De vânzare, apartament 2 camere decomandat zona Unirii-Alba Iulia

Exclusivitate



164,000 € (2,954.95 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**5**
Supraf. construită	**73 mp**	Supraf. utilă	**55.5 mp**
Anul construcției	**1989**		

De vânzare, apartament 2 camere decomandat zona Unirii-Alba Iulia

Va prezentam spre vanzare un apartament cu 2 camere, decomandat, situat intr-una dintre cele mai cautate zone ale capitalei – Unirii, o locatie apreciata pentru accesul rapid catre centrul orasului, mijloace de transport, centre comerciale, restaurante si principalele puncte de interes.

Blocul este construit in anul 1989, reabilitat termic, beneficiind astfel de un confort termic sporit si de costuri mai eficiente la intretinere.

Locuinta beneficiaza de o compartimentare eficienta, cu spatii bine delimitate si luminoase, oferind viitorului proprietar oportunitatea de a o amenaja integral dupa propriul stil si necesitati. Apartamentul reprezinta alegerea ideala atat pentru rezidenta personala, cat si pentru investitie, datorita pozitionarii excelente si cererii constante din zona.
Necesita renovare, aspect ce ofera avantajul personalizarii complete a finisajelor si compartimentarii interioare, transformand proprietatea intr-un camin modern sau intr-un activ cu randament atractiv pentru inchiriere.

Puncte forte:
Zona premium – Unirii - Piata Alba Iulia
Compartimentare decomandata;
Acces facil catre metrou si transport public;
Apropiere de centre comerciale, institutii si zone de agrement;
Potential ridicat de valorificare dupa renovare;
Potrivit atat pentru locuire, cat si pentru investitie.

Pentru mai multe informatii si programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati.
O proprietate cu pozitionare excelenta si multiple posibilitati de amenajare va asteapta sa ii descoperiti potentialul.

Facilități

- Apometre
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Supraveghere video
- Drumuri Asfaltate
- Uși interioare Lemn
- Parchet
- Pereți Vopsea lavabilă
- Izolat Termic Exterior
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC

Galerie









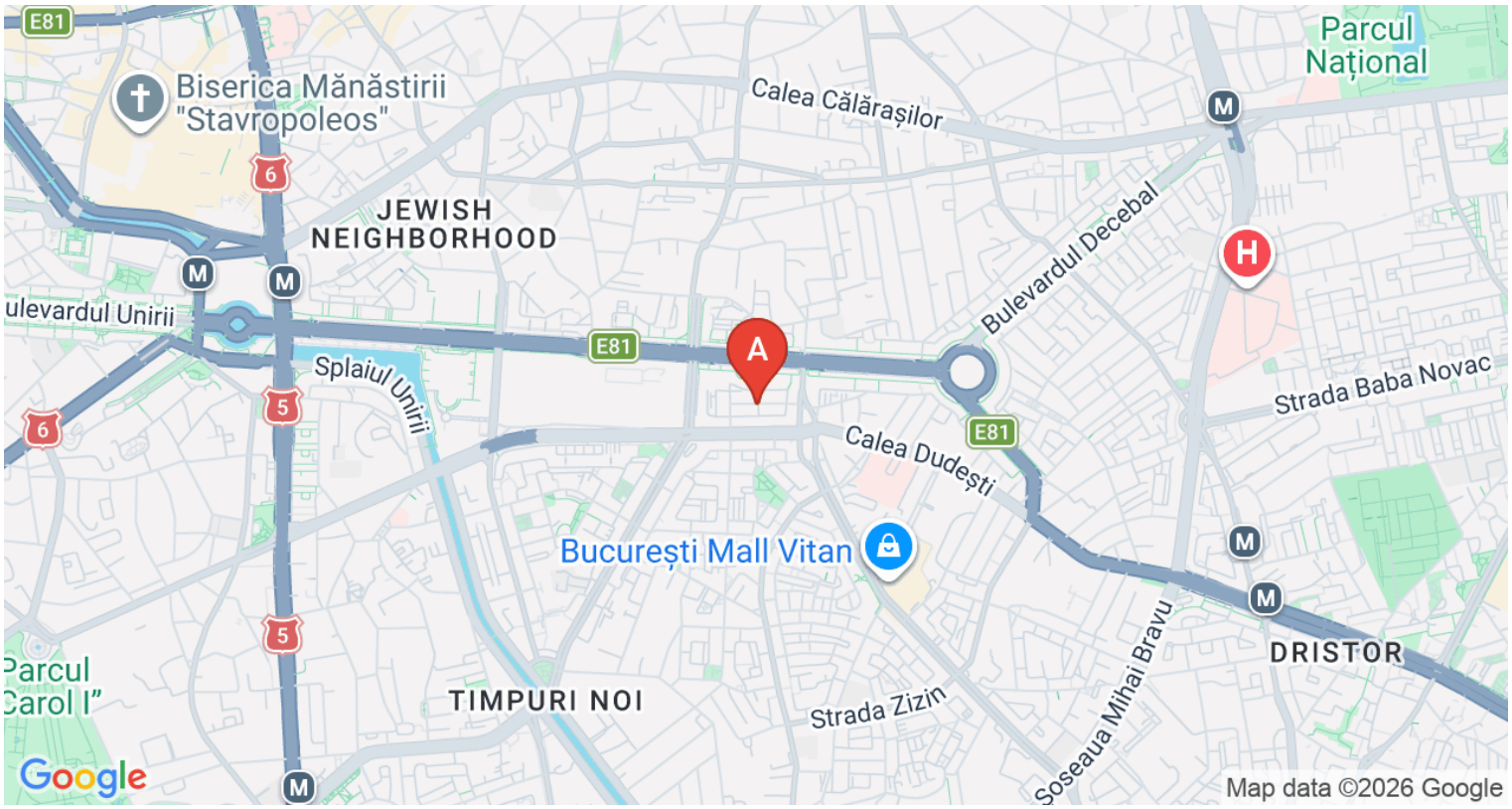








Localizare



Datele agentului



Robert Tatu
Sales Associate

0737904901
robert.tatu@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 26, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro