Spatiu comercial 370 mp | Vasile Lucaciu Baia Mare | 3 €/mp

Exclusivitate

Comision 0%



1,110 € / lună (3 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Hală**	Supraf. utilă	**370 mp**
Etaj	**1**	Băi	**3**
Locuri de parcare	**10**	Anul construcției	**1970**
Încăperi	**6**		

Spatiu comercial 370 mp | Vasile Lucaciu Baia Mare | 3 €/mp

O oportunitate potrivită pentru companii care caută un spațiu adaptabil, cu vizibilitate excelentă și acces facil, într-o zonă consacrată pentru activități comerciale și servicii în Baia Mare.

Situat pe strada Vasile Lucaciu, în zona industrială a municipiului Baia Mare, vis-a-vis de Kaufland, spațiul beneficiază de o amplasare excelentă, acces facil și o suprafață generoasă de aproximativ 370 mp, fiind situat la etajul 1 al clădirii.

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este flexibilitatea totală de configurare. Spațiul poate fi compartimentat și amenajat în funcție de specificul activității desfășurate, oferind libertatea de a crea un mediu de lucru adaptat propriilor cerințe operaționale.

Proprietatea dispune de toate utilitățile necesare desfășurării activității:
• apă
• gaz
• energie electrică

În plus, beneficiază de locuri de parcare și de acces facil atât pentru angajați, cât și pentru clienți, datorită amplasării într-o zonă cu vizibilitate și conexiuni rapide către principalele artere ale orașului.

Spațiul este potrivit pentru activități de tip:
• birouri
• showroom
• centru de training
• servicii
• activități comerciale
• sală de fitness
• activități medicale
• alte domenii care necesită un spațiu configurabil

Proprietatea se adresează companiilor care urmăresc stabilitate și dezvoltare pe termen mediu și lung (3–5 ani), oferind posibilitatea de adaptare completă a spațiului în funcție de specificul activității.

• Suprafață: 370 mp
• Etaj: 1
• Locație: Str. Vasile Lucaciu, Baia Mare – vis-a-vis de Kaufland
• Locuri de parcare disponibile
• Chirie: 3 €/mp/lună + TVA

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Facilități

- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

Galerie










Localizare



Datele agentului



Cristina Talpoș
Sales Associate

0748263876
cristina.talpos@remax.ro

REMAX Terra
Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter
0771 007 214
terra.baiamare@remax.ro