

Teren intravilan, 6000 mp, lângă Spital Municipal Săcele

Exclusivitate

Comision 0%



**Teren intravilan fâneață
6000 mp cu PUZ,
necesită PUD
P + 2 + M
POT 40%
CUT 1,2**

390,000 € (65 € / mp)



Supraf. teren

6,000 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

41.0m

Teren intravilan, 6000 mp, lângă Spital Municipal Săcele

Vă propunem spre vânzare în regim de reprezentare exclusivă, cu comision 0% din partea cumpărătorului:

Teren intravilan, fâneață, 6000 mp, front 41 m la str Oituz, cu adâncime 149 m pe latura stângă și 134 m pe latura dreaptă, situat în zona spitalului Municipal Săcele, la 12 km de Brașov, 1 km de b-dul George Moroianu, 1,8 km de Centura Săcele. Utilități: gaz, curent, apă, canalizare.

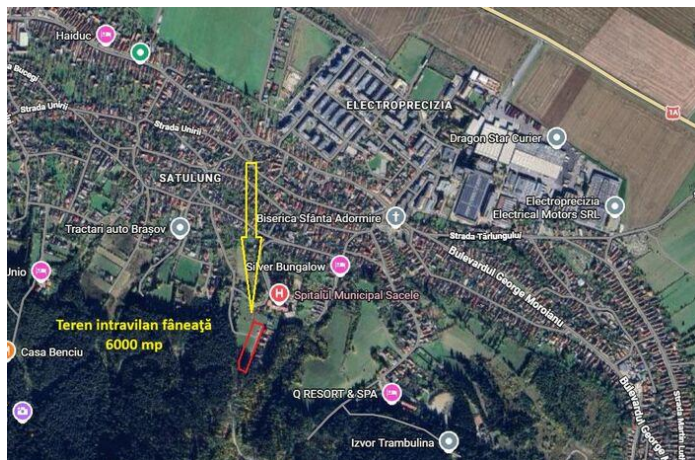
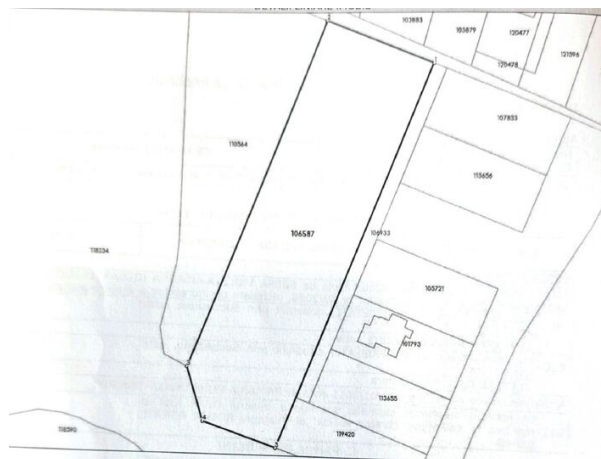
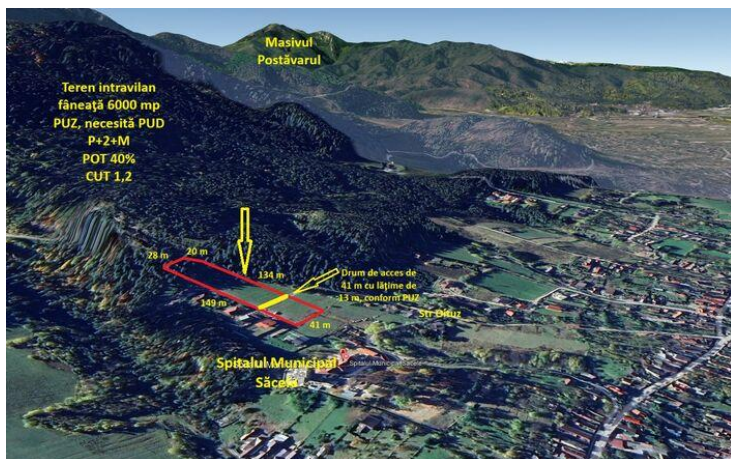
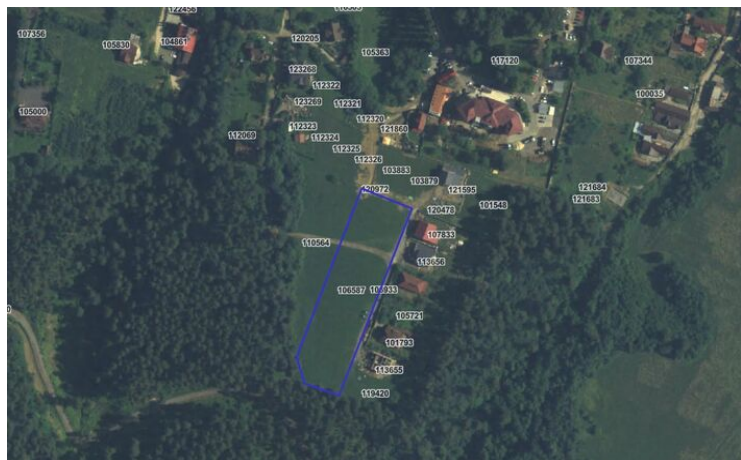
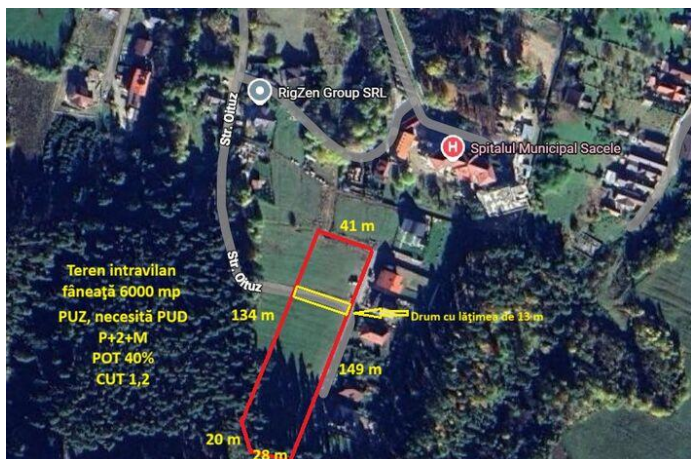
Certificatul de urbanism este emis în iunie 2026. Conform PUZ zona Spital – str Oituz – Poiana Angelescu, terenul se află în zonă pentru construcții cu profil de sănătate sau asistență socială. Este necesar PUD. Terenul este afectat de strada propusă prin PUZ, pe o lungime de 41 m și lățime de 13 m. Regimul de înălțime pentru dotări turistice și de sănătate este P + 2 + M, POT 40%, CUT 1,2.

Vă mulțumim și vă stăm la dispoziție cu detalii suplimentare despre acest teren.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|---------------|
| ✓ CUT 1.2 | ✓ POT 40.0% | ✓ PUZ Aprobat |
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Drumuri Asfaltate | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Frincu

Sales Associate

0722346233

adrian.frincu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

