REMAX
Xux Investment

Teren 9,500 mp cu sere si utilitati langa DN 14

Exclusivitate

Comision 0%

799,000 € (84.11 € / mp)

Supraf. teren	**9,500 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**		

Teren 9,500 mp cu sere si utilitati langa DN 14

Oportunitate de investiție – Teren cu sere funcționale, 9.500 mp, DN14, Șura Mare – Slimnic
Apa, hrana , energie.
Se oferă spre vânzare un teren cu o suprafață de 9.500 mp, situat într-o zonă cu acces excelent, la DN14, la ieșirea din Șura Mare spre Slimnic. Terenul este extravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, fiind ideal pentru dezvoltarea unei afaceri în domeniul legumiculturii sau pentru investiții în agricultură.

Proprietatea dispune de:

Sere construite pe fundație cu zid la bază și structură metalică, pregătite pentru continuarea activității;
Curent electric pe proprietate;
Sursă de apă pentru irigații;
Construcție din lemn compartimentată, potrivită pentru birou, depozit sau spațiu de odihnă, prevăzută cu grup sanitar (WC);
Acces facil din DN14, pe un drum public de servitute pietruit, practicabil în orice sezon.

În prezent, serele sunt cultivate cu roșii, iar proprietatea este în exploatare. De-a lungul timpului, aici s-au obținut producții foarte bune, ceea ce demonstrează potențialul agricol al terenului.

Un avantaj important îl reprezintă faptul că pentru această exploatație au fost accesate în trecut fonduri europene, existând perspective și posibilitatea accesării unor noi programe de finanțare, în funcție de condițiile ghidurilor de finanțare în vigoare.

Această proprietate reprezintă o alegere excelentă pentru:

investitori care doresc o afacere agricolă funcțională;
producători de legume care vor să își extindă capacitatea de producție;
persoane interesate de proiecte finanțate din fonduri europene.

Dacă sunteți în căutarea unei investiții cu infrastructură deja existentă și potențial real de dezvoltare, această proprietate merită văzută.
Va invitam sa vizionati video de sub poze!
Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.
Agentilor colaboratori le oferim comision motivant.

Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Apă
- ✔ Curent

Galerie

104621
103241
106382
100946
SURA MARE
101868
102386
105601
100249
106077
103364

Localizare

Datele agentului

Roxana Pozdirca
Team Leader

0742316907
roxana.pozdirca@remax.ro

REMAX Xux Investment
Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu
0371 306 055
xux.sibiu@remax.ro