Casă / Vilă cu 6 camere de închiriat, tip estate, 0% comision

Exclusivitate

Comision 0%



3,300 € / lună (13.2 € / lună / mp)

Camere	**6**	Dormitoare	**3**
Băi	**4**	Locuri de parcare	**4**
Supraf. construită	**300 mp**	Supraf. utilă	**240 mp**
Supraf. teren	**5,955 mp**	Anul construcției	**2007**

Casă / Vilă cu 6 camere de închiriat, tip estate, 0% comision

Vă propunem spre închiriere in reprezentare exclusiva si comision 0% la inchiriere, o proprietate cu adevărat specială, situată într-una dintre cele mai verzi și liniștite zone ale Clujului, pe Strada Câmpului nr. 329.

Amplasată pe un teren generos de 5.955 mp, din care 2,000mp sunt utilizabili, restul fiind in panta, proprietatea beneficiază de acces privat și oferă un nivel rar de intimitate, fiind înconjurată de vegetație matură și spații verzi atent amenajate.

Compartimentarea este practică și echilibrată, fiind potrivită atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru persoane care lucrează de acasă sau își doresc spații generoase de locuit.

La parter regăsim:
-holul principal, camera de zi, livingul, zona de luat masa, bucatarie, baie. Tot la parter avem un apartament cu intrare separata, compus din bucatarie, baie, camera de aproximativ 25mp ideal pentru pentru oaspeți, familie extinsă, birou sau activități independente.

La mansarda avem trei dormitoare, dintre care unul matrimonial cu baie și dressing propriu, o a 2a baie care deserveste celelalte doua dormitoare, ambele cu dressing propriu si două balcoane cu vedere către grădină.

Proprietatea dispune de finisaje moderne, bine întreținute, spații luminoase și o relație excelentă între interior și exterior prin numeroasele suprafețe vitrate orientate către grădina matură.

Parcare disponibila in curte pentru 4 masini.

O proprietate rar întâlnită în Cluj-Napoca, care oferă combinația perfectă între confort, intimitate și proximitatea față de oraș.

Daca doriti sa va convingeti de magia acestui loc, va asteptam la o vizionare!
Pentru mai multe detalii, va rugam sa urmariti video de promovare si sa ne contactati!

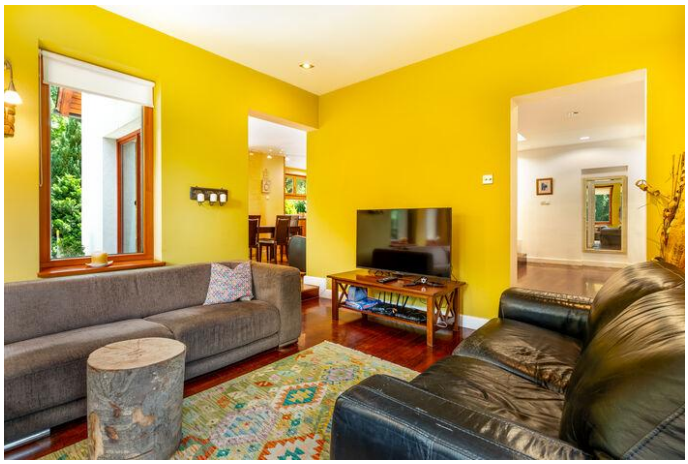
Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

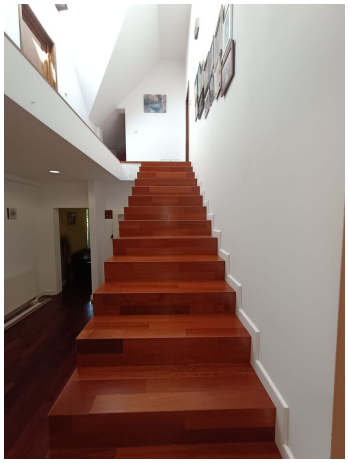
Galerie



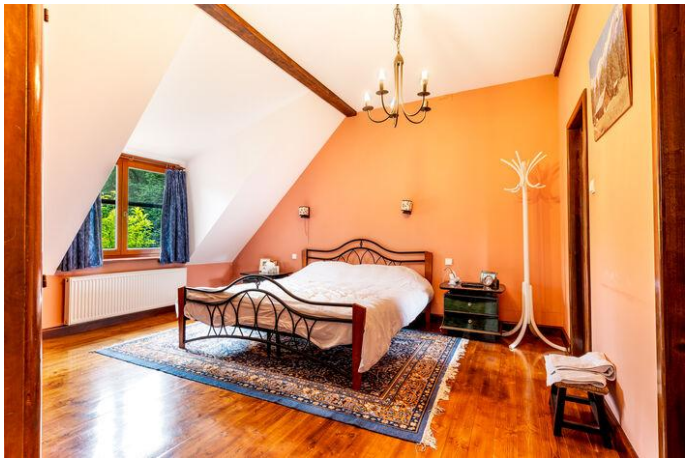






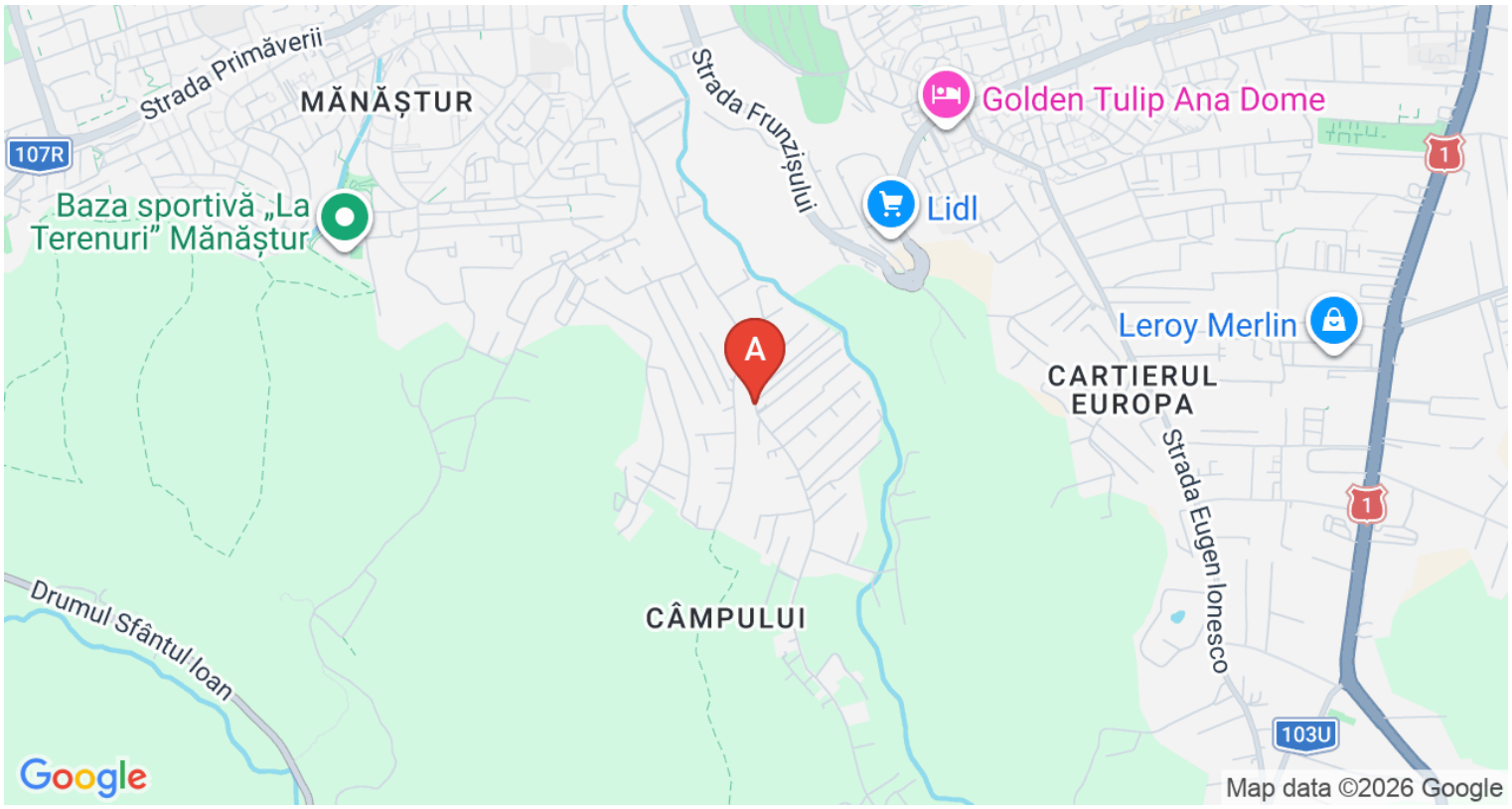








Localizare



Datele agentului



Emanuela Țăran
Sales Associate

0744502606
emanuela.taran@remax.ro

REMAX Energy
Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9
0772163541
energy.cluj@remax.ro