



Apartament Premium-zona Trei Stejari-Prima Închiriere-



570 € / lună (8.14 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

84 mp



Supraf. utilă

70 mp



Supraf. curte

40 mp



Anul construcției

1975

Apartament Premium-zona Trei Stejari-Prima Închiriere-

Vă prezentăm spre închiriere un apartament elegant, aflat la Prima Închiriere, situat la etajul 2 al unei vile rezidențiale din una dintre cele mai apreciate zone ale Sibiului – cartierul Trei Stejari.

Locuința impresionează prin suprafața generoasă, compartimentarea eficientă și atmosfera luminoasă, fiind alegerea ideală pentru persoanele care își doresc confort, liniște și acces rapid către centrul orașului.

Compartimentare

Hol spațios la intrare, cu acces către toate încăperile;

Bucătărie modernă, complet mobilată și utilată;

Living luminos, amenajat cu bun gust;

Dormitor confortabil și elegant;

Baie modernă, compartimentată inteligent în zona de duș și zona grupului sanitar;

Dressing incapere separata

Balcon generos, perfect pentru relaxare și momente de liniște.

Beneficii suplimentare

Pivniță proprie de 8 mp, ideală pentru depozitare;

Grădină privată de aproximativ 40 mp, perfectă pentru relaxare, lectură sau hobby-uri;

Apartament aflat la prima închiriere;

Vilă rezidențială cu număr redus de locatari.

Localizare și avantaje

Situat într-o zonă liniștită, aerisită și însorită pe tot parcursul zilei;

La doar 5 minute de Centrul Istoric cu mașina;

Aproximativ 20 de minute de mers pe jos până în centrul orașului;

Acces facil către principalele puncte de interes ale orașului;

Potrivit pentru închiriere pe termen lung.

Dacă sunteți în căutarea unei locuințe moderne, într-o zonă premium și cu facilități care oferă un plus de confort, vă invit să programați o vizionare.

Pentru informații suplimentare și programări, nu ezitați să mă contactați.

Facilități

✓ Aer condiționat

✓ Contor gaz

✓ Interfon

✓ Parchet

✓ Apometre

✓ Izolat Termic Exterior

✓ Uși interioare Lemn

✓ Ferestre PVC

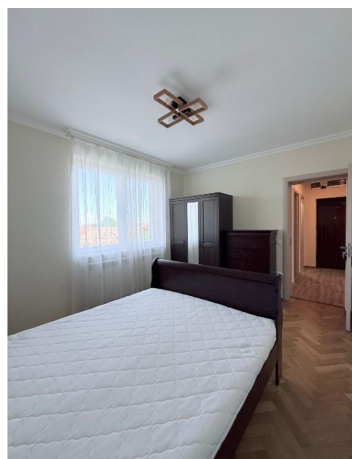
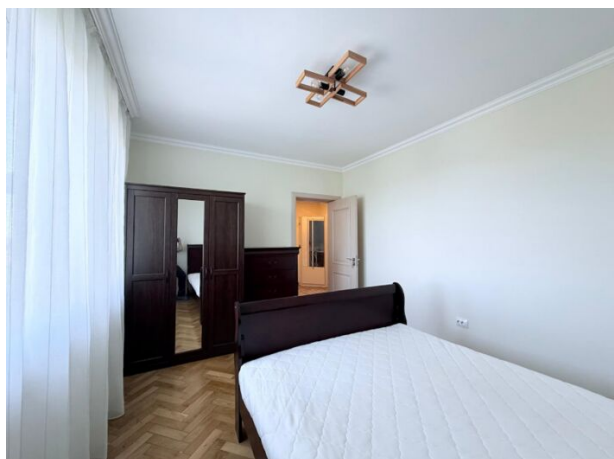
✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

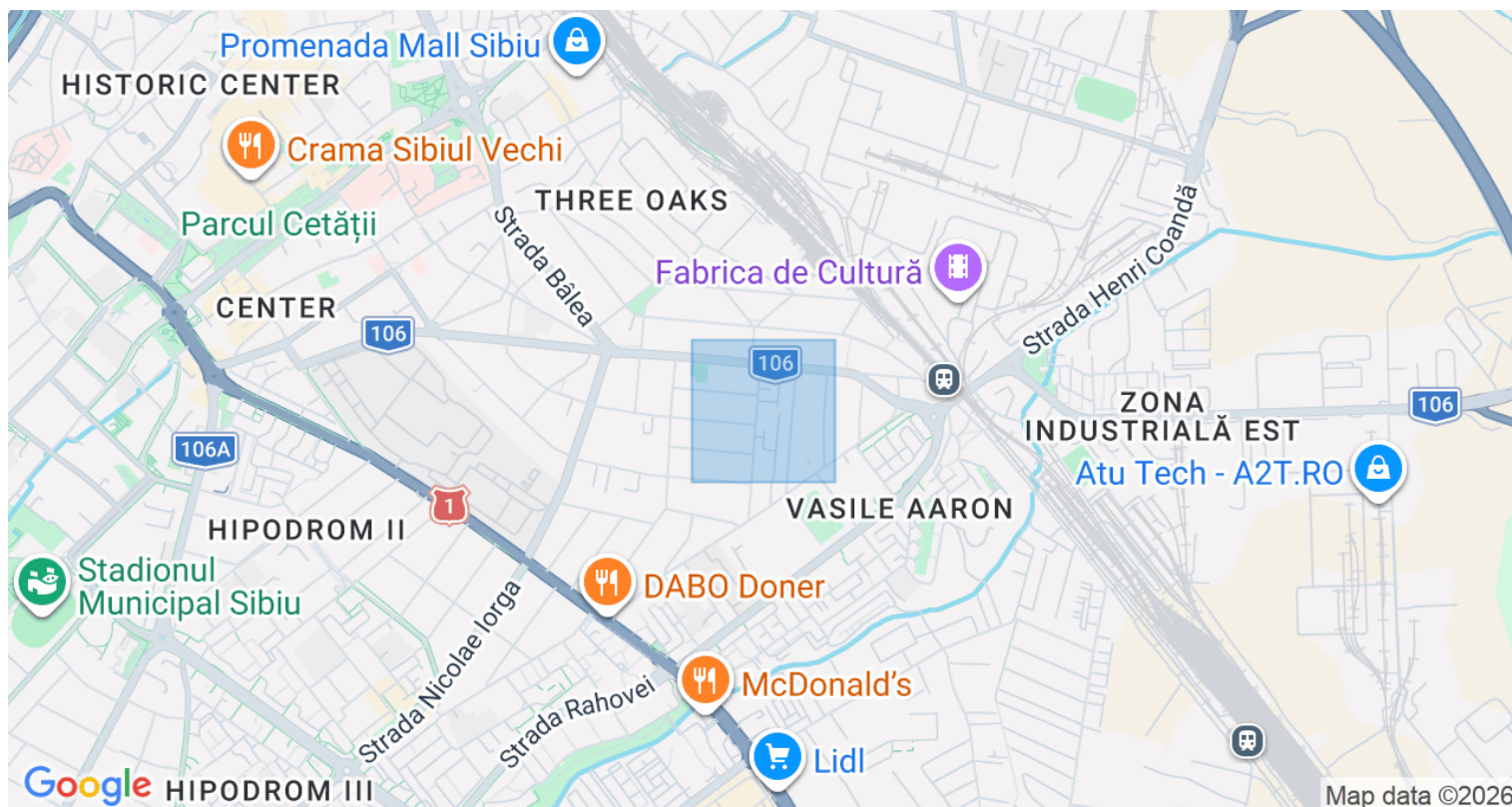
✓ Transport în comun

✓ Bucătărie utilată

Galerie



Localizare



Datele agentului



Eugen Rotarescu

Sales Associate

0745337113

eugen.rotarescu@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

