

Teren intravilan 185 mp – Voluntari, Str. Duzilor nr. 11A

Exclusivitate

Comision 0%



74,900 € (404.86 € / mp)



Supraf. teren

185 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

12.0m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan 185 mp – Voluntari, Str. Duzilor nr. 11A

Vă prezentăm spre vânzare un teren intravilan, categoria de folosință curți-construcții, liber de construcții, situat în Orașul Voluntari, Jud. Ilfov, pe Strada Duzilor nr. 11A.

Detalii teren:

Suprafață: 185 mp

Deschidere stradală: aproximativ 12 ml

Formă: poligonală neregulată

Acces direct din Strada Duzilor

Utilități disponibile la teren:

Apă și canalizare

Gaze naturale

Energie electrică

Toate utilitățile sunt racordate la rețelele publice.

Avantaj major:

Terenul beneficiază de Certificat de Urbanism și proiect avizat pentru construirea unei locuințe cu regim de înălțime P+2E, având:

Suprafață construită la sol: 76,90 mp

Suprafață construită desfășurată: 240,68 mp

3 locuri de parcare prevăzute în proiect

Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă pentru dezvoltarea rapidă a unei locuințe individuale, având documentația urbanistică deja pregătită.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

Facilități

✓ CUT 1.3

✓ Certificat de urbanism

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Gaz

✓ POT 45.0%

✓ Acces auto

✓ Canalizare

✓ Iluminat stradal

✓ Autorizație construcție

✓ Apă

✓ Curent

✓ Transport în comun



Localizare



Datele agentului



Radu Cristian Popescu

Sales Associate

0745374912

radu.cristian.popescu@remax.ro

REMAX Premier

Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti

0314210105

premier.bucuresti@remax.ro

