Spațiu comercial de închiriat 135 mp | Vad excelent | Mazepa 2 -Galati

Exclusivitate



2,500 € / lună (18.52 € / lună / mp)

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**135 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**2**
Anul construcției	**1980**		

Spațiu comercial de închiriat 135 mp | Vad excelent | Mazepa 2 -Galati

Spatiu comercial de inchiriat | Mazepa 2 | Pozitie cu vizibilitate excelenta

Va prezentam spre închiriere, cu disponibilitate imediata, un spațiu comercial amplasat în Mazepa 2 – Galați, într-o zonă foarte bine poziționată comercial, cu vizibilitate excelentă din intersecția principală cu Strada Brăilei și expunere foarte bună către traficul pietonal și auto.

Cu o suprafață utilă de 135 mp, spațiul oferă un echilibru foarte bun între expunere, funcționalitate și posibilități de adaptare.

Caracteristici principale:
- vitrină stradală generoasă – aproximativ 11 ml
- înălțime interioară de 3,70 m
- acces prin zonă de preintrare
- zonă principală open-space, luminoasă și ușor de configurat
- birou separat
- spații auxiliare pentru amenajare in functie de activitate, depozitare
- rampă de aprovizionare cu acces din spate
- 2 grupuri sanitare (cu posibilitate de adaptare suplimentară)
- sistem de încălzire cu centrală și distribuție prin unități integrate în plafon

Datorită amplasării și compartimentării, spațiul poate susține multiple concepte comerciale sau de servicii: showroom, retail, clinică, centru de servicii, magazin specializat, birouri de relații cu publicul, salon sau alte activități care au nevoie de expunere și acces facil.

Un spațiu care oferă nu doar metri pătrați, ci vizibilitate, acces și flexibilitate pentru dezvoltarea activității.

Pentru informații suplimentare și vizionare, vă stăm la dispoziție la numarul de telefon 0743.510.808.

Facilități

- ✔ Acces secundar marfă
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Simona Munteanu
Sales Associate

0743510808
simona.munteanu@remax.ro

REMAX Eskyo
Str. Brailei, Nr. 4, Bl. H, Sc. 4, Parter
0749 335 555
eskyo.galati@remax.ro