



DE INCHIRIAT - Depozit 880 mp U - 2.800 mp T - Vaslui
- 0% COMISION

Exclusivitate



3,600 € / lună (4.09 € / lună / mp) TVA inclus



Tip imobil

Depozit



Supraf. utilă

880 mp



Supraf. birou

180 mp



Supraf. producție

880 mp



Etaj

Parter+1



Băi

3



Înălțime interioară

8.0 m



Supraf. teren

2,800 mp



Supraf. depozitare

880.0 mp



Încăperi

6

DE INCHIRIAT - Depozit 880 mp U - 2.800 mp T - Vaslui - 0% COMISION

DE INCHIRIAT - DEPOZIT - o oportunitate excelenta pentru companiile care cauta un spatiu modern si eficient pentru depozitare, productie sau activitati logistice. Situat la limita cu municipiul Vaslui, în comuna Muntenii de Jos, județul Vaslui, acest depozit ofera conditii foarte bune de desfasurare a activitatii si acces facil catre principalele artere de transport..

Imobilul are o suprafată de teren de 2800 m.p., pe care se află edificată o construcție C1 - cu destinație depozit, cu o suprafată construită la sol de 742 m.p., suprafată construită desfășurată este de 922 m.p., suprafată utilă desfășurată este de 880 m.p., și o constructie C2 - construcție anexă în suprafată de 13 m.p..

DESCRIEREA HALEI:

- În partea din față există un spațiu de birouri, structurat pe 2 nivele (parter și etajul 1), cu intrare separată în depozit, dispune de 5 camere cu destinație de birouri, 2 holuri și 2 băi si vestiare.
- Hala este împărțită în 3 module (zone) fiecare zonă având sistem de refrigerare, cu temperatură, umiditate și ventilație controlată (2 celule). Există și posibilitatea de a elimina pereții despărțitori, împărțind hala în 2 zone principale: una dedicată producției și cealaltă pentru depozitate. Acest aspect oferă flexibilitate în utilizarea spațiului.
- Ușile de acces în hală au înălțimea de 3,70 m, iar ușile de acces din interior au înălțimea de 2,60 m
- lățimea depozitului este de 15 m
- înălțimea este de 8 m
- dispune de sistem de alarmă

AVANTAJE:

- curent monofazic și trifazic, cu transformator (proprietate personală) de 200 kw în încinta proprietății,
- centrală termică pe gaz
- platforma betonată pe toată suprafata de 2800 m.p., betonul având grosimea între 50 și 80 cm,
- accesul în imobil se face printr-o poartă de 8 m
- este conectat la rețelele edilitare necesare, incluzând alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială, alimentare cu gaz și energie electrică.

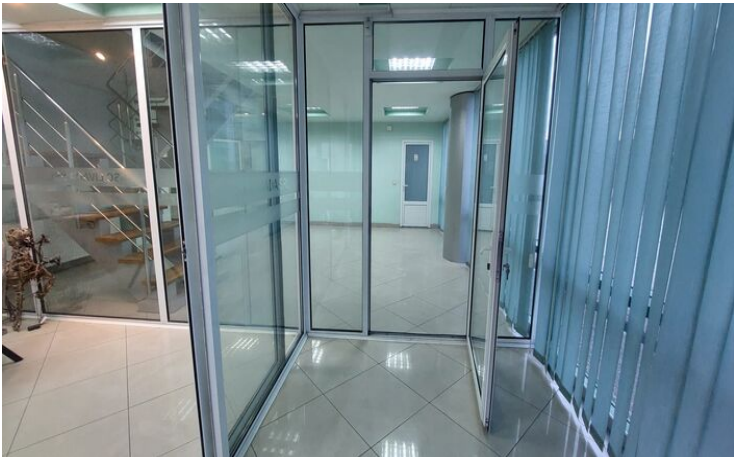
Această proprietate este o oportunitate unică, fiind situată strategic și pregătită pentru a satisface nevoile unei game largi de activități de producție și depozitate.

Pentru vizionari sau detalii sunati agentul!

Facilități

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ La șosea | ✓ Luminatoare | ✓ Transport în comun |
| ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit | ✓ Uși de acces |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ion Pavel

Manager

0787810346

ion.pavel@remax.ro

REMAX Relax

Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4

0746 534 229

relax.iasi@remax.ro

