REMAX
Relax Partners

Spațiu Industrial - Hala Modernă de Închiriat, 600mp - Iași, 3 Fântâni

Comision 0%

4,000 € / lună (6.45 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Hală**	Supraf. utilă	**600 mp**
Supraf. birou	**140 mp**	Supraf. producție	**480 mp**
Etaj	**Parter+Mezanin**	Băi	**2**
Supraf. teren	**1,000 mp**	Supraf. depozitare	**480.0 mp**
Încăperi	**5**		

Spațiu Industrial - Hala Modernă de Închiriat, 600mp - Iași, 3 Fântâni

Comision 0%
Spațiu Industrial - Hală nouă cu recepție si birouri premium, aflată în Iași - zona industrială Sud, pe strada 3 Fântani. Construție nouă, suprafață de hală de 480mp si Birouri cu Recepție clienți, finisate modern de 140mp cu grupuri sanitare/duș și incălzire. Curte betonată cu dublu acces - două porți automate de 6 ml (acces circular) - prevăzută pentru trafic greu cu rigole si camere si iluminat.

Specificații Hală:
- Suprafață utliă: 480mp
- Înălțime utliă: 6.10mH streașină / 7.6mH coamă
- 2 Uși secționale: 4.5mL / 5mH - cu acces pietoni
- Podea Elicopterizată
- Acces TIR
- Iluminata interior/exterior integral
- Alimentare apă rece/caldă în 3 puncte
- 9 Panouri profesionale alimentare Monofazica / Trifazica 16/32ah
- Zona de vestiar cu grup sanitar (finisată/utilată modern)

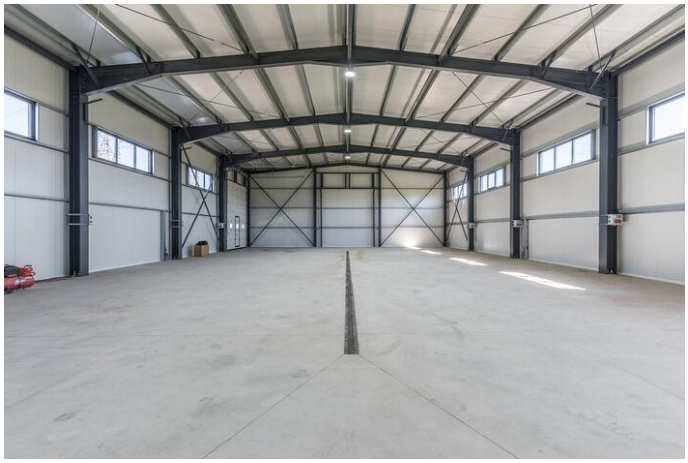
Specificații Birouri/Recepție premium:
- Două niveluri - 140mp
- Recepție primire clienți cu grupuri sanitare la parter
- Acces separat: Exterior - Recepție / Recepție - Hală
- Scară interioară
- 3 birouri finisate modern - Birou cu vizibilitate în hală si în curtea interioară.
- Încălzire - Centrală pe gaz cu radiatoare.
- Grupuri sanitare finisate modern
- Cameră Tehnică

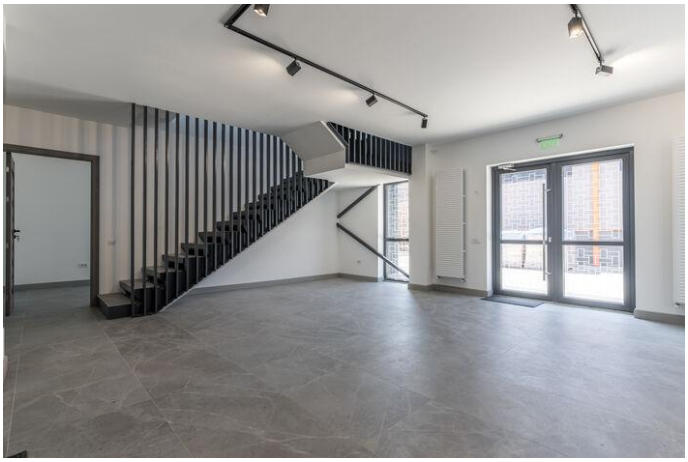
Acest spațiu industrial se pretează pentru: Depozit, Logistică sau Producție ușoară.
Vorbim despre o hală nouă, la standarde premium, gata de utilizare, intr-o zonă dinamică - cu acces facil
Pentru mai multe detalii vă stau la dispoziție

Facilități

- Acces auto
- Drumuri Asfaltate
- Curent trifazic (380V)
- La șosea
- Posibilitate de compartimentare
- Acces TIR
- Canalizare
- Gaz
- Luminatoare
- Teren împrejmuit
- Apă
- Curent
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Uși de acces

Galerie





Localizare

Datele agentului

Daniel Lazăr
Sales Associate

0756814507
daniel.lazar@remax.ro

REMAX Relax Partners
Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4
0741603170
relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX
Relax Partners