Vanzare vila D+P+E+M, 8 camere, 520 mp, pe malul Lacului Mogosoaia

950,000 € (2,311.44 € / mp)

Camere	8	Dormitoare	5
Băi	6	Locuri de parcare	2
Supraf. construită	534 mp	Supraf. utilă	411 mp
Supraf. teren	1,200 mp	Supraf. curte	1,000 mp
Anul construcției	2025		

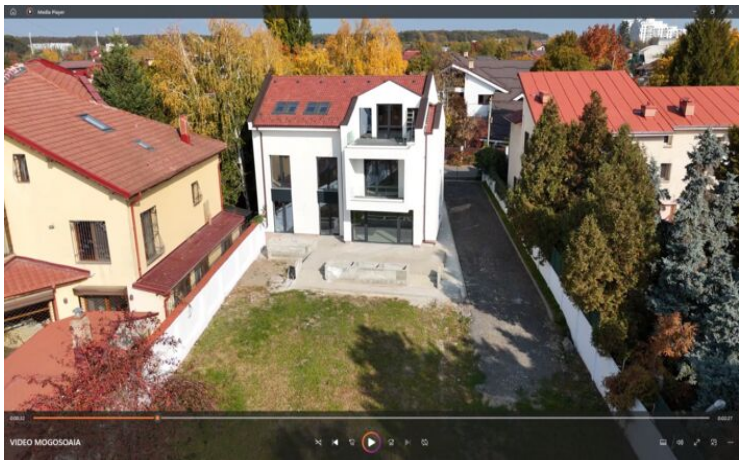
Vanzare vila D+P+E+M, 8 camere, 520 mp, pe malul Lacului Mogosoaia

Vila la malul lacului – un loc unde liniștea întâlnește rafinamentul.
Situată pe o stradă cu adevărat liniștită, ferită de trafic și agitație, această vilă impresionantă dispusă pe 4 niveluri (D+P+E+M) oferă atât vedere cât și acces la Lacul Mogoșoaia.
Edificată pe un teren de 1200 mp, cu deschidere de 18,8 m la stradă, proprietatea îmbină arhitectura modernă cu potențialul unei locuințe personalizate după gustul viitorului proprietar.
Finalizată în 2025, vila are exteriorul complet finisat, iar interiorul și terasele se prezintă „la gri", pregătite să fie transformate într-un cămin exact pe stilul și preferințele tale. Instalările electrice, sanitare, termice și încălzirea în pardoseală sunt deja executate, iar tâmplăria premium Salamander cu geam tripan asigură confort, eficiență energetică și izolare superioară.
Curtea este gândită inteligent:
– în partea dinspre stradă se află 2 locuri de parcare;
– în partea dinspre lac, o terasă generoasă invită la relaxare, iar spațiul verde permite amenajarea unei grădini spectaculoase.
Iubitorii sporturilor nautice sau ai plimbărilor romantice cu barca pot beneficia de posibilitatea amenajării unui ponton privat – un privilegiu unic în această zonă.
Dacă îți dorești o casă cu adevărat specială, într-o locație deosebită, cu potențial de transformare într-o reședință de vis, te invit să mă contactezi pentru detalii și programarea unei vizionări.

Facilități

- Drumuri Asfaltate
- Centrală proprie
- Iluminat stradal
- Încălzire prin pardoseală
- Transport în comun
- Ferestre PVC

Galerie



Localizare

Datele agentului

Petru Ilieș
Sales Associate

0736386337
petru.ilies@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro