



Garsonieră confort 1, Încălzire Gaz! Mobilat, utilat
complet! Etajul 2

Exclusivitate

Comision 0%



33,900 € (1,168.97 € / mp)



Camere

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

35 mp



Supraf. utilă

29 mp



Anul construcției

1980

Garsonieră confort 1, Încălzire Gaz! Mobilat, utilat complet! Etajul 2

Vă prezentăm în Exclusivitate, o garsonieră semidecomandată, cu încălzire centrală pe Gaz, complet mobilat și utilat, aflat la Etajul 2!

Proprietatea are o suprafață utilă de 30 MP, cu o compartimentare semidecomandată, având hol la intrare, baie, cameră spațioasă, bucătărie și balcon deschis. Orientarea Sud- Estică oferă lumină naturală și confort termic sporit. Încălzirea și apa caldă menajeră este asigurată de Centrală proprie pe Gaz!

Garsoniera este complet mobilat și utilat: frigider, mașină de spălat rufe, mobilă în cameră, bucătărie utilată complet! Ușă metalică la intrare, geamuri termopan, instalație electrică refăcută!

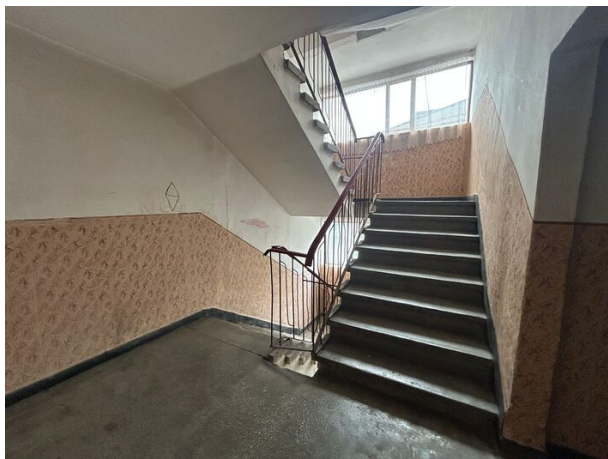
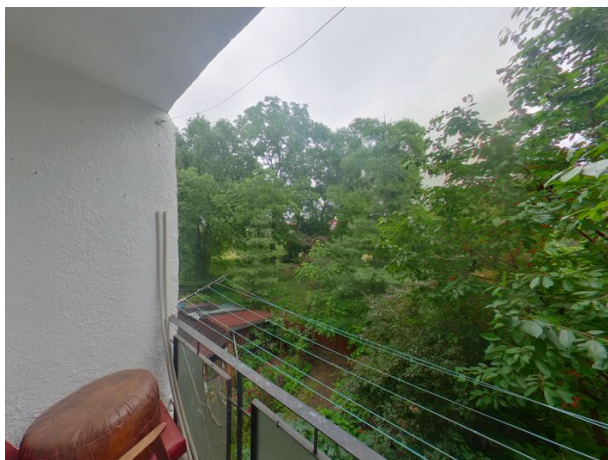
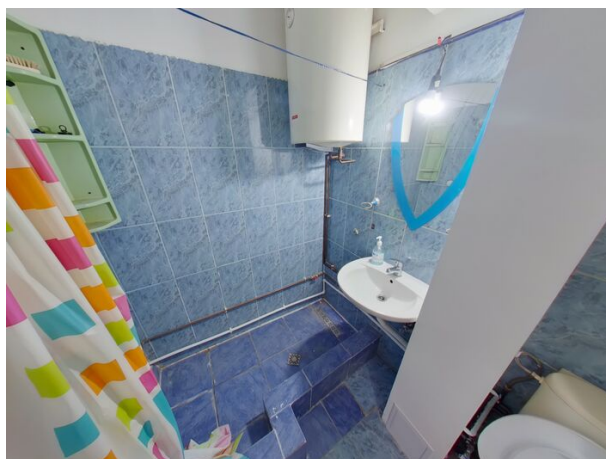
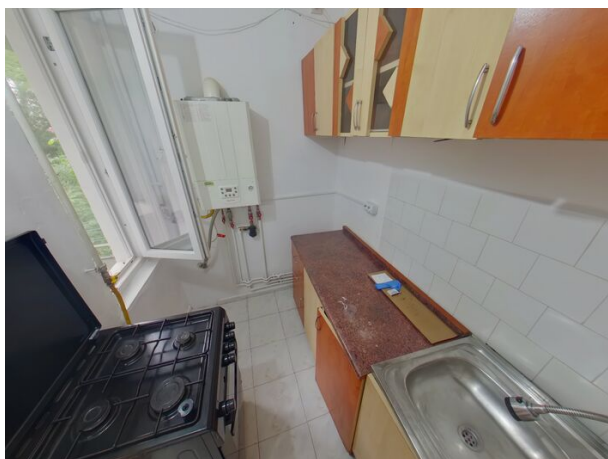
Branșamentul la Gaz este deținut de imobil(asigurând un venit pasiv), contorizare individuală la apă(realizată în 2026), internet prin fibră!

Programează o vizionare și poți fi chiar TU noul proprietar sau investitor la acest imobil cu potențial, având în apropiere Liceul Forestier, Liceul Tehnologic Marmația, Piața Agroalimentară, Centrul Orașului!

Facilități

- | | | |
|-----------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Robert Decsei

Sales Associate

0745135489

robert.decsei@remax.ro

REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap. 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

