REMAX Klass

3 Camere MetroCity Urban Living, Apartamente noi în Sector 1

Exclusivitate

Comision 0%

168,510 € (2,194.14 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	3	Dormitoare	2
Băi	2	Etaj	4
Supraf. construită	125.4 mp	Supraf. utilă	76.8 mp
Anul construcției	2025		

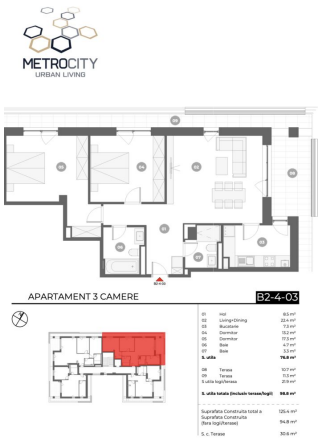
3 Camere MetroCity Urban Living, Apartamente noi în Sector 1

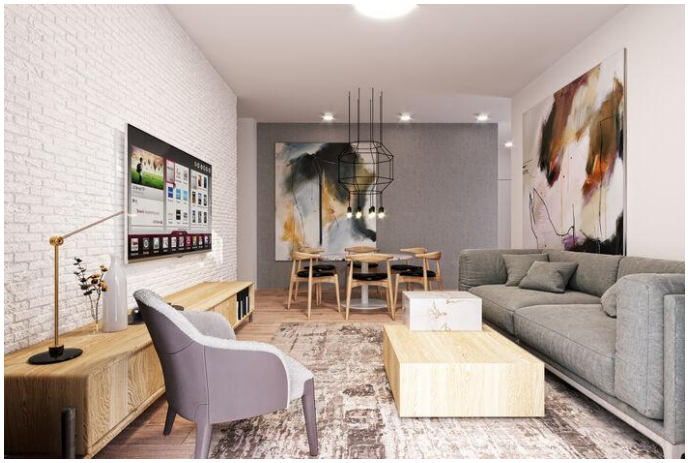
MetroCity Urban Living este un ansamblu rezidențial modern situat pe Strada Racordării, Sector 1, București, conceput pentru cei care își doresc confort, accesibilitate și un stil de viață echilibrat într-o zonă aflată în continuă dezvoltare. Proiectul este alcătuit din 4 blocuri cu regim redus de înălțime (P+4E) și oferă apartamente eficiente, luminoase și bine compartimentate.
Localizare excelentă
Ansamblul beneficiază de acces rapid către principalele puncte de interes din nordul Bucureștiului:
Școală – aproximativ 4 minute
Mall – aproximativ 5 minute
Supermarket – aproximativ 1 minut
Parc – aproximativ 5 minute
Transport public – aproximativ 6 minute de mers pe jos
Structura proiectului
Complexul cuprinde:
Blocul B1 – 28 apartamente
Blocul B2 – 28 apartamente
Tipuri de locuințe disponibile
Studio dublu
Apartamente cu 2 camere
Apartamente cu 3 camere
Suprafețe utile totale:
Studio dublu: între 42 și 68 mp
2 camere: între 49 și 72 mp
3 camere: între 72 și 110 mp
Finisaje și dotări
Locuințele sunt realizate cu materiale și echipamente atent selecționate:
Ușă metalică la intrare
Uși interioare premium soft touch
Încălzire prin pardoseală
Centrală termică individuală
Parchet laminat
Placări ceramice premium
Obiecte sanitare moderne
Pregătire pentru montaj aer condiționat
Baile vin complet echipate
Construcție și facilități
Structură din beton armat
Zidărie din cărămidă Porotherm
Izolație termică performantă
Lift Schindler
Parcări supraterane

Facilități

- Ferestre Aluminiu
- Încălzire prin pardoseală
- Transport în comun
- Supraveghere video
- Drumuri Asfaltate
- Interfon
- Parchet
- Pereți Vopsea lavabilă
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Lemn
- Pază

Galerie


METROCITY
URBAN LIVING
APARTAMENT 3 CAMERE
B2-4-03
01 Hol 8,5 m²
02 Living+Dining 22,4 m²
03 Bucătărie 7,2 m²
04 Dormitor 13,2 m²
05 Dormitor 12,6 m²
06 Spălător 4,7 m²
07 Baie 5,3 m²
S. utilă 75,8 m²
08 Terasa 10,7 m²
09 Terasa 7,5 m²
S utilă log/terasa 2,9 m²
S. utilă totală (incluzând terasele/logii) 98,8 m²
Suprafața Construită total a 125,4 m²
Suprafața Construită (fără logii/terase) 94,8 m²
S. c. Terase 30,6 m²



Localizare

Datele agentului

Dragoș Mitrea
Sales Associate

0737231300
dragos.mitrea@remax.ro

REMAX Klass
Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro