



DE VANZARE Apartament 2 camere Ivory Residence Pipera

Exclusivitate



164,000 € (2,877.19 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

57 mp



Anul construcției

2026

DE VANZARE Apartament 2 camere Ivory Residence Pipera

Apartament nou, complet mobilat și utilat, cu terasă – Ivory Residence Pipera , 164.000 Euro, persoana fizica. Additional se poate achizitiona si un loc de parcare acoperit la etajul 1 localizat in parcare supraetajata de langa bloc, la pretul de 15.000 Euro.

Descoperă confortul unui apartament, pregătit pentru mutare imediată, situat în cadrul ansamblului rezidențial Ivory Residence din Pipera, una dintre cele mai căutate zone din nordul Bucureștiului.

Situat la parterul unui imobil modern cu regim redus de înălțime (P+3), finalizat în 2026, apartamentul oferă o compartimentare practică și funcțională, fiind ideal atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție.

Locuința este compusă din living luminos cu zonă de dining, dormitor , baie modernă, spațiu de depozitare generos și o terasă de 9 mp, perfectă pentru momentele de relaxare. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, cu mobilier și electrocasnice noi, atent alese pentru a oferi confort și eleganță, nou, nu a fost utilizat niciodată.

Despre Ivory Residence

Ivory Residence este unul dintre cele mai aerisite și bine organizate proiecte rezidențiale din Pipera, dezvoltat pe aproximativ 6 hectare și beneficiind de spații verzi generoase, alei pietonale, parc privat, teren multisport, pistă de alergare și locuri de joacă pentru copii. Complexul oferă acces securizat, pază și un mediu liniștit, ideal pentru familii și profesioniști.

Localizare excelentă

Poziționat în imediata apropiere a Rondului OMV Pipera, apartamentul beneficiază de acces rapid către principalele zone de business din nordul Capitalei, precum Pipera, Barbu Văcărescu și Floreasca. De asemenea, există conexiuni rapide către Autostrada A3, Șoseaua de Centură și Aeroportul Henri Coandă.

Shopping și relaxare

În apropiere se află numeroase centre comerciale și facilități pentru timpul liber:

- * Pipera Plaza
- * Promenada Mall
- * Băneasa Shopping City
- * supermarketuri Lidl, Mega Image și Penny
- * săli de fitness și centre wellness, inclusiv World Class.

Restaurante și cafenele

Zona Pipera oferă o varietate de restaurante, cafenele și locații premium pentru întâlniri de afaceri sau timp petrecut cu familia, toate la câteva minute distanță de complex.

Centre medicale și educație

În proximitate se regăsesc clinici private, centre medicale moderne, grădinițe și școli private recunoscute, ceea ce transformă proprietatea într-o alegere excelentă pentru familii.

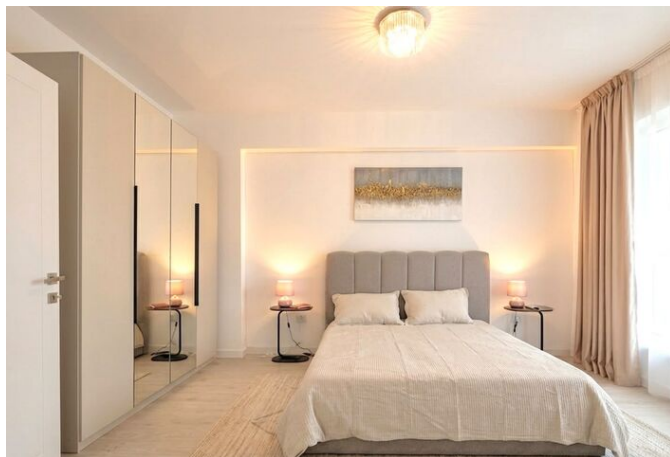
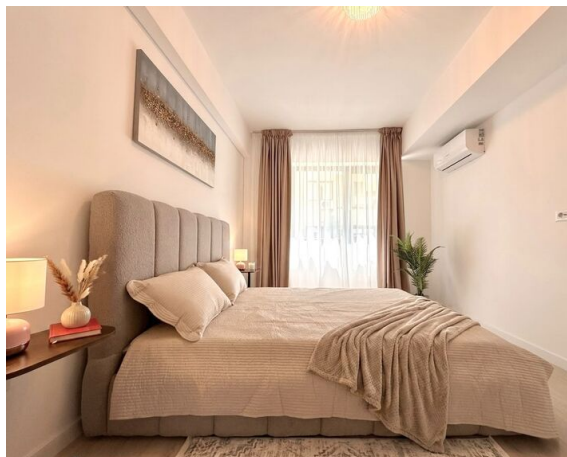
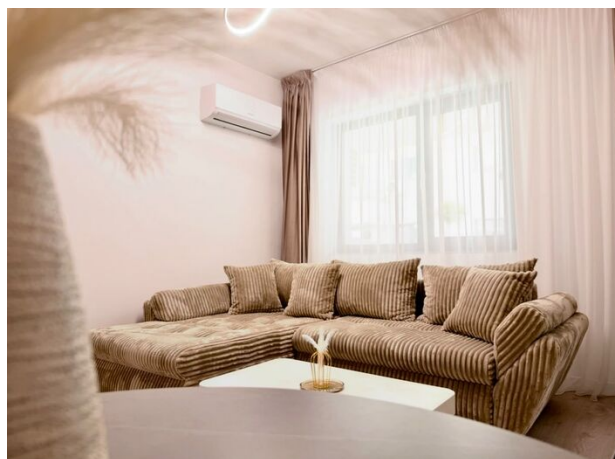
Transport

Accesul către transportul public este facil, cu stații STB în apropiere și legături rapide către stațiile de metrou Pipera și

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pază |
| ✓ Pază permanentă | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

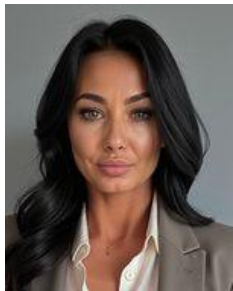
Galerie



Localizare



Datele agentului



Luiza Gheorghiu

Manager

0724798719

luiza.gheorghiu@remax.ro

REMAX Top Advisors

Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1

0733407388

topadvisors.bucuresti@remax.ro

