiție deoarece este o zonă cu potențial de creștere semnificativ

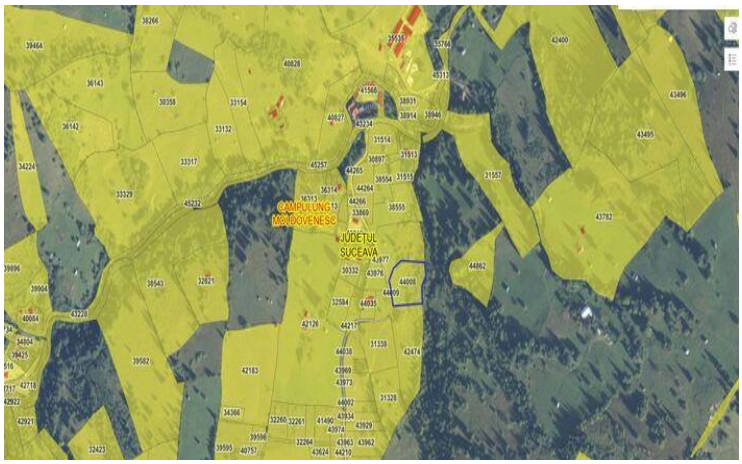
Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Apă
- ✔ Curent
- ✔ Gaz
- ✔ Iluminat stradal

Galerie









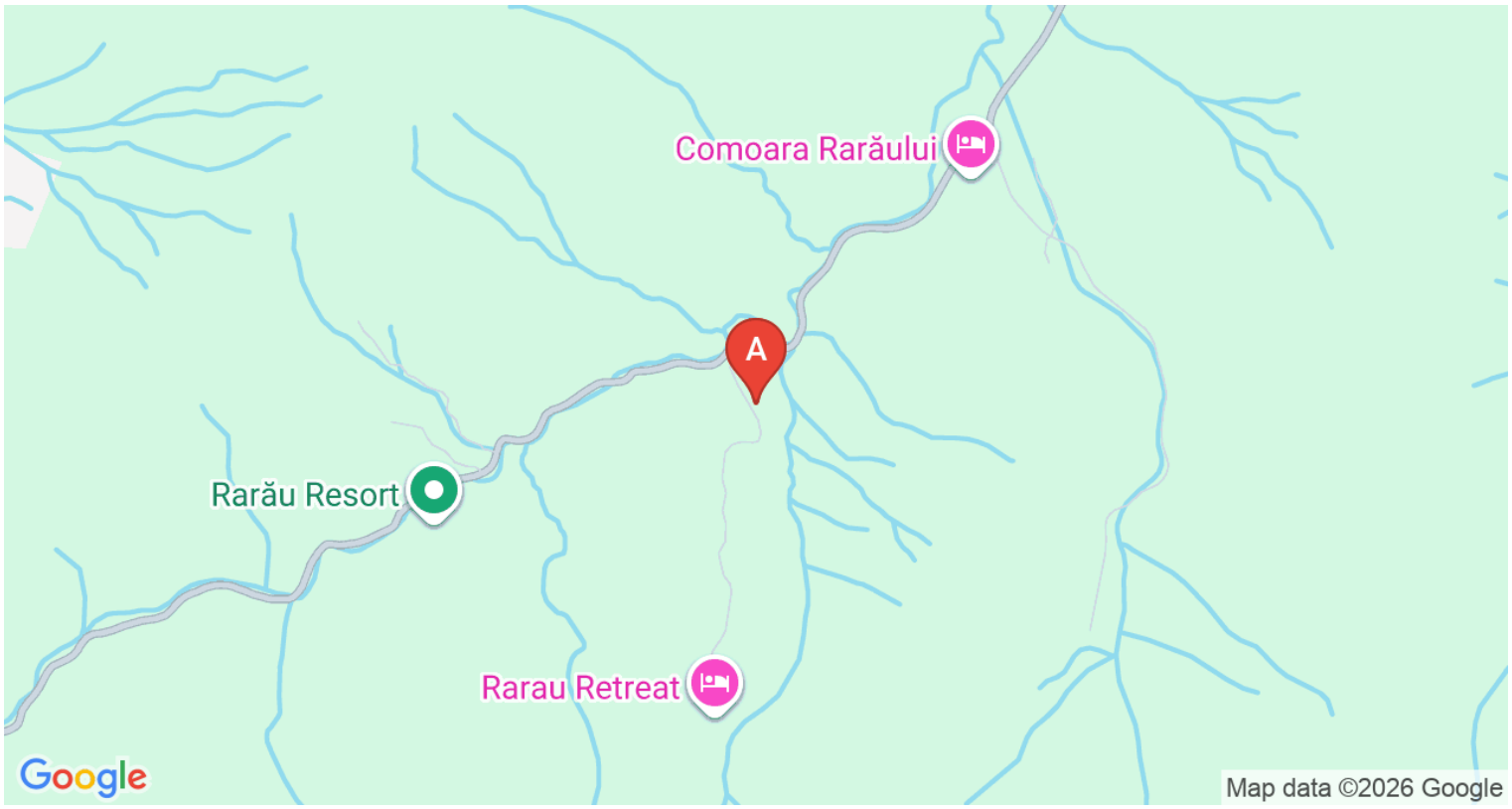








Localizare



Datele agentului



Emilian Dițu
Sales Associate

0745068979
emilian.ditu@remax.ro

REMAX Masters
Calea Unirii, nr. 20 M
0748274274
masters.suceava@remax.ro