

Teren 4048mp Campulung Moldovenesc, Strada Izvorul Alb, Suceava

Exclusivitate



129,900 € (32.09 € / mp)



Supraf. teren

4,048 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Agricol



Front stradal

40.0m



Nr. fronturi

1

Teren 4048mp Câmpulung Moldovenesc, Strada Izvorul Alb, Suceava

Oportunitate de Investiție Premium – Teren intravilan 4048 mp în Câmpulung Moldovenesc!

În inima Bucovinei, acolo unde liniștea pădurilor se împletește cu energia unui oraș turistic în plină dezvoltare, se află această proprietate rară: un teren intravilan de 4048 mp, în Câmpulung Moldovenesc.

Descoperiți potențialul unui teren intravilan de 4048 mp, situat strategic în Câmpulung Moldovenesc. În proximitatea Pârției Rarău și la doar 5 minute de centrul orașului Câmpulung Moldovenesc.

Poziționat într-o zonă strategică, acest teren reprezintă o alegere ideală pentru investitori care își doresc o investiție pe termen mediu într-o zonă în plină expansiune.

Caracteristici cheie:

- Suprafață totală: 4048 mp
- Regim intravilan: ideal pentru pensiuni, cabane de tip A, case de vacanță etc
- Deschideri stradale: 1 front stradal cu deschidere de 40m
- Acces facil: 2000 m până la drumul european E85, utilități vis-a-vis de proprietate, gaz, curent
- Vecinătăți: terenuri intravilane care prin achiziții ulterioare se pot comasa într-o suprafață mai mare

Potențial turistic excepțional:

Câmpulung Moldovenesc este una dintre cele mai vizitate destinații din nordul țării cu importante puncte turistice:

- Pârția Rarău – magnet pentru turiști în sezonul rece
- Pârția Bucovina – magnet pentru turiști în sezonul rece
- Pietrele Doamnei – simbolul zonei
- Masivul Rarău – panorame superbe, trasee montane
- Cheile Moara Dracului – rezervație naturală spectaculoasă
- Muzeul Arta Lemnului – unic în România

O investiție cu potențial real

Proprietatea se pretează perfect pentru:

- pensiune
- cabane de tip A
- case de vacanță în regim turistic, foarte căutate în zonă
- locuință personală într-un oraș în plină ascensiune

Avantaje investiționale:

- Localizare bună: conectivitate rapidă cu centrul orașului Câmpulung Moldovenesc și zonele de interes adiacente
- Versatilitate: potrivit pentru dezvoltarea de construcții rezidențiale, pensiuni, cabane tip A, într-o zonă a Câmpulung Moldovenesc în plină dezvoltare cu construcții rezidențiale, pensiuni, case de vacanță etc
- Valoare în creștere: zona din Câmpulung Moldovenesc se află într-un proces accelerat de urbanizare și dezvoltare imobiliară și mai ales că în proximitatea terenului este Pârția Rarău
- Randament potențial: ideal pentru investiție deoarece este o zonă cu potențial de creștere semnificativ

Facilități

✓ Acces auto

✓ Apă

✓ Curent

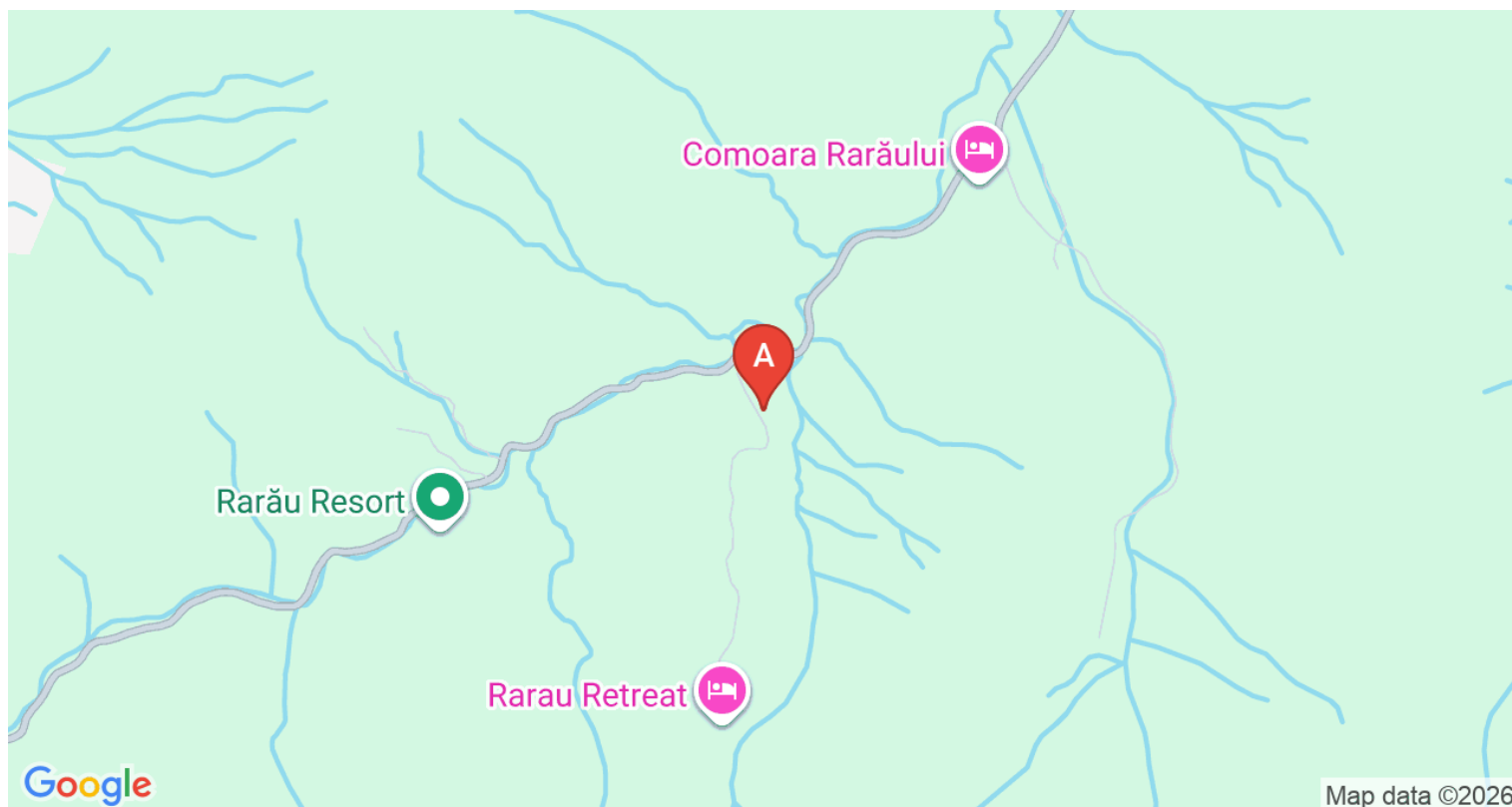
✓ Gaz

✓ Iluminat stradal

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emilian Ditu

Sales Associate

0745068979

emilian.ditu@remax.ro

REMAX Masters

Calea Unirii, nr. 20 M

0748274274

masters.suceava@remax.ro

