Apartament 2 camere semidecomandat | Parcare inclusă

Exclusivitate

Comision 0%



90,000 € (2,078.52 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**5**	Supraf. construită	**49 mp**
Supraf. utilă	**43.3 mp**	Anul construcției	**2024**

Apartament 2 camere semidecomandat | Parcare inclusă

Vă oferim spre vânzare un apartament de 2 camere semidecomandat, situat în complexul rezidențial Urban Confort, pe Șoseaua Sălaj, într-un bloc nou, finalizat în 2024.
Apartamentul este amplasat la etajul 5 din 10 și are o suprafață utilă de 43,3 mp, fiind ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Se predă nemobilat, oferindu-vă libertatea de a-l amenaja exact după propriul gust.
Locuința beneficiază de finisaje complete, baie complet utilată și încălzire în pardoseală, pentru un confort sporit în orice sezon. Blocul este construit din cărămidă și dispune de izolație termică exterioară, asigurând eficiență energetică și costuri reduse de întreținere.
Complexul Urban Confort oferă un mediu modern, sigur și liniștit, cu acces securizat prin porți automate cu telecomandă. În interiorul ansamblului se află un loc de joacă pentru copii și spații destinate relaxării, ideale pentru întreaga familie.
Avantaje:
Bloc nou, finalizat în 2024;
Etaj 5/10;
Suprafață utilă: 43,3 mp;
Încălzire în pardoseală;
Construcție din cărămidă cu izolație exterioară;
Finisaje complete și baie utilată;
Loc de parcare inclus în preț;
Un plus important îl reprezintă accesul rapid către centrul Bucureștiului. Capătul liniei de autobuz 117 se află în apropierea complexului și oferă legătură directă către centru, în aproximativ 15 minute.
Datorită poziționării într-un ansamblu rezidențial nou, dotărilor moderne și prețului competitiv, această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție.
Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați sa ne contactați!

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Videointerfon
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Contor căldură
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet

Galerie





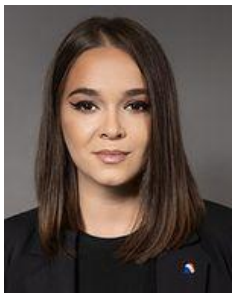





Localizare



Datele agentului



Irina Cernica
Sales Associate

0724745648
irina.cernica@remax.ro

REMAX Agency
Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.
0723177854
agency.bucuresti@remax.ro