

Teren 898mp dubla deschidere 59ml, Baneasa sector 1, Greenfield

Exclusivitate

Comision 0%



160,000 € (178.17 € / mp) TVA inclus



Supraf. teren

898 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

26.0m



Nr. fronturi

1

Teren 898mp dubla deschidere 59ml, Baneasa sector 1, Greenfield

Teren Intravilan de Vânzare – Strada Teisani Băneasa – Oportunitate Ideală pentru Investiție!
POT 80%, CUT 4.5

Visezi să îți construiești casa perfectă sau să investești într-o zonă în plină dezvoltare? Acum ai ocazia!
Te invit să descoperi acest teren intravilan situat în una dintre cele mai căutate zone ale Bucureștiului, Strada Teisani, Băneasa, ideal pentru construirea unui proiect rezidențial sau comercial.

Locație: Strada Teisani, nr. 210, Băneasa, Bucuresti

Suprafață teren: 898mp+102mp drum acces=1000 m² deschidere 34/26

Utilități: apă, electricitate

Avantaje Zonei:

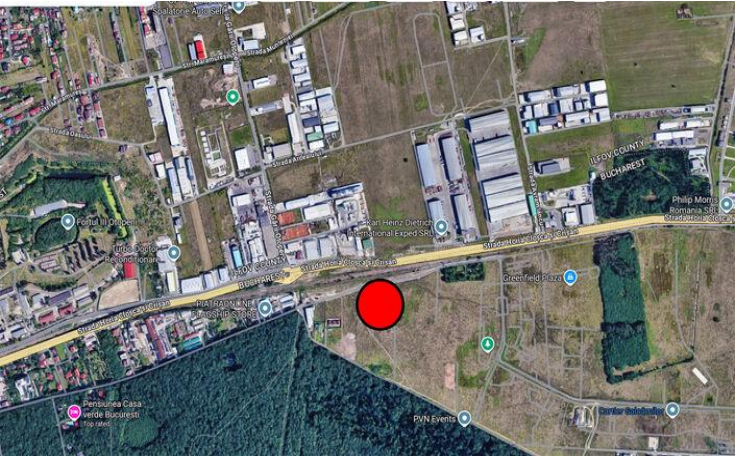
- Acces rapid către principalele artere ale orașului: Șoseaua București-Ploiești, DN1, Aeroportul Otopeni.
- Transport public la câteva minute de mers pe jos.
- Liniște și verdețură într-o zonă rezidențială deosebită, perfectă pentru un cămin liniștit sau o afacere în expansiune.
- Aproape de centre comerciale (Băneasa Shopping City, IKEA), școli, spitale, parcuri și multe altele.
- Zonă în dezvoltare continuă, cu mult potențial de creștere a valorii imobiliare.

Invităm colegii la colaborare

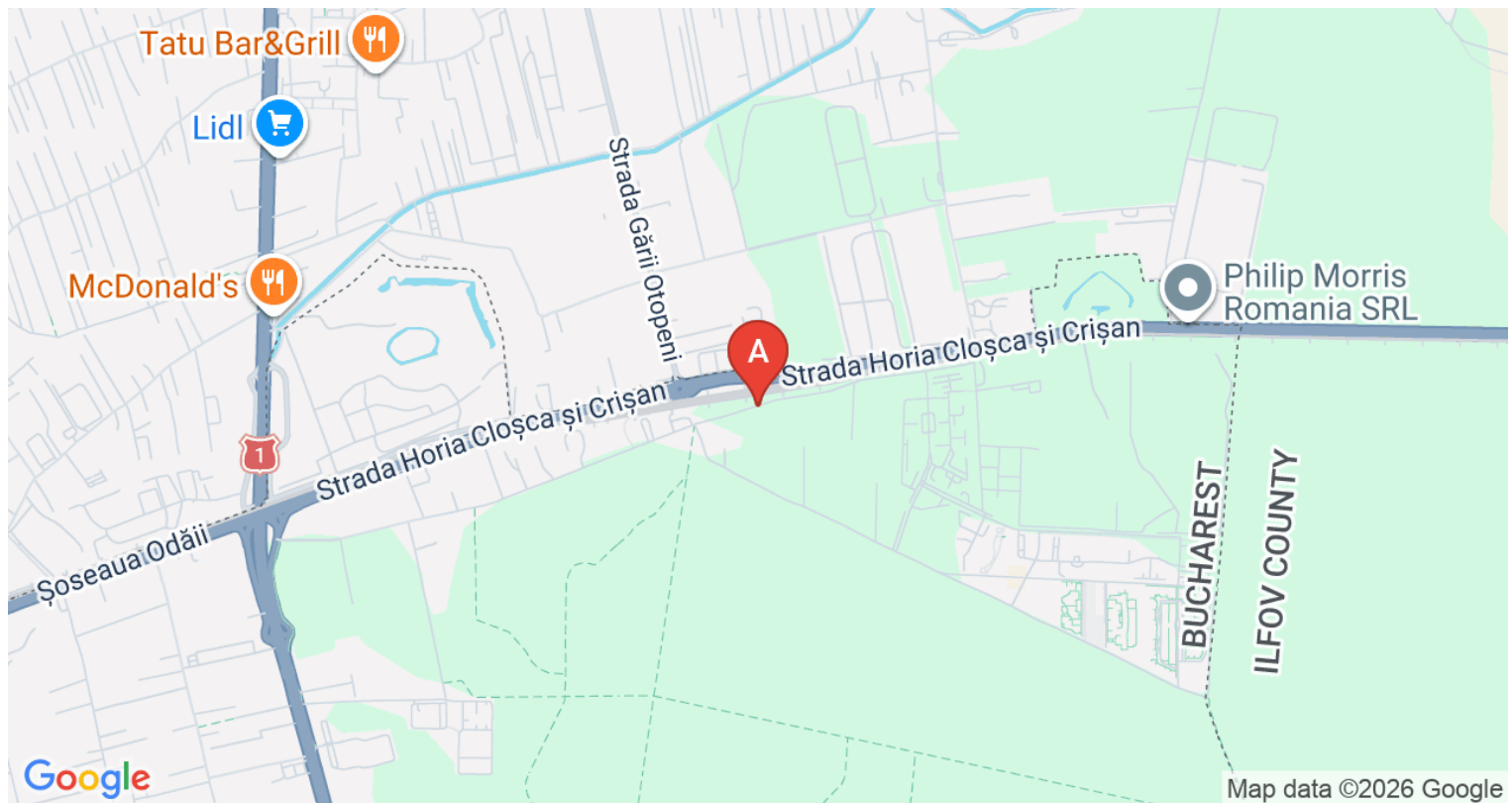
Oferim consultanța gratuită în vederea accesării credit

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 4.5 | ✓ POT 80.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curent |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Utilități în zonă |



Localizare



Datele agentului



Marius Ghiță

Broker/Owner

0787204109

marius.ghita@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

