Hotel / Pensiune de închiriat sau vanzare în zona Central,Hunedoara

Exclusivitate

Comision 0%

3,500 € / lună (5 € / lună / mp)

Tip imobil	**None**	Etaj	**2**

Hotel / Pensiune de închiriat sau vanzare în zona Central,Hunedoara

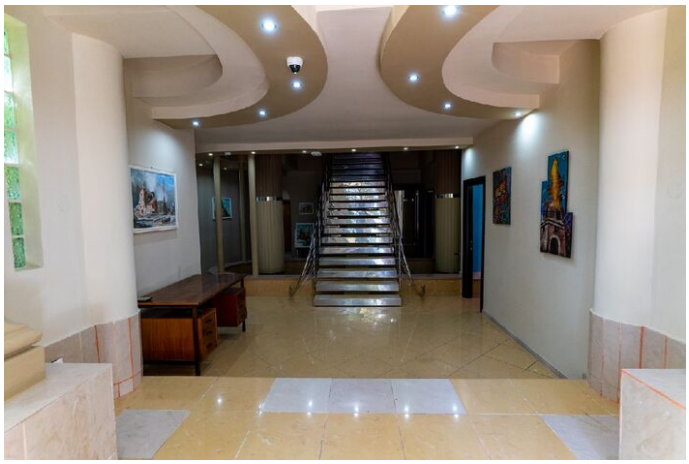
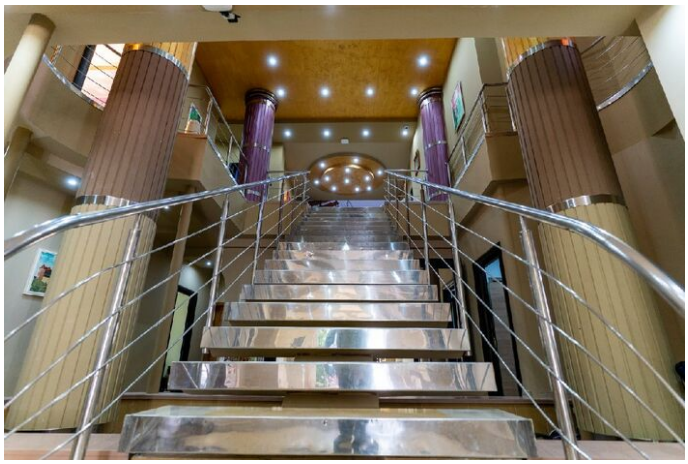
Descoperiți o proprietate cu potențial ridicat, amplasată într-o zonă centrală, dar în același timp liniștită, ideală pentru dezvoltarea unei afaceri în domeniul turistic sau rezidențial.
Cu o suprafață generoasă de 750 mp, imobilul dispus pe P+E+M oferă un spațiu complet pregătit pentru exploatare și o capacitate de cazare flexibilă între 30 și 72 de persoane.
Proprietatea beneficiază de:
- 17 camere spațioase, mobilate cu paturi duble și single
- 15 băi
- 2 bucătării mari, utilate complet
- vestiar
- terase generoase și numeroase balcoane
- parcare proprie

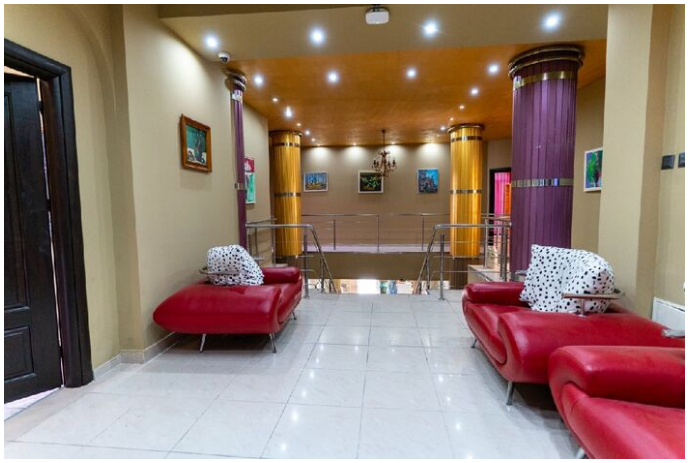
Dotările tehnice oferă confort și eficiență:
- două centrale termice de 50 kW fiecare
- boilere cu capacitate de 600 litri
- mobilier și echipamente necesare pentru utilizare imediată

Datorită compartimentării și amplasării, proprietatea se pretează excelent pentru:hotel sau pensiune,cazare pentru angajați/muncitori,hostel,centru rezidențial pentru seniori
Poziționarea reprezintă un avantaj major: aproape de zona pietonală, într-un cartier liniștit, cu acces rapid către facilitățile orașului și având în imediata apropiere una dintre cele mai importante zone verzi din Hunedoara.
O investiție solidă, cu multiple direcții de dezvoltare și posibilitate de adaptare în funcție de viziunea viitorului proprietar.
Pentru mai multe detalii contactat-ima telefonic si stabilim o vizionare!!!

Facilități

Galerie



Localizare

Datele agentului

Bianca Barboni
Sales Associate

0748874977
bianca.barboni@remax.ro

REMAX Tecno Realty
B-dul Nicolae Titulescu, nr 2, bl 301, scara A , parter
0790 057 814
tecno.arad@remax.ro