Apartament 4 cam DISCOUNT 13% din preț, Cluj-Napoca | comision 0%

279,457 € (3,137.15 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**4**	Dormitoare	**3**
Băi	**2**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**1+2**	Supraf. construită	**99 mp**
Supraf. utilă	**89.08 mp**	Anul construcției	**2027**

Apartament 4 cam DISCOUNT 13% din preț, Cluj-Napoca | comision 0%

Vă prezentăm un proiect rezidențial modern, aflat în construcție, compus din 35 de apartamente, situat într-un imobil cu regim de înălțime P+6, cu spații comerciale la parter și locuri de parcare subterane.

Apartamentele se vor preda la stadiul de semifinisat, oferind un echilibru ideal între calitate și libertatea de personalizare: șapă, un rând de glet, încălzire în pardoseală, ușă de intrare antiefracție, video interfon și racorduri pentru instalații. Balcoanele vor fi complet finisate.

Caracteristici ale construcției:
* structură din beton armat
* pereți din cărămidă
* înălțime interioară 2,63 m
* contorizare separată pentru fiecare apartament
* lift modern
* panouri fotovoltaice, încadrând proiectul în clasa energetică A
* spații verzi amenajate în incintă

Modalități de plată flexibile:
1. 40% avans + 2 tranșe de 30% + diferența la contract
2. 70% avans + 30% la stadiul de roșu
3. 100% plată integrală

Prețurile variază în funcție de modalitatea de plată și se actualizează lunar (cu tendință de creștere).
Prețurile afișate sunt fără TVA.

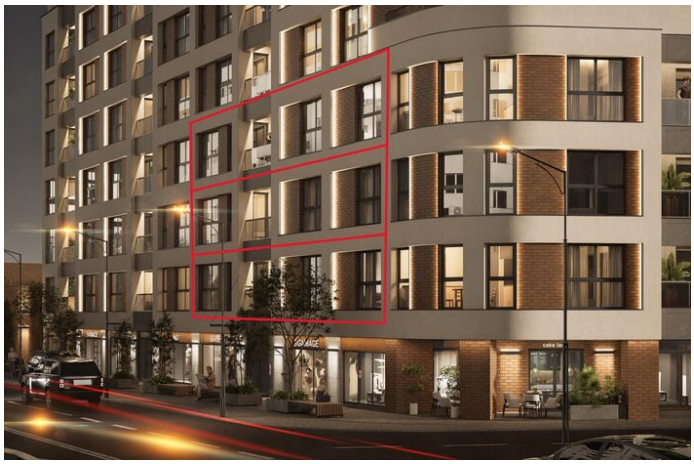
Loc de parcare subteran disponibil la prețul de 19.500 euro + TVA.

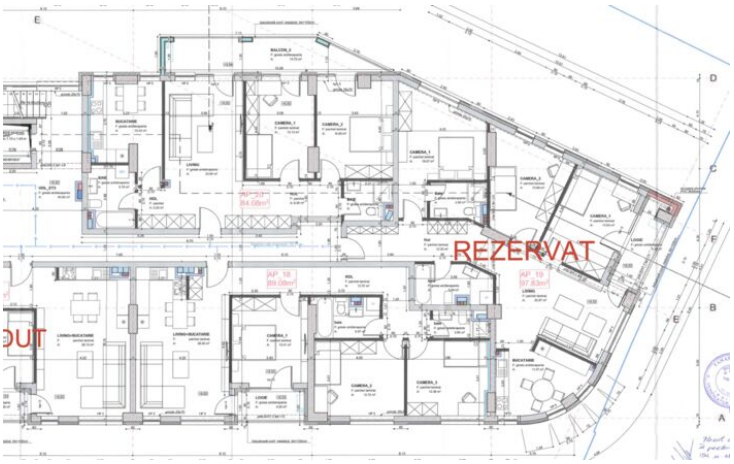
Proiectul reprezintă o oportunitate solidă atât pentru locuire, cât și pentru investiție, într-un imobil modern, eficient energetic și bine conectat.

Facilități

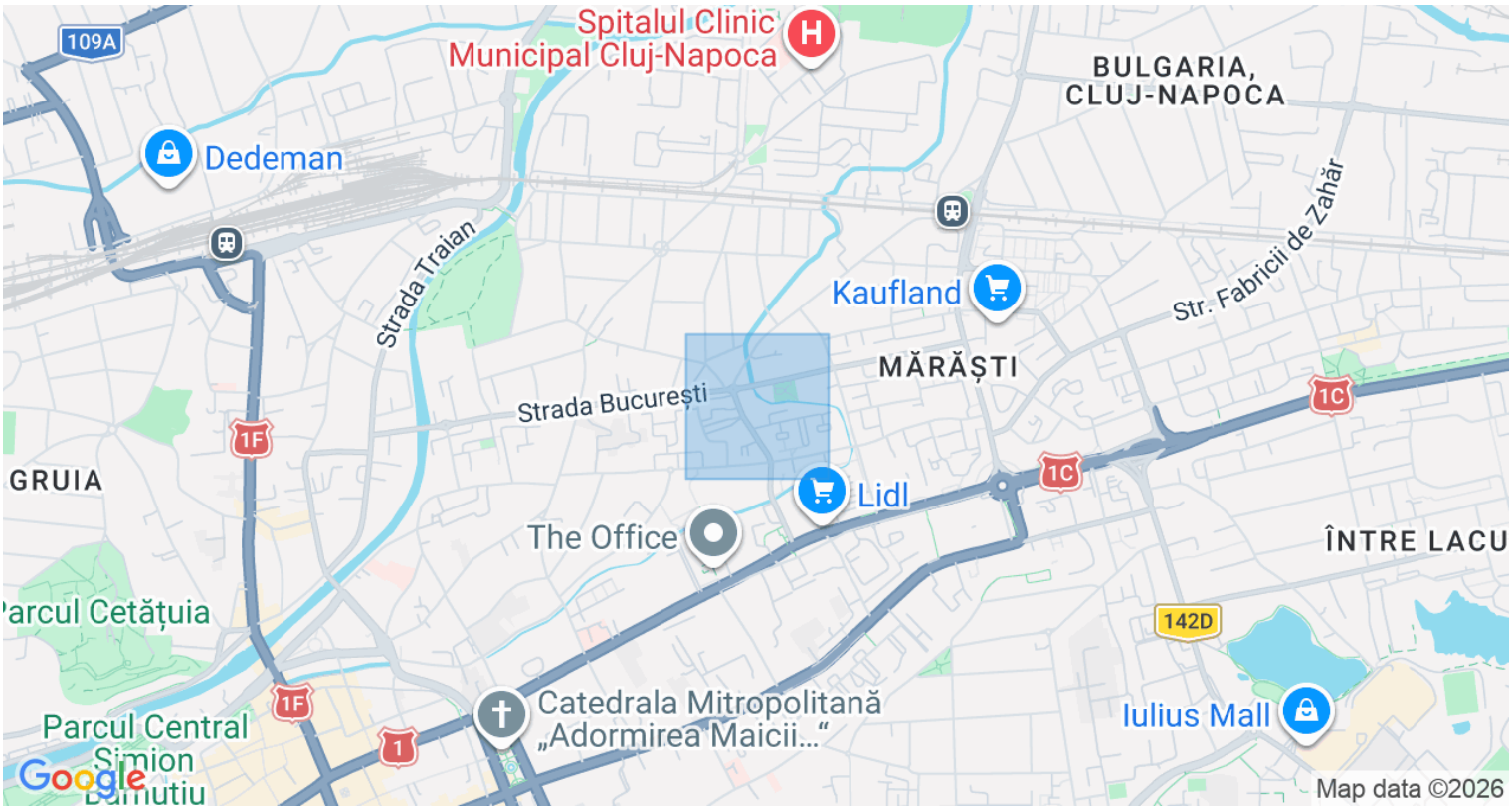
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie





Localizare



Datele agentului

Cristina Stanciu
Team Leader

0724256078
cristina.stanciu@remax.ro

REMAX Sky
Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1
0723608801
sky.cluj@remax.ro