



Spatiu alimentatie publica, 89 mp, vitrina, de inchiriat,
Floresti



1,246 € / lună (14 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

89 mp



Băi

1



Locuri de parcare

10



Anul construcției

2000



Încăperi

1

Spatiu alimentatie publica, 89 mp, vitrina, de inchiriat, Floresti

Va propun spre inchiriere un spatiu comercial cu destinatie de alimentatie publica, situat intr-o zona cu vizibilitate excelenta din Floresti, la parterul unui imobil modern, cu acces facil si locuri de parcare pentru clienti.

Cu o suprafata utila de 89 mp, spatiul beneficiaza de vitrina generoasa, lumina naturala abundenta, terasa si o configuratie open-space care permite adaptarea usoara la diferite concepte de business.

Un avantaj important este faptul ca spatiul dispune de autorizatie pentru alimentatie publica, oferind viitorului chiras posibilitatea de a-si desfasura activitatea intr-un timp mult mai scurt.

Caracteristici:

Suprafata utila: 89 mp;

Open-space;

Grup sanitar propriu;

Sistem de climatizare cu pompa de caldura;

Terasa;

Vitrina ampla;

Inaltime aproximativa de 3,05 m pana la plafonul casetat si 3,45 m pana la planseu;

Aproximativ 10-15 locuri de parcare pentru clienti;

Posibilitate amplasare panou publicitar la strada principala.

Spatiul este potrivit pentru cafenea, bistro, cofetarie, patiserie, gelaterie, fast-food, showroom, magazin de prezentare sau alte activitati comerciale care beneficiaza de expunere si acces facil.

Va stau la dispozitie pentru orice intrebare sau chiar pentru programarea unei vizionari

Facilități

✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alin Lucaci

Sales Associate

0747447782

alin.lucaci@remax.ro

REMAX Infinity

Str. Aurel Suciu nr. 25, etaj 1.

0731 066 104

infinity.cluj@remax.ro

