Spațiu de birouri de 2,100mp de închiriat



16,800 € / lună (8 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Clădire birouri**	Supraf. utilă	**2,100 mp**
Băi	**6**	Locuri de parcare	**45**
Anul construcției	**2010**	Încăperi	**22**

Spațiu de birouri de 2,100mp de închiriat

RE/MAX Imperia vă propune spre închiriere o clădire de birouri modernă, cu o suprafață totală de 2.100 mp, concepută pentru a răspunde cerințelor companiilor care caută un spațiu de lucru eficient, flexibil și complet echipat din punct de vedere tehnic.
Imobilul este dispus pe trei niveluri și beneficiază de compartimentări funcționale, adaptabile unei game variate de activități: sedii corporate, centre de training, clinici medicale, centre de servicii, call-center, IT&C sau alte activități comerciale și administrative.
Compartimentare
Parter – 1.500 mp
Zona 1 – 300 mp
- 4 încăperi
- 2 grupuri sanitare
- bucătărie
Zona 2 – 1.200 mp
- 11 încăperi
- 4 grupuri sanitare
- bucătărie
Etaj 1 – 300 mp
- 3 încăperi
- bucătărie
- grup sanitar
Etaj 2 – 300 mp
- 3 încăperi
- bucătărie
- grup sanitar
Dotări și facilități:
- Racordare completă la toate utilitățile: apă, canalizare, gaz, energie electrică și salubritate;
- Infrastructură tehnică performantă, inclusiv transformatoare proprii de mare capacitate;
- Sistem de climatizare pentru menținerea unui mediu de lucru confortabil pe tot parcursul anului;
- Centrală termică proprie și ventilo-convectoare pentru un control eficient al temperaturii;
- Rețea de date de mare viteză prin fibră optică;
- Două camere dedicate serverelor, cu infrastructură IT pregătită;
- Rețea de hidranți și autorizație de securitate la incendiu;
- Spații generoase și bine compartimentate, ce permit configurări personalizate în funcție de necesitățile chiriașului.
Prin suprafața generoasă, infrastructura tehnică avansată și compartimentarea versatilă, această proprietate reprezintă o soluție excelentă pentru companiile care își doresc un sediu reprezentativ și funcțional.
Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Facilități

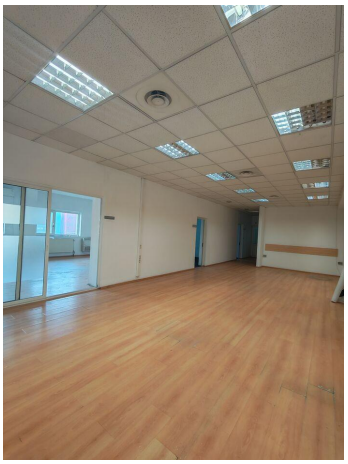
- ✔ Afișare logo pe clădire
- ✔ Contorizare separată
- ✔ Control acces securizat pe bază de cartele
- ✔ Detectoare de fum/ incendiu
- ✔ Ferestre care se deschid
- ✔ Internet
- ✔ Lift cu destinație programată
- ✔ Sistem de ventilație
- ✔ Tavan fals

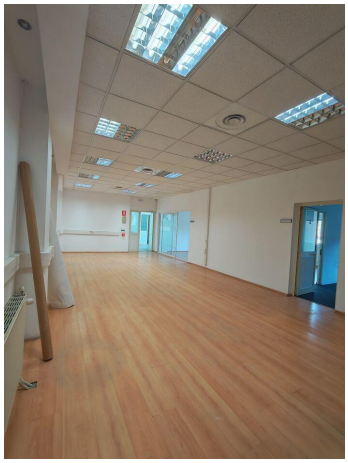
Galerie

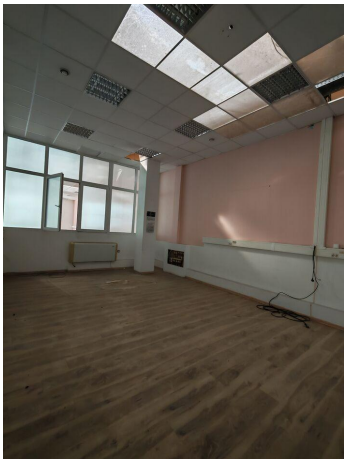


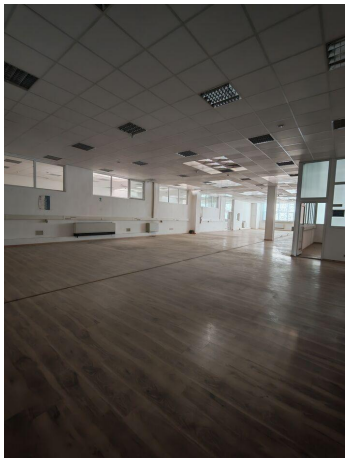


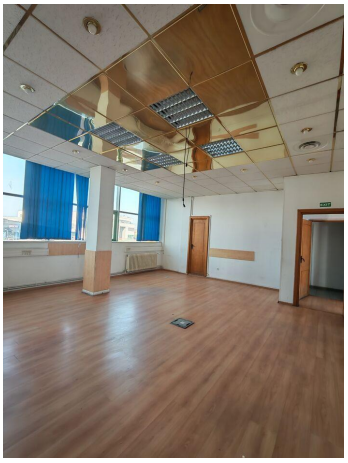




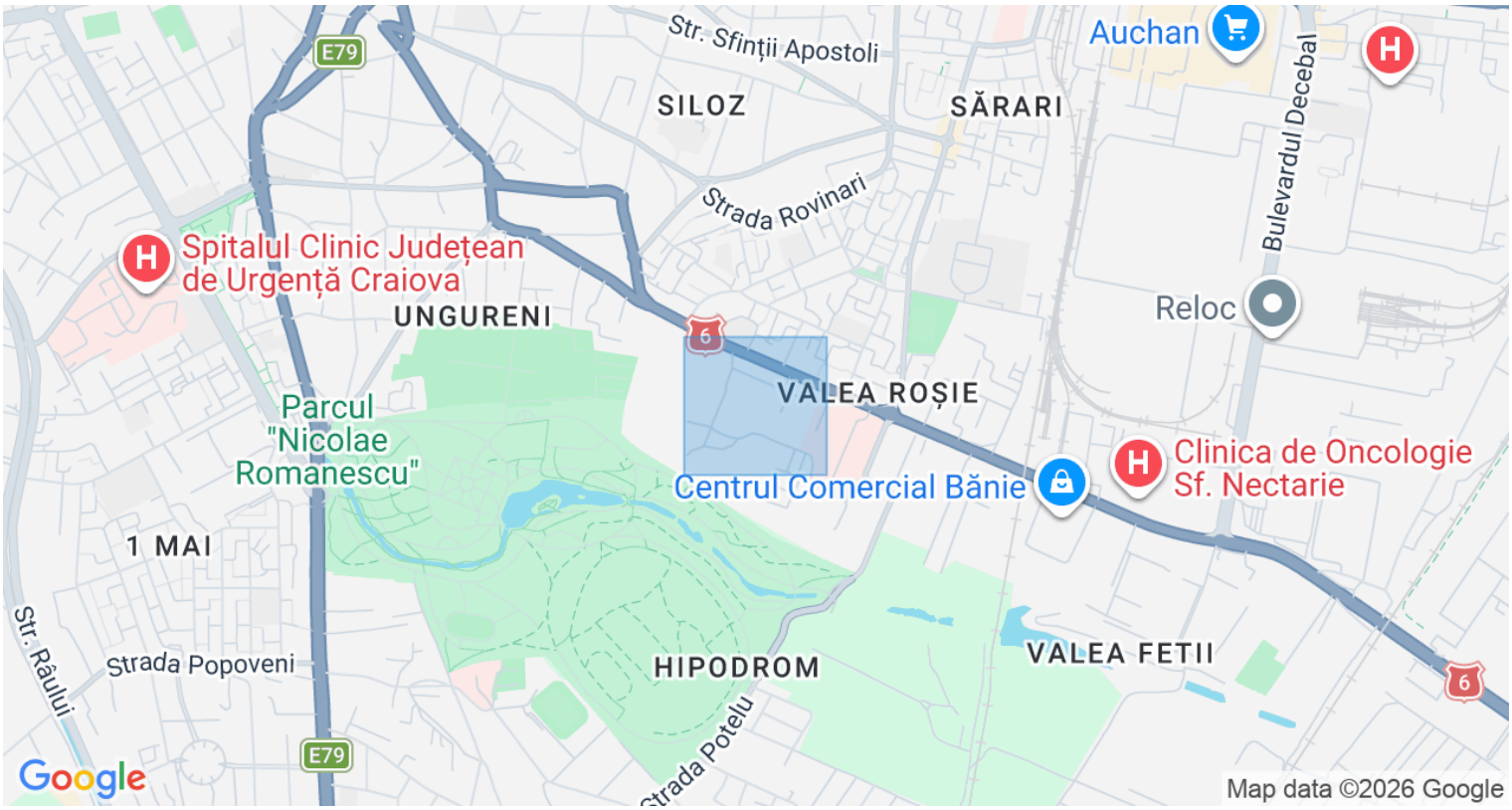








Localizare



Datele agentului



Andrei Fîntînă
Sales Associate

0729934253
andrei.fintina@remax.ro

REMAX Imperia
Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj
0727708859
imperia.craiova@remax.ro