Casă 3 camere + teren 935 mp de vânzare - Zona General Galați

Exclusivitate



256,000 € (2,844.44 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	3
Băi	1	Locuri de parcare	2
Supraf. construită	109 mp	Supraf. utilă	90 mp
Supraf. teren	935 mp	Supraf. curte	200 mp
Anul construcției	1980		

Casă 3 camere + teren 935 mp de vânzare - Zona General Galați

Casă cu teren generos 935 mp în zona General – oportunitate excelentă pentru locuință sau investiție

Sunteți în căutarea unei proprietăți care îmbină confortul unei locuințe cu potențialul unei investiții valoroase? Atunci, această ofertă merită toată atenția dumneavoastră.
Situată în zona General din Galați, într-o locație bine poziționată și cu acces facil către toate punctele de interes, proprietatea este compusă din casă și teren în suprafață totală de 935 mp, oferind multiple posibilități de utilizare și dezvoltare.

Casa, construită din cărămidă și acoperită cu tablă, are o suprafață construită de 109 mp, este compartimentată practic, mobilată și utilată, fiind pregătită pentru locuire imediată: 3 camere spațioase, hol generos la intrare, bucătărie, baie, pod, terasă exterioară, curte proprie.
Proprietatea dispune de: tâmplărie PVC cu geamuri termopan, 2 aparate de aer condiționat, centrală proprie și calorifere și este racordată la utilitățile esențiale: gaz, energie electrică, apă curentă, canalizare.

Adevărata valoare a acestei proprietăți este dată de terenul generos de 935 mp, o resursă tot mai rar întâlnită pe piața imobiliară. Dimensiunea și poziționarea sa oferă oportunități excelente atât pentru o familie care își dorește spațiu și confort, cât și pentru investitori sau dezvoltatori care caută un teren cu potențial ridicat de valorificare.
Este locul unde o viziune inspirată se poate transforma într-un proiect valoros, modern și profitabil. Într-o zonă aflată în continuă dezvoltare, această proprietate reprezintă o oportunitate pentru cei care privesc dincolo de prezent și înțeleg valoarea unei investiții bine alese.

Unele proprietăți se cumpără pentru ceea ce sunt astăzi. Altele pentru ceea ce pot deveni mâine. Aceasta face parte din cea de-a doua categorie.
Dacă apreciați terenurile cu adevărat valoroase, poziționarea bună și oportunitățile care își păstrează valoarea în timp, vă invit să descoperiți personal această proprietate.

Vizionările se programează exclusiv pentru persoanele interesate de achiziție la tel: 0742 970 615.

Facilități

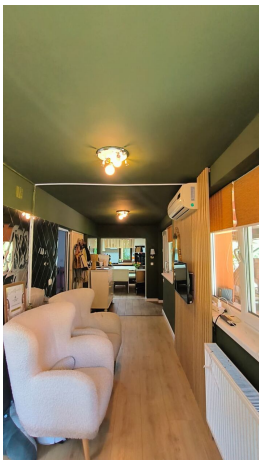
- ✔ Aer condiționat
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Grădină
- ✔ Transport în comun
- ✔ Uși interioare PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Gresie
- ✔ Parchet
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Elena Dobre
Sales Associate

0742970615
elena.dobre@remax.ro

REMAX Eskyo
Str. Brailei, Nr. 4, Bl. H, Sc. 4, Parter
0749 335 555
eskyo.galati@remax.ro